

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Randvere Saeveski

registrikood: 10645594

talu nimi: Lembitu

küla: Laheküla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93873

telefon: +372 52111116, +372 4531711

faks: +372 4531448

e-posti aadress: urmas.kiier@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte

OÜ Randvere Saeveski alustas äritegevust 2000 aastal.

Aruandeaastal teeniti müügitulu elektrienergia tootmisest päikeseelektrijaamas 189 eurot (2020: 0 eurot).

Aruandeaasta kahjumiks kujunes 33 329 eurot (2020: kahjum 9 128 eurot).

2020 aastal alustati suurte investeeringutega põhivarasse. 2021 aasta lõpuks oli valmimisjärgus lao- ja tootmishoone. Valmis sai päikeseelektrijaam. Aruandeaasta jooksul soetati mitmeid masinaid ja seadmeid. 2021 aastal valmistati ette taristut äritegevuse käivitamiseks 2022 aastal. Seoses ehitustegevusega ei olnud võimalik tulu teenida ja jooksvad kulud tekitasid kahjumi.

Juhatus on seisukohal, et omakapital taastatakse järgnevatel aastatel läbi kasumliku tegevuse. Kui see siiski ei õnnestu, kaalutakse ettevõtte ühinemist emaettevõttega ja sissemakset omakapitali.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 322 272 eurot (2020: 97 690 eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel aastal plaanib ettevõtte tegeleda päikeseenergia tootmise ja müügiga, samuti erinevate puidust toodete ning väikeehitiste valmistamisega.

Urmas Kiier, juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 014	46 949	
Nõuded ja ettemaksed	32 626	14 175	
Nõuded ostjate vastu	100	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32 153	14 175	
Ettemaksed	373	0	
Kokku käibevarad	33 640	61 124	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	436 219	123 985	2
Kokku põhivarad	436 219	123 985	
Kokku varad	469 859	185 109	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 326	20 326	4
Võlad ja ettemaksed	6 673	7 094	
Võlad tarnijatele	6 087	5 909	
Võlad töövõtjatele	0	287	
Maksuvõlad	0	185	
Muud võlad	586	713	
Kokku lühiajalised kohustised	26 999	27 420	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	483 300	164 800	4
Kokku pikaajalised kohustised	483 300	164 800	
Kokku kohustised	510 299	192 220	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 893	-10 765	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 329	-9 128	
Kokku omakapital	-40 440	-7 111	
Kokku kohustised ja omakapital	469 859	185 109	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	189	0	
Muud äritulud	1	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 273	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 722	-6 967	
Tööjõukulud	-487	-1 432	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 038	-730	2
Ärikasum (kahjum)	-33 330	-9 129	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-33 329	-9 128	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 329	-9 128	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Randvere Saeveski 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Finantsvarad

Ettevõtte finantsvarad on raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded). Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ja raha lähendid kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20 aastat
Muud masinad ja seadmed	10 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	4 aastat
Muu materiaalne põhivara	10 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Seotud osapooled

OÜ Randvere Saeveski loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Seotud osapooled on:

- ettevõtete omanikud
- ettevõtete juhatuse liikmed
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019									
Soetusmaksumus	5 920	2 727	0	0	1 000	1 000	0	20 348	29 995
Akumuleeritud kulum	0	-2 287	0	0	-683	-683	0	0	-2 970
Jääkmaksumus	5 920	440	0	0	317	317	0	20 348	27 025
Ostud ja parendused	0	0	0	1 191	31 027	32 218	1 850	63 622	97 690
Muud ostud ja parendused			0	1 191	31 027	32 218	1 850	63 622	97 690
Amortisatsioonikulu	0	-136	0	-99	-433	-532	-62	0	-730
31.12.2020									
Soetusmaksumus	5 920	2 727	0	1 191	32 027	33 218	1 850	83 970	127 685
Akumuleeritud kulum	0	-2 423	0	-99	-1 116	-1 215	-62	0	-3 700
Jääkmaksumus	5 920	304	0	1 092	30 911	32 003	1 788	83 970	123 985
Ostud ja parendused	0	0	80 020	0	15 012	95 032	0	227 240	322 272
Muud ostud ja parendused			80 020	0	15 012	95 032	0	227 240	322 272
Amortisatsioonikulu	0	-136	-5 746	-298	-3 673	-9 717	-185	0	-10 038
31.12.2021									
Soetusmaksumus	5 920	2 727	80 020	1 191	47 039	128 250	1 850	311 210	449 957
Akumuleeritud kulum	0	-2 559	-5 746	-397	-4 789	-10 932	-247	0	-13 738
Jääkmaksumus	5 920	168	74 274	794	42 250	117 318	1 603	311 210	436 219

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	292	876
Sotsiaalmaksud	195	553
Kokku tööjõukulud	487	1 429
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Kier Ehitus OÜ
---	----------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	7 846	7 846
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 480	12 480
Kokku laenukohustised	20 326	20 326
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	470	470
Kokku võlad ja ettemaksed	470	470

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	355 119	81 619
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	128 181	83 181
Kokku laenukohustised	483 300	164 800

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	8 306	540	1 000	7 846	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 879	84 719	1 500	94 098	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	83 181	0	83 181	0
Kokku laenukohustised	19 185	168 440	2 500	185 125	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	7 846	0	0	7 846	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	94 098	273 500	0	367 598	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	83 181	45 000	0	128 181	0
Kokku laenukohustised	185 125	318 500	0	503 625	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale aruandeaastal tasu ei arvestatud. Muid olulisi soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Osaühing Randvere Saeveski (registrikood: 10645594) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KIIER	Juhatuse liige	03.10.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 893
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 329
Kokku	-53 222
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-53 222
Kokku	-53 222

2020 aastal alustati suurte investeeringutega põhivarasse. 2021 aasta lõpuks oli valmimisjärgus lao- ja tootmishoone. Valmis sai päikeseelektrijaam. Aruandeaasta jooksul soetati mitmeid masinaid ja seadmeid. 2021 aastal valmistati ette taristut äritegevuse käivitamiseks 2022 aastal. Seoses ehitustegevusega ei olnud võimalik tulu teenida ja jooksvad kulud tekitasid kahjumi.

Juhatus on seisukohal, et omakapital taastatakse järgnevatel aastatel läbi kasumliku tegevuse. Kui see siiski ei õnnestu, kaalutakse ettevõtte ühinemist emaettevõttega ja sissemakset omakapitali.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	189	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Kier Ehitus	11000428	Laheküla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	12782 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4531711
Faks	+372 4531448
Mobiiltelefon	+372 5211116
E-posti aadress	urmas.kiier@mail.ee