

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Õuetuba OÜ

registrikood: 11954429

tänavanimi, maja number: Kibuvitsa tee 1

küla: Karla küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75326

telefon: +372 55933494

e-posti aadress: kristi.nilov@paradiisiaiad.ee

veebilehe aadress: www.paradiisiaiad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Õuetuba OÜ on registreeritud Harju Maakohtu Registriosakonnas 11.juuni 2010.a.

EMTAK-i kohane põhitegevusala on: **5911 – Telesaadete tootmine.**

Aastatega on Kodutunne kasvanud ka saatetest kaugemale. Nüüd on olemas juba ka sama nimega tooted, mida valmistades ja ostes panustavad nii tootjad kui ka ostjad telesarja tagalasse. Tänu sellele pole tegu enam projektipõhise, vaid pideva ja turvalise ettevõtmisega.

Koostööd tehakse umbes 100 Eesti firmaga. Suurimad toetajad / kliendid on: AS Postimees Grupp, Luna Group Estonia AS, Karupoeg Puhh OÜ, Bauhof Group AS, Baltest Mööbel, Gustavsberg. Paljud tehingud barterdatakse, saade müüb toodete eest reklaami.

2019 aastal jagasime firma tegevuse kaheks. Asutatud selleks MTÜ Kodutunne. MTÜ tegevusteks on Kodutunde saate raames väiksemate võimalustega inimeste abistamine, nende kodude paremaks muutmise ehitustegevuse rahastamine ja normaalsete elamistingimuste loomine. Samuti noorte spordi toetamine, loomade varjupaikade ja väärkoheldud loomade toetamine.

MTÜ võtab vastu annetusi nii äriühingutelt kui eraisikutelt läbi telefoni- ja otseannetuste.

Kristi Loigo
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 675	4 918	
Nõuded ja ettemaksed	41 637	55 256	2
Kokku käibevarad	45 312	60 174	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	242 138	278 722	4
Kokku põhivarad	242 138	278 722	
Kokku varad	287 450	338 896	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	113 667	26 724	6
Võlad ja ettemaksed	13 041	17 371	7
Kokku lühiajalised kohustised	126 708	44 095	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 994	129 572	6
Kokku pikaajalised kohustised	21 994	129 572	
Kokku kohustised	148 702	173 667	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	162 673	233 583	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 481	-70 910	
Kokku omakapital	138 748	165 229	
Kokku kohustised ja omakapital	287 450	338 896	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	12 555	126 718	8
Muud äritulud	29 536	5 520	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 000	-73 313	10
Mitmesugused tegevuskulud	-33 611	-52 706	
Tööjõukulud	-1 147	-34 931	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 555	-35 017	
Muud ärikulud	-214	-484	
Ärikasum (kahjum)	-22 436	-64 213	
Intressikulud	-4 045	-4 744	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26 481	-68 957	
Tulumaks	0	-1 953	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 481	-70 910	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Õuetuba OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ning muid lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena on kajastatud materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	3 - 5 aastat
Masinaid ja seadmeid	5 aastat
Ehitised ja kinnisvara	10 aastat

Rendid

Kõiki rendilepinguid (sõltumata sellest, kas need liigituvad kapitalirendiks või kasutusrendiks) kajastatakse kapitalirendina, v.a lühiajalisi või väheväärtuslike varade rendilepingud, mida kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, v.a negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse õiglases väärtuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju on ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt maksab residendist äriühing tulumaksu dividendide või muude kasumieraldistena jaotatud kasumilt nende väljamaksmisel. Residendist äriühing maksab dividendi väljamaksmisel tulumaksu määras 20/80. Alates 2019. aastast kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik: (1) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või (2) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest: (1) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all; (2) üks ettevõtte on kolmanda osapoole valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte; (3) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju; (4) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all; (5) ettevõtted, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju; (6) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 154	31 154
Ostjatelt laekumata arved	31 154	31 154
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 780	9 780
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	328	328
Ettemaksed	136	136
Tulevaste perioodide kulud	136	136
Muud nõuded	239	239
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 637	41 637
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 467	2 467
Ostjatelt laekumata arved	2 467	2 467
Nõuded seotud osapoolte vastu	49 505	49 505
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 016	3 016
Ettemaksed	268	268
Tulevaste perioodide kulud	258	258
Muud makstud ettemaksed	10	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 256	55 256

