

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Võhksa Möis

registrikood: 12938438

tänavatalu nimi, Uus-Roomassaare tn 38
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93816

e-posti aadress: katrin_peskov@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Võhksa Mõis on asutatud endise Saaremaal, Valjala vallas asuva Võhksa mõisa kompleksi osaliselt turismi eesmärkidel taastamiseks ja arendamiseks. Aastal 2021 tegeles firma nõustamisteenuse pakkumisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	559	348
Nõuded ja ettemaksed	76	2 448
Kokku käibevarad	635	2 796
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	264 107	244 381
Kokku põhivarad	264 107	244 381
Kokku varad	264 742	247 177
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 692	894
Kokku lühiajalised kohustised	1 692	894
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	261 043	244 541
Kokku pikaajalised kohustised	261 043	244 541
Kokku kohustised	262 735	245 435
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 742	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265	1 742
Kokku omakapital	2 007	1 742
Kokku kohustised ja omakapital	264 742	247 177

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	4 255	2 040
Mitmesugused tegevuskulud	-3 990	-298
Ärikasum (kahjum)	265	1 742
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	265	1 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265	1 742

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Võhksa Mõis raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Finantskohustused on kajastatud tegelikkus soetusmaksumuses.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutused puuduvad.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.09.2022

OÜ Võhksa Mõis (registrikood: 12938438) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN PESKOV-KÄHKÖNEN	Juhatuse liige	27.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265
Kokku	2 007
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 007
Kokku	2 007

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265
Kokku	2 007
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 007
Kokku	2 007

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	4255	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikko Juhani Kähkönen	37101062780	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Katrin Peskov-Kähkönen	47703256028	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	katrin_peskov@hotmail.com