

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 24.07.2018

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

Äriniimi: EstPhil Property OÜ

Registrikood: 14531735

Tänavanimi, maja number: Tartu tn 8

Linn: Viljandi linn

Maakond: Viljandi maakond

Postisihthumber: 71020

E-posti aadress: estphil@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

EstPhil Property OÜ on asutatud 24.07.2018.
Aruandeaastal müügitulu ei saadud.
Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	24.07.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 129	2 500
Kokku käibevarad	3 129	2 500
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	156 526	0
Kokku põhivarad	156 526	0
Kokku varad	159 655	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	64 484	0
Kokku pikaajalised kohustised	64 484	0
Kokku kohustised	64 484	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	100 000	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 829	0
Kokku omakapital	95 171	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	159 655	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	24.07.2018 - 31.12.2019
Muud äritulud	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 000
Mitmesugused tegevuskulud	-3 494
Muud ärikulud	-10
Ärikasum (kahjum)	-4 499
Intressikulud	-330
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 829

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EstPhil Property OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

EstPhil Property OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

*ettevõtte omanikud;

*ettevõtte juhatuse liikmed;

*eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

*ettevõtte omanikud;

*ettevõtte juhatuse liikmed;

*eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.09.2022

EstPhil Property OÜ (registrikood: 14531735) 24.07.2018 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI KERNER	Juhatuse liige	28.09.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 829
Kokku	-4 829
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 829
Kokku	-4 829

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 829
Kokku	-4 829
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 829
Kokku	-4 829

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	estphil@online.ee