

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tetracom Investments OÜ**registrikood:** 12770973

tänava/talu nimi, Maakri tn 30

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10145

telefon: +372 6303700, +372 5114476

e-posti aadress: jevgeni.grishin@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Laenunõuded	12
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Laenukohustised	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Osakapital	15
Lisa 10 Tööjõukulud	16
Lisa 11 Intressikulud	16
Lisa 12 Intressitulud	16
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Tetracom Investments OÜ registreeriti äriühinguna 18.12.2014 ja ettevõtte tegevuseks on osaluste valdamine teistes ettevõtetes ning finantseerimistegevus.

Aruandeperioodi lõpus olid Tetracom Investments OÜ-l osalused neljas ettevõttes. Aruandeaastal soetati Connected Aircraft Enterprise OÜ 100% osalus, ettevõtte ühendati emaettevõttega. Samuti ühinesid kaks tütarettevõtet omavahel.

Ettevõtte teenis tulu finantseerimistegevusest, aruandeperioodi tulemiks kujunes kasum 238,2 tuhat eurot (2020. aastal 130,8 tuhat eurot).

Ettevõtte tegevus on jätkuv.

Peamised finantssuhtarvud:

	2021	2020
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	2,33	5,16
Võlakordaja	39,68	40,20
ROA (%)	4,06	3,97
ROE (%)	6,73	3,77

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustised

Võlakordaja = kohustised/ kogupassiva * 100

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

	2021	2020
Puhaskasum	238 192	130 804
Käibevara	2 943 617	863 658
Lühiajalised kohustised	1 262 683	167 466
Kohustised kokku	2 328 775	2 334 957
Varad kokku	5 869 164	5 807 950
Omakapital kokku	3 540 389	3 472 993

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	209 225	182 838	
Nõuded ja ettemaksed	2 734 392	680 820	2
Kokku käibevarad	2 943 617	863 658	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10 008	12 508	3
Nõuded ja ettemaksed	2 915 539	4 931 784	2
Kokku põhivarad	2 925 547	4 944 292	
Kokku varad	5 869 164	5 807 950	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 096 066	0	7
Võlad ja ettemaksed	166 617	167 466	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 262 683	167 466	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	934 446	1 985 426	7
Võlad ja ettemaksed	131 646	182 065	8
Kokku pikaajalised kohustised	1 066 092	2 167 491	
Kokku kohustised	2 328 775	2 334 957	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Muud reservid	3 073 436	3 073 436	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	226 261	266 253	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	238 192	130 804	
Kokku omakapital	3 540 389	3 472 993	
Kokku kohustised ja omakapital	5 869 164	5 807 950	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-6 832	-1 601	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-127 240	0	6
Ärikasum (kahjum)	-134 072	-1 601	
Intressitulud	236 894	219 631	12
Intressikulud	-145 102	-159 516	11
Muud finantstulud ja -kulud	280 472	72 290	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	238 192	130 804	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	238 192	130 804	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tetracom Investments OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtte lühendatud aruanne ja koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja soetusmaksumuse meetodil (kui ei ole öeldud teisiti).

Tetracom Investments OÜ-l ei ole konsolideeritud aruande esitamise kohustust, kuna moodustab koos tütarettevõtetega väikese konsolideerimisgrupi.

Vigade korrigeerimine

Aruandeperioodil ilmnes, et ettevõttel on pangakonto, mille olemasolu oli raamatupidamisele teadmata ning millele juurdepääs puudus. Seetõttu oli aruandes kajastamata tehingud pangakontol aastatel 2016-2020.

Vea tõttu on korrigeeritud võrdlusperioodi andmeid järgmiselt:

Lisarea nimetus	31.12.2020	Muutus	31.12.2020
Raha	12 387	170 451	182 838
Võlad ja ettemaksed lühiajalised	15 184	152 282	167 466
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 102	18 151	266 253
Aruandeaasta kasum (kahjum)	130 786	18	130 804
Muud finantstulud ja -kulud	72 272	18	72 290

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse aruandes sularaha kassas ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiade kajastatakse aruandes soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Tütar- ja sidusettevõtjate poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna, kui ettevõttel tekib õigus neile dividendidele, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle tütar- või sidusettevõtte soetamist ettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (laenuvõltsid, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Korrigeeritud soetusmaksumus leitakse kasutades finantsinstrumendi sisemist intressimäära. Sisemine intressimäär on selline intressimäär, mida rakendades finantsinstrumendist (näiteks laenu või võlakirjast) tulenevad tuleviku rahavahetused diskonteeruvad instrumendi bilansilise väärtuseni.

