

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Kastre Varahaldus

registrikood: 14956647

tänava/talu nimi, Teemeistri

maja ja korteri number:

küla: Vana-Kastre küla

vald: Kastre vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62313

telefon: +372 5062114

e-posti aadress: kastrevarahaldus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusala 2021. aastal oli enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Kokku käibevarad	111 469	55 994
Põhivarad		
Kokku põhivarad	74 853	0
Kokku varad	186 322	55 994
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	3 700
Võlad ja ettemaksed	3 971	1 640
Kokku lühiajalised kohustised	3 971	5 340
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	167 300	41 000
Kokku pikaajalised kohustised	167 300	41 000
Kokku kohustised	171 271	46 340
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 654	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 397	6 654
Kokku omakapital	15 051	9 654
Kokku kohustised ja omakapital	186 322	55 994

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021
Müügitulu	39 167
Muud äritulud	15 350
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 556
Mitmesugused tegevuskulud	-35 565
Ärikasum (kahjum)	5 396
Muud finantstulud ja -kulud	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 397

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kastre Varahaldus OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendile

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

OÜ Kastre Varahaldus (registrikood: 14956647) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL TREIAL	Juhatuse liige	23.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 397
Kokku	12 051

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15800	40.34%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	14600	37.28%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	8767	22.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Treial	38204252783	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Risto Tralla	38101182736	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Andre Pärna	37208302739	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5062114
E-posti aadress	kastrevarahaldus@gmail.com