

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Saarde vald, Kilingi-Nõmme linn, Turu tn 3 korteriühistu

**registrikood:** 80503005

**e-posti aadress:** leelo.allik@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Tulemiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 8  |
| Korteriomandite majandamiskulud    | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

2021.a. vahetati Turu tn.3 maja katus. Muud majandustegevust ei toimunud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                      | 31.12.2021    | 31.12.2020 |
|--------------------------------------|---------------|------------|
| Varad                                |               |            |
| Käibevarad                           |               |            |
| Raha                                 | 2 710         | 0          |
| Nõuded ja ettemaksed                 | 7 390         | 0          |
| <b>Kokku käibevarad</b>              | <b>10 100</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                   | <b>10 100</b> | <b>0</b>   |
| Kohustised ja netovara               |               |            |
| Kohustised                           |               |            |
| Lühiajalised kohustised              |               |            |
| Võlad ja ettemaksed                  | 10 100        | 0          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b> | <b>10 100</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>              | <b>10 100</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>  | <b>10 100</b> | <b>0</b>   |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2021           | 2020     |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------|
| Tulud                                                      |                |          |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 10 100         |          |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>10 100</b>  |          |
| Kulud                                                      |                |          |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -10 100        |          |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-10 100</b> |          |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>0</b>       | <b>0</b> |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>0</b>       |          |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                | 2021          | 2020     |
|----------------------------------------------------------------|---------------|----------|
| Rahavood põhitegevusest                                        |               |          |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus             | 10 100        | 0        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                           | <b>10 100</b> | <b>0</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |               |          |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -7 390        | 0        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-7 390</b> | <b>0</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>2 710</b>  | <b>0</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>2 710</b>  | <b>0</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 2 710         | 0        |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                      |               | Kokku netovara |
|--------------------------------------|---------------|----------------|
|                                      | Reservkapital |                |
| Aruandeaasta tulem                   | 2 710         | 2 710          |
| Asutajate ja liikmete<br>sissemaksed | -10 100       | -10 100        |
| Muutused reservides                  | 7 390         | 7 390          |
| <b>31.12.2021</b>                    | 0             | 0              |

-

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

-

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 4          | 4          |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                     | 31.12.2021   | 31.12.2020 |
|----------------------------------|--------------|------------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>       |              |            |
| Asutajad ja liikmed              | 2 710        | 0          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 710</b> | <b>0</b>   |



## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand  | Majandamiskulud |
|---------------|-----------------|
| korter nr.1   | 2375 EUR        |
| korter nr.2   | 2375 EUR        |
| korter nr.3   | 2375 EUR        |
| korter nr.4   | 2375 EUR        |
| <b>Kokku:</b> | <b>9500 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.09.2022

Saarde vald, Kilingi-Nõmme linn, Turu tn 3 korteriühistu (registrikood: 80503005) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LEELO ALLIK        | Juhatuse liige     | 11.09.2022           |
| JAAN VOLT          | Juhatuse liige     | 13.09.2022           |
| ÜLLE SÖÖT          | Juhatuse liige     | 13.09.2022           |
| KAIE VÄLJAK        | Juhatuse liige     | 18.09.2022           |

## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| E-posti aadress | leelo.allik@gmail.com |