

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu Kalev

registrikood: 80009392

tänava/talu nimi, Rohu tn 6a

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93819

e-posti aadress: maska@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Revidenti otsus	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kalev 2020 investeringuid ei teinud ja jooksvad kulud (maamaks ja elekter) kaeti liikmemaksude arvelt.

Avo Maasik
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	652	11
Kokku käibevarad	652	11
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	12 271	12 271
Kokku põhivarad	12 271	12 271
Kokku varad	12 923	12 282
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	931	747
Kokku pikaajalised kohustised	931	747
Kokku kohustised	931	747
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 271	12 271
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-736	-352
Aruandeaasta kasum (kahjum)	457	-384
Kokku omakapital	11 992	11 535
Kokku kohustised ja omakapital	12 923	12 282

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	775	0
Mitmesugused tegevuskulud	-318	-384
Ärikasum (kahjum)	457	-384
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	457	-384
Aruandeaasta kasum (kahjum)	457	-384

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Kalev 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Revidenti järeldusotsus Hooneühistu Kalev 2020. aasta majandustegevuse aastaaruande kohta.

Revisjoni käigus olen kontrollinud Hooneühistu Kalev aasta majandustegevust seisuga 31.12.2020.a. koos tulu-, kulu- ja teiste finantsaruannetega, raamatupidamise korraldamise vastavust Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja teistele kehtivatele seadusandlikele aktidele.

Revisjon on läbi viidud väljavõttelisel meetodil.

Täies mahus on kontrollitud ostuarved ja majanduskulude tšekkide olemasolu, õigsust ning vajalikkust ühistu tegevuses.

Ühistu finants-majandustegevuse kontroll näitas järgmist :

- Hooneühisus Kalev ei ole tehtud sularaha tehinguid ega esitatud tšekke.
- Hooneühistu poolt tehtud kulutusteks on riigimaksud (maamaks) ja elektrienergia, mis on tasutud pangast.
- Pangaväljavõtete kontroll näitas, et maksed on tehtud vastavalt aktsepteeritud arvetele.
- Hooneühistul ei ole töötajaid ja ei ole tööjõu kulusid ja seotud makse.
- Hooneühistu juhatuse liikmetele ei ole makstud töötasu ja ei ole tehtud nendega seotud tehinguid.
- Tulude ja kulude summad on võrreldud dokumentidega ja vastavad bilansi andmetele.
- Kõik väljamineku operatsioonid on kinnitatud dokumentidega (arvetega). Hooneühistu Kalev tegevusega mitte seotuid kulusi tuvastatud ei ole.
- Hooneühistu tulude ja kulude kajastamine raamatupidamises on vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

2020.a. aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt seisuga 31.12.2020.a.

Hooneühistu Kalev registrikoodiga. 80009392 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogu.

Käesolevaga teen üldkoosolekule ettepaneku - kinnitada raamatupidamise 2020 aasta aastaaruanne.

14. september 2022, Kuressaare

Revident, Soja Võikova.

Allkiri:



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.09.2022

Hooneühistu Kalev (registrikood: 80009392) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO MAASIK	Juhatuse liige	14.09.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	457
Kokku	-279
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-279
Kokku	-279

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maska@tt.ee