

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kütioru puhkekeskuse OÜ

registrikood: 14496499

tänava/talu nimi, Kütioru

maja ja korteri number:

küla: Koloreino küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65521

telefon: +372 53040150, +372 5140554

e-posti aadress: imre@randur.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kütioru puhkekeskuse põhitegevusalaks turismiteenuste ja toitlustuse pakkumine. Keskus pakub suvel sünnipäevade, suvepäevade ja pulmade pidamise võimalust. Lisaks on võimalus erinevate tubade, majade ja saunade rentimine.

Aastatel 2019-2023 toimub keskuse arendamine, et oleks võimalus tulevikus veelgi paremat teenust pakkuda. Sellega seoses on plaan ka uusi töötajaid lähiajal juurde palgata. Keskus loodab jõuda kolme aastaga Eesti parimaks suusakeskuseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	52 528	118 508
Nõuded ja ettemaksed	9 931	21 149
Kokku käibevarad	62 459	139 657
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	450 481	216 103
Kinnisvarainvesteeringud	260 000	260 000
Materiaalsed põhivarad	168 449	90 706
Kokku põhivarad	878 930	566 809
Kokku varad	941 389	706 466
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	12 000
Võlad ja ettemaksed	61 139	109 240
Kokku lühiajalised kohustised	61 139	121 240
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	34 000	34 000
Kokku pikaajalised kohustised	34 000	34 000
Kokku kohustised	95 139	155 240
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 000	24 000
Ülekurss	608 960	496 960
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 266	28 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 024	1 312
Kokku omakapital	846 250	551 226
Kokku kohustised ja omakapital	941 389	706 466

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	396 126	22 787	
Muud äritulud	18 198	34 986	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-113 138	-20 738	
Mitmesugused tegevuskulud	-31 477	-5 678	
Tööjõukulud	-56 336	-25 564	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 645	-3 027	
Muud ärikulud	-509	-254	
Ärikasum (kahjum)	184 219	2 512	
Intressikulud	-1 200	-1 200	
Muud finantstulud ja -kulud	5	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	183 024	1 312	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 024	1 312	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ettevõtte kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Tulud

Tulud arvestatakse tekkepõhiselt, lugedes müügi või ostu toimumise momendiks kaupade või teenuste omandiõiguse üleminekut ostjale või müüjale. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Kulud

Kulud arvestatakse tekkepõhiselt, lugedes müügi või ostu toimumise momendiks kaupade või teenuste omandiõiguse üleminekut ostjale või müüjale. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	42 029	19 761
Sotsiaalmaksud	14 307	5 803
Kokku tööjõukulud	56 336	25 564
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi aruandeperioodil ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.09.2022

Kütioru puhkekeskuse OÜ (registrikood: 14496499) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMRE VIILUKAS	Juhatuse liige	19.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 024
Kokku	213 290

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 024
Kokku	213 290

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	396126	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Kons	37306094912	Koloreino küla, Võru vald, Võru maakond, Eesti	2400 EUR (Lihtomand)
Karmo Kase	38102016533	Eesti	2400 EUR (Lihtomand)
Meelis Kibena	36912036516	Luutsniku küla, Rõuge vald, Võru maakond, Eesti	2400 EUR (Lihtomand)
Taimar Timmi	37702166546	Loosu küla, Võru vald, Võru maakond, Eesti	2400 EUR (Lihtomand)
Timo Tammik	37609176523	Võru linn, Võru maakond, Eesti	1200 EUR (Lihtomand)
Üllar Kaljurand	37210102245	Kose alevik, Võru vald, Võru maakond, Eesti	1200 EUR (Lihtomand)
Osaühing Ordesall Group	11174051	Eesti	2400 EUR (Lihtomand)
Imre Viilukas	37602206028	Võrumõisa küla, Võru vald, Võru maakond, Eesti	3840 EUR (Lihtomand)
Ivo Viilukas	37406126028	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	3840 EUR (Lihtomand)
Virgo Eiche	37403286529	Võru linn, Võru maakond, Eesti	1920 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53040150
Mobiiltelefon	+372 5140554
E-posti aadress	imre@randur.ee