

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Nutimaja OÜ

registrikood: 11338481

tänavatalu nimi, Siduri tn 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11313

telefon: +372 5014528

e-posti aadress: juri@reitsakas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Nutimaja OÜ põhitegevuseks on hoonete ja tööstusobjektide automaatika ja kontrollsüsteemide projekteerimine, paigaldamine ja hooldus.

2021. aastal moodustas osaihingu müügitulu 46 187 eurot, brutokasumiks kujunes 29 849 eurot.

Tegevuskulud olid kokku 5 982 eurot, tööjõukulude üldsumma 2021 aastal oli 21 978 eurot ning töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 1 töötaja.

2022. majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel, lõpetada käimasolevad projektid, investeerida tootearendusse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 319	7 068	
Nõuded ja ettemaksed	19 005	23 899	2
Varud	162 988	77 818	3
Kokku käibevarad	207 312	108 785	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	29 798	472	
Kokku põhivarad	29 798	472	
Kokku varad	237 110	109 257	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	204 013	54 013	
Võlad ja ettemaksed	21 087	31 290	5
Kokku lühiajalised kohustised	225 100	85 303	
Kokku kohustised	225 100	85 303	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000	6
Ülekurss	208 073	208 073	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-189 118	-172 390	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 945	-16 729	
Kokku omakapital	12 010	23 954	
Kokku kohustised ja omakapital	237 110	109 257	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	46 187	65 411	7
Muud äritulud	0	1 820	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 338	-56 509	8
Mitmesugused tegevuskulud	-5 983	-2 818	
Tööjõukulud	-21 978	-23 648	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 578	-696	
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	-2 690	-16 441	
Intressitulud	2	1	
Intressikulud	-9 257	-289	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 945	-16 729	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 945	-16 729	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nutimaja OÜ juhatus on koostanud väikeettevõtja lühendatud 2021.a. raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt Nutimaja OÜ kohustiste ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud varade, kohustiste ja omakapitali osas toimunud majandustehingute arvestust peetakse eurodes (EUR), hinnatult operatsioonipäeval kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursiga.

Tulud ja kulud on kajastatud operatsioonipäeval kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursiga.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised on hinnatud aastaaruande koostamisel aruandekuupäeval kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursiga.

Kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes kasumi või kahjumina.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langus hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad veel varude ostuga kaasnevaid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kulusse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1300 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1300 eur, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jne.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingu kulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustiselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast, või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustisi, mida laenuandjal on õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on kohalike, riiklike või rahvusvaheliste valitsuse-, valitsusasutuste või muude sarnaste organisatsioonide poolne abi, mida teostatakse Ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab Ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et: 1) Ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele; ja 2) sihtfinantseerimine leiab aset.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20% (20/80 väljamakstavalt netosummalt).

Alates 2019.aastast on kehtestatud regulaarselt makstavatele dividendidele soodsam maksumäär, milleks on 14% (14/86 netosummalt).

Soodsamat maksumäära saab kasutada neljandal aastal makstud dividendide puhul kolme eelneva aasta keskmise dividendi väljamakse ulatuses. Ülejäänud osa, mis ületab viimase kolme aasta keskmise väljamakse, maksustatakse tavapärase 20% maksumääraga (20/80 netosummalt). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse osahinguga omanik ning juhtkond ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	576	576	
Ostjatelt laekumata arved	576	576	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 429	18 429	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 005	19 005	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	15 333	15 333	
Ostjatelt laekumata arved	15 333	15 333	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 566	8 566	
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 899	23 899	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Lõpetamata toodang	162 646	77 818
Ettemaksed varude eest	342	0
Kokku varud	162 988	77 818

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 532		0	
Üksikisiku tulumaks		208		220
Sotsiaalmaks		478		478
Kohustuslik kogumispension		29		29
Töötuskindlustusmaksed		35		35
Ettemaksukonto jääk	16 897		8 566	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 429	750	8 566	762

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 239	9 239
Maksuvõlad	750	750
Muud võlad	11 098	11 098
Intressivõlad	9 288	9 288
Muud viitvõlad	1 810	1 810
Kokku võlad ja ettemaksed	21 087	21 087
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 397	28 397
Maksuvõlad	762	762
Muud võlad	2 131	2 131
Intressivõlad	289	289
Muud viitvõlad	1 842	1 842
Kokku võlad ja ettemaksed	31 290	31 290

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	5 000	5 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	46 187	65 411
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	46 187	65 411
Kokku müügitulu	46 187	65 411
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	3 600	3 600
Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	40 537	57 419
Programmeerimine	2 050	4 392
Kokku müügitulu	46 187	65 411

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	16 338	56 202
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	307
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	16 338	56 509

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	16 460	18 134
Sotsiaalmaksud	5 519	5 514
Kokku tööjõukulud	21 979	23 648
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Juwara OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	204 013	54 013
Kokku laenukohustised	204 013	54 013
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	9 322	289
Kokku võlad ja ettemaksed	9 322	289

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	54 013	54 013	289
Kokku laenukohustised	0	54 013	54 013	289

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	54 013	150 000	204 013	8 999
Kokku laenukohustised	54 013	150 000	204 013	8 999

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	849	123
Kokku ostetud	849	123

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.08.2022

Nutimaja OÜ (registrikood: 11338481) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI REITSAKAS	Juhatuse liige	06.09.2022
Resolutsioon:	kinnitada aruanne	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-189 118
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 945
Kokku	-201 063

Katta kahjum tuleviku kasumi arvelt

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-189 118
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 945
Kokku	-201 063

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	46521	40537	87.77%	Jah
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	3600	7.79%	Ei
Programmeerimine	62011	2050	4.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juwara OÜ	14053661	Eesti	5000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5014528
E-posti aadress	juri@reitsakas.ee