

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Jänese Maaparandusühistu

**registrikood:** 80224305

**tänava/talu nimi,** Pargi tee 1

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Ilmatsalu alevik

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 61401

**telefon:** +372 5126469, +372 7499102

**faks:** +372 7499131

**e-posti aadress:** info@tartuagro.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Tulemiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 9  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 9  |
| Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud     | 10 |
| Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud   | 10 |
| Lisa 7 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 8 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

# MTÜ Jänese Maaparandusühistu

## Tegevusaruanne 2021

MTÜ Jänese Maaparandusühistu, asutatud 5. juulil 2005.a, registrikood 80224305, tegevuspiirkonda kuuluvad Emajõe valgala Vorbuse peakraavi (kood 1044000), Vorbuse kraavi (kood 1044100) ja Tähtvere kraavi (kood 1044300) piirkonnas paiknevate kinnisasjade omanike maaparandussüsteemide maa-alad vastavalt Tartu Maaparandusbüroo poolt 27. juunil 2005.a välja antud õiendile nr.1.5/51 ja ühistu tegevus-piirkonna kaardile. Õiendi kohaselt oli ühistu tegevuspiirkonnas reguleeriva võrgu pindala 2312,4 hektarit ja ühiseesvoolu arvestuslik pikkus 36,5 km.

01. jaanuar 2021 seisuga on ühistu tegevuspiirkonnas reguleeriva võrgu pindala 2283 hektarit ja ühiseesvoolu arvestuslik pikkus 41,59 km. Jänese Maaparandusühistu kohustuslikke liikmeid, sealhulgas riik, on 01.01.21 seisuga 170. Jänese Maaparandusühistus tegutses 2021. aastal juhatuse liikmetena Andres Härm, Anu Lepist ja Tiit– Voldemar Vahtra, revident oli Toomas Marga ja raamatupida ja Kristel Kiisla. Ühistu juhatus lähtus 2021. aastal oma tegevuses ühistu põhikirjast ja ühistu korralise üldkoosoleku otsustest.

### 2021. aastal teostati hooldustöid kokku 11 474,10 euro ulatuses:

| Jrk. nr.  | Töö nimetus                                      | Mõõdühik             | Kogus       |
|-----------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------|
| <b>1.</b> | <b>Rohttaimestiku ja peenvõsa niitmine</b>       |                      |             |
| 1.1       | P-4 Märdi                                        | ha                   | 0,96        |
| 1.2       | P-10 Nadeli                                      | ha                   | 0,71        |
| 1.3       | Vanaaseme-Tiksoja P-8                            | ha                   | 1,54        |
| 1.4       | Põldma                                           | ha                   | 0,18        |
| 1.5       | P-5 Tapperi                                      | ha                   | 0,72        |
| 1.6       | P-6 Tapperi                                      | ha                   | 0,68        |
| 1.7       | K-10 Veschioja                                   | ha                   | 2,42        |
| 1.8       | K-9 Hurda                                        | ha                   | 2,08        |
|           | <b>kokku</b>                                     | <b>ha</b>            | <b>9,29</b> |
| <b>2.</b> | <b>Kraavist sette kaevamine ja laialiajamine</b> |                      |             |
| 2.1       | K-9 Hurda                                        | m <sup>3</sup>       | 1200        |
| 2.2       | K-3 Eino                                         | m <sup>3</sup>       | 240         |
| 2.3       | K-6 Vorbuse                                      | m <sup>3</sup>       | 670         |
|           |                                                  | <b>m<sup>3</sup></b> | <b>2110</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2021   | 31.12.2020   | Lisa nr |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                   |              |              |         |
| Käibevarad                              |              |              |         |
| Raha                                    | 665          | 1 773        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 653          | 2 277        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>1 318</b> | <b>4 050</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>1 318</b> | <b>4 050</b> |         |
| Kohustised ja netovara                  |              |              |         |
| Kohustised                              |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                 |              |              |         |
| Laenukohustised                         | 500          | 0            |         |
| Võlad ja ettemaksed                     | 231          | 3 402        | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>731</b>   | <b>3 402</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>731</b>   | <b>3 402</b> |         |
| Netovara                                |              |              |         |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses    | 6 998        | 6 998        |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | -6 350       | -6 065       |         |
| Aruandeaasta tulem                      | -61          | -285         |         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>587</b>   | <b>648</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>1 318</b> | <b>4 050</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                           | 2021           | 2020           | Lisa nr |
|---------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tulud                     |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud   | 17 837         | 12 746         | 5       |
| Tulu ettevõtlusest        | 5              | 0              |         |
| <b>Kokku tulud</b>        | <b>17 842</b>  | <b>12 746</b>  |         |
| Kulud                     |                |                |         |
| Mitmesugused tegevuskulud | -16 367        | -11 507        | 7       |
| Tööjõukulud               | -1 536         | -1 524         | 8       |
| <b>Kokku kulud</b>        | <b>-17 903</b> | <b>-13 031</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b> | <b>-61</b>     | <b>-285</b>    |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b> | <b>-61</b>     | <b>-285</b>    |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2021          | 2020          | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                                |               |               |         |
| Põhitegevuse tulem                                     | -61           | -285          |         |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 1 623         | -1 755        |         |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | -3 170        | 971           |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>-1 608</b> | <b>-1 069</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                      |               |               |         |
| Saadud laenud                                          | 500           | 0             |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>         | <b>500</b>    | <b>0</b>      |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>-1 108</b> | <b>-1 069</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 1 773         | 2 842         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>-1 108</b> | <b>-1 069</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 665           | 1 773         | 2       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                                         |                     | Kokku netovara |
|--------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------|
|                    | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2019</b>  | 6 998                                   | -6 065              | 933            |
| Aruandeaasta tulem |                                         | -285                | -285           |
| <b>31.12.2020</b>  | 6 998                                   | -6 350              | 648            |
| Aruandeaasta tulem |                                         | -61                 | -61            |
| <b>31.12.2021</b>  | 6 998                                   | -6 411              | 587            |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Jänese Maaparandusühistu 2021.aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi / hea tavaga Majandusaasta aruande taksonoomia 2020.

