MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.07.2020
aruandeaasta lõpp: 29.07.2021

ärinimi: Keskuta OÜ

registrikood: 12516565

tänava/talu nimi, maja ja korteri number: Keskuta
küla: Haavakannu küla
vald: Kuusalu vald
maakond: Harju maakond
postisihtnumber: 74628

telefon: +372 5201280

e-posti aadress: liina.freivald@gmail.com
veebilehe aadress: keskuta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne **3**

Raamatupidamise aastaaruanne **4**

Bilanss **4**

Kasumiaruanne **5**

Raamatupidamise aastaaruande lisad **6**

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted **6**

Lisa 2 Tööjõukulud **6**

Lisa 3 Seotud osapooled **6**

Aruande allkirjad **8**

Tegevusaruanne

Perioodil 30.07.2020 - 29.07.2021 jätkas ettevõte majandustegevust kinnisvara üürileandmise tegevusalal. Ettevõte teenis müügitulu 8 404 eurot, aruandeaasta kahjumiks kujunes 10 575 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss
(eurodes)

	29.07.2021	29.07.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 993	1 975
Nõuded ja ettemaksed	852	0
Varud	11	0
Kokku käibevarad	**4 856**	**1 975**
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	46 223	46 444
Kokku põhivarad	**46 223**	**46 444**
Kokku varad	**51 079**	**48 419**
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 320	1 320
Võlad ja ettemaksed	1 452	767
Kokku lühiajalised kohustised	**2 772**	**2 087**
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	26 420	39 870
Kokku pikaajalised kohustised	**26 420**	**39 870**
Kokku kohustised	**29 192**	**41 957**
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Muud reservid	30 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 462	1 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 575	1 432
Kokku omakapital	**21 887**	**6 462**
Kokku kohustised ja omakapital	**51 079**	**48 419**

Kasumiaruanne
(eurodes)

	30.07.2020 - 29.07.2021	30.07.2019 - 29.07.2020
Müügitulu	8 404	8 192
Muud äritulud	335	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-639	-2 480
Mitmesugused tegevuskulud	-5 543	-1 694
Tööjõukulud	-10 082	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 949	-1 411
Muud ärikulud	-1	0
Ärikasum (kahjum)	**-9 475**	**2 607**
Intressikulud	-1 100	-1 175
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**-10 575**	**1 432**
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**-10 575**	**1 432**

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Keskuta OÜ, 30.07.2020 - 29.07.2021, EUR, finantsandmete täpsusaste üks euro.
Aruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	30.07.2020 - 29.07.2021	30.07.2019 - 29.07.2020
Palgakulu	7 535	0
Sotsiaalmaksud	2 547	0
Kokku tööjõukulud	**10 082**	**0**
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	29.07.2021	29.07.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 320	1 320
Kokku laenukohustised	**1 320**	**1 320**

PIKAAJALISED	29.07.2021	29.07.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 800	14 800
Kokku laenukohustised	**3 800**	**14 800**

LAENUKOHUSTISED	29.07.2020	Saadud laenud	29.07.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 120	15 000	5 120
Kokku laenukohustised	**16 120**	**15 000**	**5 120**

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.07.2021

Keskuta OÜ (registrikood: 12516565) 30.07.2020 - 29.07.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA FREIVALD	Juhatuse liige	19.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	29.07.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 575
Kokku	**-8 113**
Jaotamine	
Kokku	**-8 113**

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	29.07.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 575
Kokku	**-8 113**
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-8 113
Kokku	**-8 113**

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	**68201**	**8274**	**98.45%**	**Jah**
Sõitjatevedu merel ja rannavetes	**50101**	**130**	**1.55%**	**Ei**

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liina Freivald	**47705070298**	**Eesti**	**2500 EUR (Lihtomand)**

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	**+372 5201280**
E-posti aadress	**liina.freivald@gmail.com**
Veebilehe aadress	**facebook.com/keskuta**