

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** TRN Holding OÜ

**registrikood:** 11157911

**tänava nimi ja maja number:** Kiini tn 16

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 13526

**telefon:** +372 5524073

**e-posti aadress:** tiit.nigul@trn.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

TRN Holding OÜ põhitegevusteks on ettevõtte vahendite investeerimine.  
Müügitulu aruandeaastal puudus.

2022. aastal jätkab ettevõtte tehtud investeeringute haldamist ja soodsate investeerimisprojektide otsinguid.

Juhatus on üheliikmeline, juhatuse liikmele tasu ei makstud.  
Palgalisi töölisi ettevõttes ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevarad                                   |                  |                  |
| Raha                                         | 1 051 827        | 240 121          |
| Finantsinvesteeringud                        | 115 610          | 66 559           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 52 757           | 28 123           |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 220 194</b> | <b>334 803</b>   |
| Põhivarad                                    |                  |                  |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 611 569          | 669 298          |
| Finantsinvesteeringud                        | 66 186           | 84 464           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 151 121          | 72 984           |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>828 876</b>   | <b>826 746</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 049 070</b> | <b>1 161 549</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustised                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 180            | 0                |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 180</b>     | <b>0</b>         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 180</b>     | <b>0</b>         |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 941 505          | 1 215 256        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 103 573        | -56 519          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 047 890</b> | <b>1 161 549</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 049 070</b> | <b>1 161 549</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021             | 2020           |
|---------------------------------------------|------------------|----------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 574           | -303           |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-1 574</b>    | <b>-303</b>    |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 59 503           | -12 276        |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt           | 0                | -47 551        |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 1 066 343        | 512            |
| Intressitulud                               | 4 361            | 3 005          |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -60              | 94             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 128 573</b> | <b>-56 519</b> |
| Tulumaks                                    | -25 000          | 0              |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 103 573</b> | <b>-56 519</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

TRN Holding OÜ aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kinnitatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

TRN Holding OÜ on koostanud väikeettevõtja majandusaasta aruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsele arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“ ning osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtjate tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana vastavalt ridadel „Finantstulud ja -kulud investeeringutelt tütarettevõtjatesse“ ning „Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtjatesse“.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükatud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

Tulumaksu määr on 14% või 20% (14/86 või 20/80 makstavatest netodividendidest). Dividendide maksmisega seotud maksukohustuse suurus sõltub dividendide väljamakse ajast, summast ja allikatest.

Madalat maksumäära 14% võib rakendada kui jaotatava kasumisumma ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis tulumaks makstud. Jaotatava kasumi osa, mis ületab seda piirmäära, maksustatakse jätkuvalt 20% tulumaksu määraga.

Madala maksumääraga maksustatud dividendidelt tuleb dividendimaksel füüsilistele isikutele pidada täiendavalt kinni 7% tulumaksu.

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärrilistele otsustele.

OÜ TRN Holding seotud osapooliks on:

- a) Tegev- ja kõrgem juhtkond.
- b) Punktis a kirjeldatud isikute lähedased perekonna liikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                      | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |               |               |
| Tütarettevõtjad                   | 25 000        | 0             |
| Sidusettevõtjad                   | 11 371        | 11 271        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>36 371</b> | <b>11 271</b> |

| PIKAAJALISED                      | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |               |               |
| Tütarettevõtjad                   | 75 154        | 72 894        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>75 154</b> | <b>72 894</b> |

| ANTUD LAENUD       | 31.12.2019 | 31.12.2020   | Perioodi arvestatud intress |                             |
|--------------------|------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Tütarettevõttjad   | 69 000     | 69 000       | 1 170                       |                             |
| Sidusettevõttjad   | 11 271     | 11 271       | 0                           |                             |
| Kokku antud laenud | 80 271     | 80 271       | 1 170                       |                             |
|                    |            |              |                             |                             |
| ANTUD LAENUD       | 31.12.2020 | Antud laenud | 31.12.2021                  | Perioodi arvestatud intress |
| Tütarettevõttjad   | 69 000     | 25 000       | 94 000                      | 1 170                       |
| Sidusettevõttjad   | 11 271     | 100          | 11 371                      | 0                           |
| Kokku antud laenud | 80 271     | 25 100       | 105 371                     | 1 170                       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.09.2022

**TRN Holding OÜ (registrikood: 11157911) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TIIT NIGUL         | Juhatuse liige     | 08.09.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 941 505          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 103 573        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 045 078</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 045 078        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 045 078</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 941 505          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 103 573        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 045 078</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | 75 000           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 970 078        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 045 078</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Tiit Nigul     | 36803200262                               | Eesti             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5524073      |
| E-posti aadress | tiit.nigul@trn.ee |