

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Rainberg

registrikood: 10902844

tänava/talu nimi, Lai tn 9

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44308

e-posti aadress: andrus@lumber.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Käive

OÜ Rainberg põhitegevus, enda kinnisvara ost ja müük, enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus. Käivet 2020.a. ei olnud. Ettevõtte kahjumiks kujunes 2021.a. 18,8 tuh. eurot.

Töötajad

Ettevõttes töötajaid 2021.a. ei olnud ja juhatusele maksti töötasudeks 7 tuh. eurot.

2021.a. plaanid

Enda kinnisvara ost ja müük, Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	0	12
Nõuded ja ettemaksed	45 704	44 845
Kokku käibevarad	45 704	44 857
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	264 596	263 264
Kokku põhivarad	264 596	263 264
Kokku varad	310 300	308 121
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	198 951	0
Võlad ja ettemaksed	0	177 971
Kokku lühiajalised kohustised	198 951	177 971
Kokku kohustised	198 951	177 971
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 435	8 435
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 459	146 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 801	-24 751
Kokku omakapital	111 349	130 150
Kokku kohustised ja omakapital	310 300	308 121

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Turustuskulud	-46	-1 040
Üldhalduskulud	-22 297	-23 580
Muud äritulud	3 604	0
Muud ärikulud	-41	-39
Ärikasum (kahjum)	-18 780	-24 659
Intressikulud	-21	-92
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 801	-24 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 801	-24 751

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rainberg OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	7 008	7 008
Sotsiaalmaksud	2 313	2 466
Kokku tööjõukulud	9 321	9 474
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 008	7 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2021

Osaühing Rainberg (registrikood: 10902844) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS MÖLLITS	Juhatuse liige	30.08.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 801
Kokku	102 658

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 801
Kokku	102 658

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Möllits	36307135212	Eesti	8435 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrus@lumber.ee