

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Kalev

registrikood: 80009392

tänava/talu nimi, Rohu tn 6a

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93819

e-posti aadress: maska@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Revidenti otsus	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kalev 2019 investeringuid ei teinud ja jooksvad kulud (maamaks ja elekter) kaeti liikmemaksude arvelt.

Avo Maasik

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	11	35
Kokku käibevarad	11	35
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	12 271	12 271
Kokku põhivarad	12 271	12 271
Kokku varad	12 282	12 306
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	747	387
Kokku pikaajalised kohustised	747	387
Kokku kohustised	747	387
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 271	12 271
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-352	-128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-384	-224
Kokku omakapital	11 535	11 919
Kokku kohustised ja omakapital	12 282	12 306

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused tegevuskulud	-384	-224
Ärikasum (kahjum)	-384	-224
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-384	-224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-384	-224

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Kalev 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Revidenti järeldusotsus Hooneühistu Kalev 2019. aasta majandustegevuse aastaaruande kohta.

Revisjoni käigus olen kontrollinud Hooneühistu Kalev aasta majandustegevust seisuga 31.12.2019.a. koos tulu-, kulu- ja teiste finantsaruannetega, raamatupidamise korraldamise vastavust Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja teistele kehtivatele seadusandlikele aktidele.

Revisjon on läbi viidud väljavõttelisel meetodil.

Täies mahus on kontrollitud ostuarved ja majanduskulude tšekkide olemasolu, õigsust ning vajalikkust ühistu tegevuses.

Ühistu finants-majandustegevuse kontroll näitas järgmist :

- Hooneühisus Kalev ei ole tehtud sularaha tehinguid ega esitatud tšekke.
- Hooneühistu poolt tehtud kulutusteks on riigimaksud (maamaks) ja elektrienergia, mis on tasutud pangast.
- Pangaväljavõtete kontroll näitas, et maksed on tehtud vastavalt aktsepteeritud arvetele.
- Hooneühistul ei ole töötajaid ja ei ole tööjõu kulusid ja seotud makse.
- Hooneühistu juhatuse liikmetele ei ole makstud töötasu ja ei ole tehtud nendega seotud tehinguid.
- Tulude ja kulude summad on võrreldud dokumentidega ja vastavad bilansi andmetele.
- Kõik väljamineku operatsioonid on kinnitatud dokumentidega (arvetega). Hooneühistu Kalev tegevusega mitte seotuid kulutusi tuvastatud ei ole.
- Hooneühistu tulude ja kulude kajastamine raamatupidamises on vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

2019.a. aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt seisuga 31.12.2019.a.

Hooneühistu Kalev registrikoodiga. 80009392 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogu.

Käesolevaga teen üldkoosolekule ettepaneku - kinnitada raamatupidamise 2019 aasta aastaaruanne.

14. september 2022, Kuressaare

Revident, Soja Võikova.

Allkiri: 

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.09.2022

Hooneühistu Kalev (registrikood: 80009392) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO MAASIK	Juhatuse liige	14.09.2022
Resolutsioon:	aruanne uuesti koos revidenti otsusega	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-352
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-384
Kokku	-736
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-736
Kokku	-736

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maska@tt.ee