

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: RAINTER OÜ

registrikood: 10254517

tänavanimi: Kolde tn 7-1

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50109

telefon: +372 5144979

e-posti aadress: raido@rainter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Rainter OÜ põhitegevuseks on ehitusalane tegevus (peamiselt katusetööd, fassaadide viimistlus, sandwich-paneelide paigaldus, plekksepatööd).

2021.a. oli Rainter OÜ-le väga raske. Määravaks said materjalide kiire hinnakasv ja kättesaadavus. 2021 a.a lõppes kahjumiga mis kaetakse eelnevate perioodide kasumiga.

Käibest ca 80% moodustas alltöövõtt ja 20% peatöövõtt.

2022.a. jätkatakse ehitustegevusega. Aasta lõpus tuleb ehituses langus mis kindlasti jätkub järgmise aasta esimeses pooles. Kui inflatsioon peatub ja olukord ei ole nii turbolentne tekib inimestel ja riigil kindlus ja arvan, et nõudlus renoveerimise ja uusehitiste järele taastub. Väga suurt rolli majanduses üldiselt omab ka sõda Ukrainas ja selle loodetavasti peatne lõppemine.

Endiselt on puudus kvalifitseeritud tööjõust kuna nüüd on ka ukrainlasi vähem.

Kokkuvõtteks: allakäigutrepist üles naerulsui ja lilled süles

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	54 795	195 541
Nõuded ja ettemaksed	446 798	296 915
Varud	23 743	1 166
Kokku käibevarad	525 336	493 622
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	186	186
Materiaalsed põhivarad	55 916	64 600
Kokku põhivarad	56 102	64 786
Kokku varad	581 438	558 408
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 520	8 393
Võlad ja ettemaksed	289 095	154 850
Kokku lühiajalised kohustised	296 615	163 243
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	12 114	9 633
Kokku pikaajalised kohustised	12 114	9 633
Kokku kohustised	308 729	172 876
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	307	307
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	383 569	207 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-113 723	175 208
Kokku omakapital	272 709	385 532
Kokku kohustised ja omakapital	581 438	558 408

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	2 184 734	1 636 175
Muud äritulud	24 122	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 878 502	-1 090 793
Mitmesugused tegevuskulud	-137 926	-103 294
Tööjõukulud	-293 967	-251 937
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 183	-9 589
Muud ärikulud	-797	-576
Ärikasum (kahjum)	-112 519	179 986
Intressikulud	-1 204	-1 028
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-113 723	178 958
Tulumaks	0	-3 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-113 723	175 208

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rainter OÜ 2021.a. aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Rainter OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Rainter OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Sellest tulenevalt on muudetud ka aastaaruande esitusviisi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalised finantsinvesteeringud, nõuded ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvarade eest makstud või saadud tasu õiglane väärus.

Raha

Rahana käsitletakse raha kassas ja arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 7 000 € piiri ning mille kasulik eluiga on üle 12 kuu.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara arvestamisel kasutab Rainter OÜ lineaarset meetodit ning põhivara amortiseerimise määr aastas on 10-30%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 7000

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirendi tingimustega seotud vara on bilansis võetud arvele vara soetusmaksumuses.

Rendimaksed on jaotatud intressikulu ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritus sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu on lühiajalisi finantskohustisi bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajaliste finantskohustiste intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulude arvestusel tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulude kajastatakse lähtuvalt vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulude kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud võetakse arvele tekkepõhiselt, nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) omanik,
 - b) tegev- ja kõrgem juhtorgan,
- ja nendega seotud lähikondlased ja ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	403 397	403 397	
Ostjatelt laekumata arved	403 397	403 397	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 150	1 150	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 835	1 835	
Muud nõuded	549	549	
Viitlaekumised	549	549	
Ettemaksed	186		186
Muud makstud ettemaksed	186		186
Tagatistasud	39 867	39 867	
Kokku nõuded ja ettemaksed	446 984	446 798	186
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	268 640	268 640	
Ostjatelt laekumata arved	268 640	268 640	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 579	5 579	
Ettemaksed	186		186
Muud makstud ettemaksed	186		186
Tagatistasud	20 392	20 392	
Aruandev isik	2 304	2 304	
Kokku nõuded ja ettemaksed	297 101	296 915	186

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	35 041	1 098	70 997	107 136	107 136
Akumuleeritud kulum	-11 918	-1 030	-36 239	-49 187	-49 187
Jääkmaksumus	23 123	68	34 758	57 949	57 949
Ostud ja parendused	15 726	0	0	15 726	15 726
Amortisatsioonikulu	-4 707	-68	-4 300	-9 075	-9 075
31.12.2020					
Soetusmaksumus	50 767	1 098	70 997	122 862	122 862
Akumuleeritud kulum	-16 625	-1 098	-40 539	-58 262	-58 262
Jääkmaksumus	34 142	0	30 458	64 600	64 600
Ostud ja parendused	1 500	0	0	1 500	1 500
Muud ostud ja parendused	1 500	0	0	1 500	1 500
Amortisatsioonikulu	-5 884	0	-4 300	-10 184	-10 184
31.12.2021					
Soetusmaksumus	52 267	1 098	70 997	124 362	124 362
Akumuleeritud kulum	-22 509	-1 098	-44 839	-68 446	-68 446
Jääkmaksumus	29 758	0	26 158	55 916	55 916

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	10 000		10 000	
Pikaajalised laenud kokku	10 000		10 000	
Muud laenukohustised				
Kapitalirent	9 634	7 520	2 114	
Muud laenukohustised kokku	9 634	7 520	2 114	
Laenukohustised kokku	19 634	7 520	12 114	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustised				
Kapitalirent	18 026	8 393	9 633	
Muud laenukohustised kokku	18 026	8 393	9 633	
Laenukohustised kokku	18 026	8 393	9 633	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	229 419	229 419
Võlad töövõtjatele	35 973	35 973
Maksuvõlad	14 046	14 046
Muud võlad	9 657	9 657
Muud viitvõlad	9 657	9 657
Kokku võlad ja ettemaksed	289 095	289 095
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	98 359	98 359
Võlad töövõtjatele	37 950	37 950
Maksuvõlad	10 693	10 693
Muud võlad	7 848	7 848
Muud viitvõlad	7 848	7 848
Kokku võlad ja ettemaksed	154 850	154 850

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 180 373	1 636 175
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4 361	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 184 734	1 636 175
Kokku müügitulu	2 184 734	1 636 175
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitus	2 184 734	1 636 175
Kokku müügitulu	2 184 734	1 636 175

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	982 849	627 529
Alltöövõtutööd	744 279	376 094
Transpordikulud	5 420	6 358
Masinate ja seadmete rent	145 954	80 812
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 878 502	1 090 793

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	215 485	178 212
Sotsiaalmaksud	74 693	63 447
Puhkusereserv	3 790	10 279
Kokku tööjõukulud	293 968	251 938
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	12

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	0
Kokku laenukohustised	10 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	22 200	21 825

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.10.2022

RAINTER OÜ (registrikood: 10254517) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO KÜBAR	Juhatuse liige	08.10.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	383 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-113 723
Kokku	269 846

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	2184734	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raido Kübar	37901162722	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5144979
E-posti aadress	raido@rainter.ee