

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 14.05.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Metsaveere Arendus OÜ

registrikood: 14488293

tänava/talu nimi, Turba põik 2

maja ja korteri number:

küla: Pärnamäe küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74020

telefon: +372 5099839

e-posti aadress: rainer.rohtla@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Metsaveere Arendus põhitegevusalaks on hoonestusprojektide arendus.

OÜ Metsaveere Arendus realiseerimise netokäive 2018 .a. oli 4000€. Tegevust jätkatakse ka 2019.aastal. Juhatuses on kaks liiget. Juhatuse liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	14.05.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 457	2 500
Kokku käibevarad	4 457	2 500
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	1 083	0
Kokku põhivarad	1 083	0
Kokku varad	5 540	2 500
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 040	0
Kokku omakapital	5 540	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	5 540	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	14.05.2018 - 31.12.2018
Müügitulu	4 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-960
Ärikasum (kahjum)	3 040
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 040

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metsaveere Arendus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.09.2022

Metsaveere Arendus OÜ (registrikood: 14488293) 14.05.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANIKA KULA	Juhatuse liige	26.09.2022
RAINER ROHTLA	Juhatuse liige	29.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 040
Kokku	3 040

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 040
Kokku	3 040

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	4000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanika Kula	48008220238	Karla küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Rainer Rohtla	38103170288	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5099839
E-posti aadress	rainer.rohtla@mail.ee