

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** United Investments OÜ

**registrikood:** 14304422

**tänava/talu nimi,** Pae tn 9-57

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11414

**e-posti aadress:** 14304422@eesti.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

United Investments OÜ on registreeritud 01.08.2017

Aastaruanne kajastab United Investments OÜ majandustegevust perioodil 01.01.2021-31.12.2021.

2021. aastal United Investments OÜ juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevarad                                   |              |              |
| Raha                                         | 1 673        | 627          |
| Finantsinvesteeringud                        | 842          | 0            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 515</b> | <b>627</b>   |
| Põhivarad                                    |              |              |
| Finantsinvesteeringud                        | 6 317        | 4 011        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>6 317</b> | <b>4 011</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>8 832</b> | <b>4 638</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |
| Kohustised                                   |              |              |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |
| Laenukohustised                              | 8 525        | 4 438        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>8 525</b> | <b>4 438</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>8 525</b> | <b>4 438</b> |
| Omakapital                                   |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500        | 2 500        |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500       | -2 500       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 200          | 95           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 107          | 105          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>307</b>   | <b>200</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>8 832</b> | <b>4 638</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021       | 2020       |
|---------------------------------------------|------------|------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2         | -4         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-2</b>  | <b>-4</b>  |
| Intressitulud                               | 109        | 109        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>107</b> | <b>105</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>107</b> | <b>105</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

United Investments OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingupäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

## Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| PIKAAJALISED    | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------|------------|------------|
| Laenukohustised |            |            |

|                                                                                                                                  |              |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 8 525        | 0        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>8 525</b> | <b>0</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

**United Investments OÜ (registrikood: 14304422) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SANDER SORTS       | Juhatuse liige     | 30.06.2022           |
| ANTI ALEMAA        | Juhatuse liige     | 09.07.2022           |
| MONIKA KOKS        | Juhatuse liige     | 09.08.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 200        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 107        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>307</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Sander Sorts   | 39110304226                               | Eesti             | 500 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Monika Koks    | 49204194921                               | Eesti             | 500 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Marti Kõrnas   | 39112054213                               | Eesti             | 500 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Karmen Hiis    | 49602171918                               | Eesti             | 500 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Anti Alemaa    | 39208182798                               | Eesti             | 500 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| E-posti aadress | 14304422@eesti.ee |