Algse soetusmaksumuse korrigeerimised viiakse läbi ainult juhul, kui need on asjakohased. Näiteks juhul, kui finantsinstrument makstakse

tagasi ühes osas, tema soetusmaksumus on võrdne lunastus- või realiseerimismaksumusega ning tema laekumine on tõenäoline, võrdub finantsinstrumendi korrigeeritud soetusmaksumus tema algse soetusmaksumusega.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt saadud laenu tingimustele.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksa Eesti ettevõtteid tulumaksu jaotamata kasumilt. Iga-aastase kasumilt makstava tulumaksu asemel maksavad Eesti ettevõtteid tulumaksu kasumi jaotamisel dividendidena. Sarnastel alustel maksustatakse kingitused, annetused, vastuvõtukulud, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksed ning siirdehinna korrigeerimised.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Kuna tulumaksu tasutakse üksnes jaotatud kasumilt kassapõhiselt, ei teki ajutisi erinevusi maksustamisväärtuste ning varade ja kohustuste bilansilise jääkvaartuse vahel, mis võiksid põhjustada edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis eraldisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneb vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisega, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 9.

Seotud osapooled

Tetracom Investments OÜ käsitleb seotud osapoolena osapoolt, kes omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele. Olulist

mõju eeldatakse, kui ühele isikule kuulub üle 20% ühe ja sama juriidilise isiku aktsia- või osakapitalist.

Seotud osapooled on:

- a. omanikud
- b. tegev- ja kõrgem juhtkond;
- c. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	4 655 290	2 106 393	2 548 897	0	5
Muud nõuded	994 641	627 999	366 642	0	4
Intressinõuded	994 638	627 996	366 642		
Viitlaekumised	3	3	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 649 931	2 734 392	2 915 539		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	4 785 235	613 000	3 966 735	205 500	5
Muud nõuded	827 369	67 820	729 609	29 940	4
Intressinõuded	827 342	67 793	729 609	29 940	
Viitlaekumised	27	27	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 612 604	680 820	4 696 344	235 440	

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
12428140	Uus-Sadama 21 OÜ	Eesti	Kinnisvara rendileandmine	100	0
12685055	Laike 2 OÜ	Eesti	Kinnisvara rendileandmine	100	100
12492853	Tartu mnt 98 OÜ	Eesti	Kinnisvara rendileandmine	100	100
14522021	Kreutzwaldi Arendus OÜ	Eesti	Kinnisvara rendileandmine	100	100
12582898	Tartu mnt 173 OÜ	Eesti	Kinnisvara rendileandmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2021
Uus-Sadama 21 OÜ	2 500	0	0	0	0	-2 500	0
Laike 2 OÜ	2 500	0	0	0	0	0	2 500
Tartu mnt 98 OÜ	2 500	0	0	0	0	0	2 500
Kreutzwaldi Arendus OÜ	2 500	0	0	0	0	0	2 500
Tartu mnt 173 OÜ	2 508	0	0	0	0	0	2 508
Connected Aircraft Enterprise OÜ	0	2 584	0	0	0	-2 584	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	12 508	2 584	0	0	0	-5 084	10 008

Omandatud osalused:			
Tütaretevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Connected Aircraft Enterprise OÜ	100	15.04.2021	2 584

Aruandeaastal omandas Tetacom Investments OÜ 100% osaluse ettevõttes Connected Aircraft Enterprise OÜ, ettevõtte ühendati aruandeperioodil emaettevõttega.

Tütaretevõtte Uus-Sadama 21 OÜ ühendati aruandeperioodil tütaretevõttega Kreutzwaldi Arendus OÜ.

