

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 30.06.2022

ärinimi: Tallinn Office OÜ

registrikood: 14462537

tänav a nimi, Kadakamarja tn 21/2-5

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

e-posti aadress: info@tallinnooffice.eu

veebilehe aadress: www.tallinnooffice.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte pakub põhitegevusena ärinõustamist ning juriidilist nõustamist. Sihtgrupiks on erinevad väikeettevõtjad.

Aruandeperioodil oli müügiläive 163 640 eurot.

Ettevõtte igapäevast tegevust juhtis juhatuse liige. Eraldi tasu juhatuse liikmele liikmeks oleku eest ei makstud ning soodustusi ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2022	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 774	21 281
Nõuded ja ettemaksed	102 059	34 139
Nõuded ostjate vastu	102 000	7 842
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59	2
Muud nõuded	0	26 295
Kokku käibevarad	124 833	55 420
Kokku varad	124 833	55 420
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 420	21 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 413	34 313
Kokku omakapital	124 833	55 420
Kokku kohustised ja omakapital	124 833	55 420

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2021 - 30.06.2022	2020
Müügitulu	163 640	61 721
Mitmesugused tegevuskulud	-94 227	-25 667
Tööjõukulud	0	-1 741
Ärikasum (kahjum)	69 413	34 313
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 413	34 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 413	34 313

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinn Office OÜ 2021/2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Tallinn Office OÜ 2021/2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja kategooria reeglite kohaselt.

Tallinn Office OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaal-väärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuded ostjate vastu hinnatakse iga kliendi laekumata arvete põhjal eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuavad nõuded on sõltuvalt nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Omanikud;
- Ettevõtte juhatus;
- Ettevõtte tegevjuhtkond;
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.01.2021 - 30.06.2022	2020
Palgakulu	0	1 301
Sotsiaalmaksud	0	440
Kokku tööjõukulud	0	1 741

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.01.2021 - 30.06.2022	2020
Arvestatud tasu	0	1 301

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.09.2022

Tallinn Office OÜ (registrikood: 14462537) 01.01.2021 - 30.06.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTEN ROSIN	Juhatuse liige	20.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 413
Kokku	124 833
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 833
Kokku	124 833

Kasum suunata ettevõtte tegevuse arendamiseks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 413
Kokku	124 833

Kasumit ei jaotata. Kasum reinvesteeritakse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	102000	62.33%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	54920	33.56%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2582	1.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heleri Teppe	47812280341	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@tallinnooffice.eu
Veebilehe aadress	www.tallinnooffice.eu