Jänese Maaparandusühistu kasutab kasumiaruande koostamisel

Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1.

Aruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja arvelduskontol olevat sularaha.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena liikmete vastu kajastatakse ühingu tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid liikmemaksude ja muude tasude osas.

#### Varud

Netovarana käsitletakse bilansis eelmiste perioodide akumulieeritud tulemit ja aruandeaasta tulemit.

#### Tulud

Tuluna kajastatakse kasumiaruandes liikmetelt laekuvaid liikmemakse ja siht-otstarbelisi toetusi.

#### Kulud

Kuluna kajastatakse kasumiaruandes sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otseseid kulusid, mitmesuguseid tegevulusid ja finantskulusid.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021 | 31.12.2020   |
|-------------------|------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 302        | 207          |
| Arvelduskontol    | 363        | 1 566        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>665</b> | <b>1 773</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 626          | 626            |
| Ostjatelt laekumata arved         | 626          | 626            |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 27           | 27             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>653</b>   | <b>653</b>     |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 2 250        | 2 250          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 2 250        | 2 250          |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 27           | 27             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 277</b> | <b>2 277</b>   |

### Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                |              | 0              |
| Maksuvõlad                       | 155          | 155            |
| Muud võlad                       | 73           | 73             |
| Muud viitvõlad                   | 73           | 73             |
| Saadud ettemaksed                | 3            | 3              |
| Muud saadud ettemaksed           | 3            | 3              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>231</b>   | <b>231</b>     |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 3 200        | 3 200          |
| Maksuvõlad                       | 150          | 150            |
| Muud võlad                       | 47           | 47             |
| Muud viitvõlad                   | 47           | 47             |
| Saadud ettemaksed                | 5            | 5              |
| Muud saadud ettemaksed           | 5            | 5              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 402</b> | <b>3 402</b>   |

## Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2021          | 2020          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |               |               |
| Liikmemaksud                         | 2 921         | 2 916         |
| Hooldustasud                         | 10 171        | 9 830         |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |               |               |
| Muud sihotstarbelised tasud          | 4 745         | 0             |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>17 837</b> | <b>12 746</b> |

## Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2021          | 2020          |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                   | 41            | 53            |
| Uurimis- ja arengukulud                   | 4 745         | 0             |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 80            | 7             |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 27            | 0             |
| Hoolduskulud                              | 11 474        | 11 447        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>16 367</b> | <b>11 507</b> |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 2021         | 2020         |
|--------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                | 1 149        | 1 139        |
| Sotsiaalmaksud           | 388          | 385          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>1 537</b> | <b>1 524</b> |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 137        | 136        |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 33         | 34         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.08.2022

**Jänese Maaparandusühistu (registrikood: 80224305) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANU LEPIST         | Juhatuse liige     | 29.08.2022           |
| ANDRES HÄRM        | Juhatuse liige     | 29.08.2022           |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| Telefon         | +372 7499102      |
| Faks            | +372 7499131      |
| Mobiiltelefon   | +372 5126469      |
| E-posti aadress | info@tartuagro.ee |