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Intrassinõuded	994 638	627 996	366 642					
Tütarettevõtte 1	76 819	0	76 819	0	4%	EUR	2024	14
Tütarettevõtte 2	80 879	0	80 879	0	3%	USD	2023	14
Tütarettevõtte 3	15 485	0	15 485	0	3%	EUR	2024	14
Tütarettevõtte 4	249 039	249 039	0	0	3%	EUR	2022	14
Tütarettevõtte 5	36 190	0	36 190	0	3%	EUR	2026	14
Tütarettevõtte 6	308 825	308 825	0	0	10%	EUR	2022	14
Tütarettevõtte 7	155 524	0	155 524	0	3,5	EUR	2024	14
Tütarettevõtte 8	1 745	0	1 745	0	4%	EUR	2026	14
Muu laenusaja	70 132	70 132	0	0	5%	EUR	2022	
Viitlaekumised	3	3	0	0				
Kokku muud nõuded	994 641	627 999	366 642	0				2

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Intressinõuded	827 342	67 793	729 609	29 940				
Tütarettevõtte 1	50 051	0	50 051	0	4%	EUR	2024	14
Tütarettevõtte 2	72 078	0	72 078	0	3%	USD	2023	14
Tütarettevõtte 3	10 444	0	10 444	0	3%	EUR	2024	14
Tütarettevõtte 4	232 035	0	232 035	0	3%	EUR	2022	14
Tütarettevõtte 5	29 940	0	0	29 940	3%	EUR	2026	14
Tütarettevõtte 6	243 190	0	243 190	0	10%	EUR	2022	14
Tütarettevõtte 7	121 811	0	121 811	0	3,5%	EUR	2024	14
Seotud isik	23 601	23 601	0	0	5%	EUR	2021	14
Muu laenusaja	24 507	24 507	0	0	5%	EUR	2022	
Tütarettevõtte 8	19 685	19 685	0	0	5%	EUR	2021	14
Viitlaekumised	27	27	0	0				
Pangakonto intressid	27	27	0	0				
Kokku muud nõuded	827 369	67 820	729 609	29 940				2

Lisa 5 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Tütarettevõtte 1	660 027	0	660 027	0	4%	EUR	2024
Tütarettevõtte 2	91 616	0	91 616	0	3%	USD	2023
Tütarettevõtte 3	165 740	0	165 740	0	3%	EUR	2024
Tütarettevõtte 4	559 033	559 033	0	0	3%	EUR	2022
Tütarettevõtte 5	205 500	0	205 500	0	3%	EUR	2026
Tütarettevõtte 6	647 360	647 360	0	0	10%	EUR	2022
Tütarettevõtte 7	950 014	0	950 014	0	3,5%	EUR	2024
Muu laenusaaja	900 000	900 000	0	0	5%	EUR	2022
Tütarettevõtte 8	476 000	0	476 000	0	4%	EUR	2026
Laenunõuded	4 655 290	2 106 393	2 548 897	0			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Tütarettevõtte 1	660 027	0	660 027	0	4%	EUR	2024
Tütarettevõtte 2	84 561	0	84 561	0	3%	USD	2023
Tütarettevõtte 3	165 740	0	165 740	0	3%	EUR	2024
Tütarettevõtte 4	559 033	0	559 033	0	3%	EUR	2022
Tütarettevõtte 5	205 500	0	0	205 500	3%	EUR	2026
Tütarettevõtte 6	647 360	0	647 360	0	10%	EUR	2022
Tütarettevõtte 7	950 014	0	950 014	0	3,5%	EUR	2024
Seotud isik	258 000	258 000	0	0	5%	EUR	2021
Muu laenusaaja	900 000	0	900 000	0	5%	EUR	2022
Tütarettevõtte 8	470 000	470 000	0	0	5%	EUR	2021
Laenude allahindlus	-115 000	-115 000	0	0			
Laenunõuded	4 785 235	613 000	3 966 735	205 500			

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Lisandumised äriühenduste kaudu	127 240	127 240
Amortisatsioonikulu	-8 484	-8 484
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-118 756	-118 756
31.12.2021		
Soetusmaksumus	254 500	254 500
Akumuleeritud kulum	-254 500	-254 500
Jääkmaksumus	0	0

