

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osühing Stricte

registrikood: 11573006

tänava/talu nimi, Lõikuse tn 11

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71014

telefon: +372 55603500

e-posti aadress: akrista9@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Stricte OÜ asutati 2009.a. veebruaris ja põhitegevuseks oli algselt lasteriiete müük.

2014.a. oli ettevõtte tegevus praktiliselt seiskunud. Müügitulu moodustas vaid 552 eurot.

2015 aastal muutis Stricte OÜ oma tegevusvaldkonda ja alustas tegevust kinnisvara üürimisega. Stricte OÜ müügitulu oli 2332 eurot ja aruandeaasta kasum oli 2093 eurot.

2016 aasta müügitulu oli 6272 eurot (millest 1447 eurot oli muu juriidiline nõustamine) ja aruandeaasta kahjum 538 eurot.

2017 aasta müügitulu oli 9458 eurot (millest 3884 eurot oli muu juriidiline nõustamine) ja aruandeaasta kahjum 635 eurot.

2018 aasta müügitulu oli 14764 eurot (millest 1850 eurot oli muu juriidiline nõustamine) ja aruandeaasta kasum 6770 eurot.

2019 aasta müügitulu oli 26438 eurot (millest 21278 eurot oli muu juriidiline nõustamine) ja aruandeaasta kasum 16022 eurot.

2020 aasta müügitulu oli 13168 eurot (millest 2475 eurot oli muu juriidiline nõustamine) ja aruandeaasta kasum 2298 eurot.

2021 aasta müügitulu oli 11845 eurot (millest 0 eurot oli muu juriidiline nõustamine) ja aruandeaasta kahjum 6694 eurot.

2022 aastal on plaanis tegevust jätkata kinnisvara valdkonnas ning investeerimise vallas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 002	17 286	
Finantsinvesteeringud	5 223	4 009	
Nõuded ja ettemaksed	0	2	2
Kokku käibevarad	15 225	21 297	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 718	7 746	3
Kokku põhivarad	6 718	7 746	
Kokku varad	21 943	29 043	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	690	690	7
Võlad ja ettemaksed	271	677	4
Kokku lühiajalised kohustised	961	1 367	
Kokku kohustised	961	1 367	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 120	22 822	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 694	2 298	
Kokku omakapital	20 982	27 676	
Kokku kohustised ja omakapital	21 943	29 043	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	11 845	13 168	5
Muud äritulud	2 069	555	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 389	-3 839	
Mitmesugused tegevuskulud	-18 691	-7 115	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 028	-1 057	3
Ärikasum (kahjum)	-10 194	1 712	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 500	585	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 694	2 298	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 694	2 298	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-10 194	1 712	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 028	1 057	3
Muud korrigeerimised	-1	0	
Kokku korrigeerimised	1 027	1 057	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	-2	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-406	596	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood äritegevusest	-9 571	3 364	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-454	3
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-3 467	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	2 183	0	
Laekunud dividendid	104	43	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 287	-3 878	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	87	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	87	
Kokku rahavood	-7 284	-427	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 286	17 713	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 284	-427	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 002	17 286	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 556	22 822	25 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2 298	2 298
31.12.2020	2 556	25 120	27 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-6 694	-6 694
31.12.2021	2 556	18 426	20 982

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Stricte OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Rahandusministri poolt kinnitatud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruandes on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja ettemakseid. Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt kord kuus lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööajast.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kohustisi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulud teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses võttes arvesse kõiki allahindlusi ja soodustusi. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Kulud

Kulud kirjendatakse bilansis tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Ettemaksed	2	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	2	2

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019						
Soetusmaksumus	1 600	484	5 592	6 076	1 738	9 414
Akumuleeritud kulum	0	-306	-250	-556	-509	-1 065
Jääkmaksumus	1 600	178	5 342	5 520	1 229	8 349
Ostud ja parendused	0	0	454	454	0	454
Amortisatsioonikulu	0	-97	-612	-709	-348	-1 057
31.12.2020						
Soetusmaksumus	1 600	484	6 046	6 530	1 738	9 868
Akumuleeritud kulum	0	-403	-862	-1 265	-857	-2 122
Jääkmaksumus	1 600	81	5 184	5 265	881	7 746
Amortisatsioonikulu	0	-81	-650	-731	-297	-1 028
31.12.2021						
Soetusmaksumus	1 600	484	6 046	6 530	1 738	9 868
Akumuleeritud kulum	0	-484	-1 512	-1 996	-1 154	-3 150
Jääkmaksumus	1 600	0	4 534	4 534	584	6 718

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	271	271
Kokku võlad ja ettemaksed	271	271
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	277	277
Saadud ettemaksed	400	400
Muud saadud ettemaksed	400	400
Kokku võlad ja ettemaksed	677	677

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 845	13 168
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 845	13 168
Kokku müügitulu	11 845	13 168
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	11 845	10 693
Muud juriidilised toimingud	0	2 475
Kokku müügitulu	11 845	13 168

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	690	690

Kokku laenukohustised	690	690
------------------------------	------------	------------

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	603	87	690
Kokku laenukohustised	603	87	690

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	690	0	690
Kokku laenukohustised	690	0	690

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 475
Kokku müüdnud	0	2 475

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.09.2022

Osaühing Stricte (registrikood: 11573006) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER RAUDSEPP	Juhatuse liige	06.09.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 694
Kokku	18 426
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 426
Kokku	18 426

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11845	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rainer Raudsepp	38109170263		1000 EEK (Lihtomand)
Krista Arraste	48004046017	Eesti	39000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55603500
E-posti aadress	akrista9@hotmail.com