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	328	0	0	1 393
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	375
Sotsiaalmaks	0	0	0	631
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	38
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	3 016	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	328	0	3 016	2 437

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Transpordivahendid	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	265 000	102 242	367 242
Akumuleeritud kulum	-47 631	-40 889	-88 520
Jääkmaksumus	217 369	61 353	278 722
Amortisatsioonikulu	-13 250	-11 332	-24 582
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-12 002	-12 002
31.12.2021			
Soetusmaksumus	265 000	56 658	321 658
Akumuleeritud kulum	-60 881	-18 639	-79 520
Jääkmaksumus	204 119	38 019	242 138

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021
Masinad ja seadmed	38 500
Muud masinad ja seadmed	38 500
Kokku	38 500

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto	31 297	9 303	21 994	3 kuu euribor+3.0	EUR	15.03.2025
Kapitalirendikohustised kokku	31 297	9 303	21 994			
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto	37 986	8 502	29 484	3 kuu euribor+3.0	EUR	15.03.2025
Kapitalirendikohustised kokku	37 986	8 502	29 484			

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	104 364	104 364			6 kuu EURIBOR +2,50%	EUR	16.01.2022
Lühiajalised laenud kokku	104 364	104 364					
Kapitalirendikohustised kokku	31 297	9 303	21 994				
Laenukohustised kokku	135 661	113 667	21 994				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	37 986	8 502	29 484				
Muud laenukohustised							
Pangalaen	118 310	18 222	100 088	0	6 kuu EURIBOR +2,50%	EUR	16.01.2022
Muud laenukohustised kokku	118 310	18 222	100 088	0			
Laenukohustised kokku	156 296	26 724	129 572	0			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 332	1 332
Võlad seotud osapooltele	5 940	5 940
Muud võlad	5 769	5 769
Muud viitvõlad	5 769	5 769
Kokku võlad ja ettemaksed	13 041	13 041
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 225	3 225
Võlad töövõtjatele	0	0
Maksuvõlad	2 437	2 437
Muud võlad	5 769	5 769
Muud viitvõlad	5 769	5 769
Muud võlad	5 940	5 940
Kokku võlad ja ettemaksed	17 371	17 371

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 555	126 718
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 555	126 718
Kokku müügitulu	12 555	126 718
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Telesaadete tootmine, reklaami müük	6 473	123 945
Raamatute müük	82	273
Muu mujal liigitamata teenindus	6 000	2 500
Kokku müügitulu	12 555	126 718

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	23 055	0
Muud	6 481	5 520
Kokku muud äritulud	29 536	5 520

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Alltöövõtutööd	2 000	44 789
Materjalikulud telesaates	0	28 524
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 000	73 313

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	862	26 233
Sotsiaalmaksud	284	8 698
Kokku tööjõukulud	1 146	34 931
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 906	38 906
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 906	38 906

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	1 147	22 346

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.09.2022

Õuetuba OÜ (registrikood: 11954429) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI LOIGO	Juhatuse liige	13.09.2022
KRISTI JÕEORG	Juhatuse liige	13.09.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	162 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 481
Kokku	136 192
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	136 192
Kokku	136 192

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	162 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 481
Kokku	136 192

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Telesaadete tootmine	59112	6472	51.55%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	6000	47.79%	Ei
Raamatukirjastamine	58111	82	0.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristi Nilov	47803076044	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55933494
E-posti aadress	kristi.nilov@paradiisiaiad.ee
Veebilehe aadress	www.paradiisiaiad.ee