Ühinemisel tütarettevõttega lisandus ettevõttesse immateriaalne põhivara tarkvara näol soetusmaksumuses 254 500 eurot, mille väärtus otsustati täielikult alla hinnata, kuivõrd 2020. aastal maailmas muutunud olukorra tõttu ei käivitunud planeeritud äritegevus ning vara ei tooda ettevõttele tulu.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	934 446	0	934 446	0	0%	EUR	2023	14
Laen juriidiliselt isikult	1 096 066	1 096 066	0	0	9%	EUR	2022	
Pikaajalised laenud kokku	2 030 512	1 096 066	934 446	0				
Laenukohustised kokku	2 030 512	1 096 066	934 446	0				

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	889 360	0	889 360	0	0%	EUR	2023	14
Laen juriidiliselt isikult	1 096 066	0	1 096 066	0	9%	EUR	2022	
Pikaajalised laenud kokku	1 985 426	0	1 985 426	0				
Laenukohustised kokku	1 985 426	0	1 985 426	0				

Laenud on väljastatud tagatiseta.

Omanikulaen on alates 01.01.2020 kajastatud nüüdisväärtuses, diskonteeritult sisemise intressimääraga 5% (lisa 14). Tulu laenu nüüdisväärtuse arvutusest kajastub lisas 13, laenu diskonteerimise intressikulu lisas 11.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	318	318	0
Muud võlad	282 081	150 435	131 646
Intressivõlad	282 081	150 435	131 646
Muud kohustised	15 864	15 864	0
Kokku võlad ja ettemaksed	298 263	166 617	131 646

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	120	120	0
Muud võlad	182 065	0	182 065
Intressivõlad	182 065	0	182 065
Muud kohustised	167 346	167 346	0
Kokku võlad ja ettemaksed	349 531	167 466	182 065

Intressikohustised seisuga 31.12.2021 olid omanikulaenu intressid summas 131 646 eurot (lisa 14) ning juriidilise isiku antud laenu intressid summas 150 435 eurot (seisuga 31.12.2020 oli intressivõlg omanikule 131 646 eurot ning muu laenu intressid 50 419 eurot).

Muude kohustise hulgas seisuga 31.12.2020 kajastatud summa 152 282 on aruandeperioodil juhatuse otsusega kantud tuluks, kuivõrd kohustis tekkis aruande lisas 1 märgitud perioodil 2016-2020 toimunud kajastamata tehingutest ettevõtte endise omanikuga-juriidilise isikuga, kes on tänaseks likvideeritud. Nimetatud kohustise kohta ettevõtte algdokumendid puuduvad, samuti ei ole tehingute osas kolmandatelt isikutelt nõudeid laekunud.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2021 oli 464 453 eurot (seisuga 31.12.2020 397 057). Kogu jaotamata kasumi brutodividendina väljamaksmise korral kaasneks dividendide tulumaks 92 891 eurot (seisuga 31.12.2020 79 411 eurot) netodividendina oleks võimalik välja maksta 371 562 eurot (seisuga 31.12.2020 317 646).

Jaotamata kasumis toimusid 2021. aastal muutused seoses tütarettevõtete omavahelise ühinemisega -2500 eurot, tütarettevõtte ühendamise - 169 296 eurot.

2018. aastal moodustas ettevõtte vabatahtliku reservi summas 3 073 436 eurot. Reserv on loodud omaniku otsusega loobuda Tetracom Investments OÜ-le loovutatud laenu- ja intressinõuete tasust.

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Tetacom Investments OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Muude laenude intressid	-100 016	-116 606	
Laenude diskonteerimise intressid	-45 086	-42 910	14
Kokku intressikulud	-145 102	-159 516	

Lisa 12 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Laenud seotud isikutele	180 376	177 281	14
Muud laenud	56 518	42 350	
Kokku intressitulud	236 894	219 631	

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	13 179	-14 405	
Pangakonto intressid	21	27	
Laenude allahindlus	115 000	-65 000	
Tulu laenu nõudisväärtuse arvutusest	0	151 650	14
Muud finantstulud	152 272	18	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	280 472	72 290	

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	1 764 257	489 685

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	166 601
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 764 257	656 286

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõttjad	2 915 540	4 031 784
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 915 540	4 031 784
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	998 100	998 100
Kokku laenukohustised	998 100	998 100
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	131 646	131 646
Kokku võlad ja ettemaksed	131 646	131 646

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõttjad	3 280 040	470 000	-7 805	3 742 235	177 281
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	258 000	0	0	258 000	13 059
Kokku antud laenud	3 538 040	470 000	-7 805	4 000 235	190 340

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõttjad	3 742 235	476 000	462 945	3 755 290	180 375
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	258 000	0	258 000	0	0
Kokku antud laenud	4 000 235	476 000	720 945	3 755 290	180 375

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	998 100	0	0	998 100	0
Kokku laenukohustised	998 100	0	0	998 100	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	998 100	0	0	998 100	0
Kokku laenukohustised	998 100	0	0	998 100	0

Tütarettevõtjatele antud laenude veerg Antud laenude tagasimaksed sisaldab USD laenu kursivahesid (2021. aastal -7 805 eurot, 2020. aastal -7 055 eurot).

Lühiajalised nõuded tütarettevõtete vastu seisuga 31.12.2021 summas 1 764 257 eurot koosnevad laenuõudest 1 206 393 eurot ning intressidest 557 864 eurot (seisuga 31.12.2020 summa 489 685 eurot oli antud laen 470 000 eurot ja intressid 19 685 eurot), pikaajaline nõue seisuga 31.12.2021 summas 2 915 540 eurot on antud laenud 2 548 897 eurot ning intressid 366 643 eurot (seisuga 31.12.2020 nõue 4 031 784 eurot oli antud laenud summas 3 272 235 eurot ning intressinõue 759 549 eurot).

Nõue juhatuse liikmega seotud ettevõtte vastu seisuga 31.12.2020 summas 166 601 eurot oli antud laen summas 258 000 eurot, allahindlusega -115 000 eurot ning arvestatud intressid 23 601 eurot. 2021. aastal omandas Tetracom Investments OÜ nimetatud seotud osapoole 100% osad ning ühendas ettevõtte endaga, mille tõttu on nõue elimineerunud.

Kohustis omaniku ees aruandekuupäeval ja võrdlusperioodil on kajastatud saadud laenu summas. Alates 01.01.2020 ei arvestata omanikulaenult intressi, mistõttu kajastatakse laenu aruandes nüüdisväärtuses, mis oli seisuga 31.12.2021 934 446 eurot ning seisuga 31.12.2020 889 360 eurot (lisa 7). Laenu diskonteerimise intress kajastub lisas 11.

Antud laenude tagasimaksed summas 258 000 eurot on tütarettevõtte ühinemisega seotud nõude elimineerimine.

Seotud isikutele antud laenude tingimused ning laenude ja intressinõuete koosseis on kajastatud lisades 4 ja 5. Aruandeperioodi intressitulu kajastub lisas 12.

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

24. veebruaril 2022 alustas Venemaa Föderatsioon sissetungi Ukrainasse. Varsti pärast sissetungi kehtestasid EL ja ülejäänud maailm, sealhulgas rahvusvahelised organisatsioonid, Venemaa vastu laiaulatuslikud sanktsioonid, mida pidevalt uuendatakse ja täiendatakse. Kõnealune mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus kasutatud hinnangutes ja eeldustes 2021. aasta 31. detsembri seisuga veel ei kajastunud. Kuni käesoleva raamatupidamise aastaaruande avaldamise kuupäevani ei olnud kehtestatud sanktsioonid ettevõtte finantstulemustele märkimisväärset mõju avaldanud, äritegevus ei olnud üheski valdkonnas katkenud ning raamatupidamise aastaaruande avaldamise kuupäeva seisuga ei olnud tekkinud sanktsioonidega seoses ka olulisi otseseid kahjusid. Ettevõtte juhtkonnal ei ole kahtlusi ettevõtte tegevuse jätkuvuses aastal 2022 ja edaspidi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.09.2022

Tetacom Investments OÜ (registrikood: 12770973) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JEVGENI GRIŠIN	Juhatuse liige	19.09.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tetracom Investments OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Tetracom Investments OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Indrek Alliksaar
Vandeauditori number 446

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117
19.09.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Tetracom Investments OÜ (registrikood: 12770973) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	19.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	226 261
Aruandeaasta kasum (kahjum)	238 192
Kokku	464 453
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	464 453
Kokku	464 453

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Timur Kargin	17.05.1974	Ungari	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6303700
Mobiiltelefon	+372 5114476
E-posti aadress	jevgeni.grishin@gmail.com