

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aktsiaselts NCC & PO

registrikood: 10041968

tänava/talu nimi, Lao tn 14

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74114

telefon: +372 6006091, +372 6215840, +372 5120622

e-posti aadress: nccpo@nccpo.ee

veebilehe aadress: www.nccpo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Laenukohustised	12
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 13 Muud võlad	13
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 15 Aktsiakapital	14
Lisa 16 Müügitulu	14
Lisa 17 Muud äritulud	14
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 19 Kasutusrent	15
Lisa 20 Tööjõukulud	16
Lisa 21 Intressikulud	16
Lisa 22 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

AS NCC & PO tegeles 31.12.2021.a. lõppenud majandusaastal naftatoodete hoiustamisega (sh riiklik reserv) ja ümberlaadimisega.

2021.a peamiseks sündmuseks võrreldes 2020 aastaga oli müügitulu suurendamine ning tegevuskulude vähendamine.

Juhatus loodab, et juba järgmisel aastal suurendame teenuste mahtu ning saavutame kasumi.

AS NCC&PO peamised finantssuhtarvud:

Näitaja	Valem	2021	2020
Müügitulu puhasrentaablus (%)	$(\text{Puhaskasum} / \text{Müügitulu}) \times 100$	-49,98%	-83,87%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused	0,09	0,09
Omakapitali puhasrentaablus(%)	$\text{Puhaskasum} / ((\text{Omakapital aasta alguses} + \text{Omakapital aasta lõpus}) \times 0,5) \times 100$	-5,91%	-8,74%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 839	16 469	2
Nõuded ja ettemaksed	54 617	41 402	3
Varud	1 637	1 637	5
Kokku käibevarad	69 093	59 508	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 594 749	1 592 109	7
Materiaalsed põhivarad	707 420	744 938	8
Kokku põhivarad	2 302 169	2 337 047	
Kokku varad	2 371 262	2 396 555	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	323 004	330 000	10
Võlad ja ettemaksed	444 448	365 001	11
Kokku lühiajalised kohustised	767 452	695 001	
Kokku kohustised	767 452	695 001	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	82 095	82 095	15
Kohustuslik reservkapital	8 209	8 209	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 611 251	1 766 786	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-97 745	-155 536	
Kokku omakapital	1 603 810	1 701 554	
Kokku kohustised ja omakapital	2 371 262	2 396 555	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	195 559	185 451	16
Muud äritulud	0	11 646	17
Mitmesugused tegevuskulud	-135 636	-141 587	18
Tööjõukulud	-106 555	-118 395	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-37 518	-37 564	8,9
Äri kasum (kahjum)	-84 150	-100 449	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	2 640	-38 542	7
Intressikulud	-16 235	-16 545	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-97 745	-155 536	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-97 745	-155 536	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS NCC & PO 2021. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, AS NCC & PO finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et AS NCC & PO on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes».

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha hõlmab sularaha kassas ja raha pangakontodel. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Pikaajalisi finantsinvesteringuid tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatesse ja osadesse kajastatakse AS NCC & PO bilansis soetusmaksumuse meetodil. Vastavalt RPS § 29 lg 1 ja 2 ei esita AS NCC & PO majandusaasta konsolideeritud aruannet.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Vähetõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel (mitte äriühingust ettevõtte talle seatud eesmärkide täitmisel) ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalse põhivara objekte, mis kasutatakse üheskoos, võib kajastada arvestuses komplektina.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb:

- (a) ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud);
- (b) soetamisega otseselt seotud kulutustest; ja
- (c) vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega seotud hinnanguliste kulutuste nüüdisväärtusest juhul, kui selle kajastamine vastab juhendis RTJ 8 kirjeldatud eraldiste moodustamise põhimõtetele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Allahindluse tulemus kajastatakse lisa 8 reas "Amortisatsioonikulu". Eelmiste perioodide jooksul arvatud ja veel tühistamata allahindlused kajastatakse lisa 8 reas "Akumuleeritud kulum".

Immateriaalset varaobjekti kajastatakse bilansis ainult juhul, kui:

- (a) objekt on ettevõtte poolt kontrollitav;
- (b) on tõenäoline, et ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- (c) objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest (sh kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta).

Immateriaalse põhivara soetusmaksumuse määramisel lähtutakse analoogilistest põhimõtetest nagu materiaalse põhivara soetusmaksumuse määramisel.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	40 aastat
Masinad ja seadmed	5-20 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	5 aastat
Immateriaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist. Ettevõtte põhikirja kohaselt moodustab reservkapital 10% aktsiakapitalist.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekkivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (20/80 netodividendina väljamakstud summalt).

Seotud osapooled

Seotud osapooled NCC & PO AS-i jaoks on aktsionärid, NCC&PO juhatuse ja nõukogu liikmed, tütarettevõtja ning tegev- ja kõrgema juhtkonna valitseva mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto	12 839	16 469
Kokku raha	12 839	16 469

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	52 645	52 645	4
Ostjatelt laekumata arved	52 645	52 645	
Ettemaksed	1 972	1 972	
Tulevaste perioodide kulud	1 679	1 679	
Muud makstud ettemaksed	293	293	
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 617	54 617	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	39 750	39 750	4
Ostjatelt laekumata arved	39 750	39 750	
Ettemaksed	1 652	1 652	
Tulevaste perioodide kulud	1 652	1 652	
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 402	41 402	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	52 645	39 750	
Kokku nõuded ostjate vastu	52 645	39 750	3

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	1 637	1 637
Kokku varud	1 637	1 637

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 607		819
Üksikisiku tulumaks	1 143		1 242
Sotsiaalmaks	4 234		4 383
Kohustuslik kogumispension	82		124
Töötuskindlustusmaksed	187		227
Aktiisimaks	3 264		4 693
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	53		31
Ettemaksukonto jääk		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 570	0	11 519

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
11450982	Terminaali Investeeringud OÜ	Eesti	Kinnisvara rendileandmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Muud muutused	31.12.2021
Terminaali Investeeringud OÜ	1 592 109	2 640	1 594 749
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 592 109	2 640	1 594 749

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	975 362	840	231 521	232 361	1 207 723
Akumuleeritud kulum	-281 904	-840	-142 885	-143 725	-425 629
Jääkmaksumus	693 458	0	88 636	88 636	782 094
Ostud ja parendused		408		408	408
Amortisatsioonikulu	-24 384	-20	-10 216	-10 236	-34 620
Muud muutused			-2 944	-2 944	-2 944
31.12.2020					
Soetusmaksumus	975 362	1 249	228 577	229 826	1 205 188
Akumuleeritud kulum	-306 288	-861	-153 101	-153 962	-460 250
Jääkmaksumus	669 074	388	75 476	75 864	744 938
Amortisatsioonikulu	-24 384	-81	-13 053	-13 134	-37 518
31.12.2021					
Soetusmaksumus	975 362	1 249	228 577	229 826	1 205 188
Akumuleeritud kulum	-330 672	-942	-166 154	-167 096	-497 768
Jääkmaksumus	644 690	307	62 423	62 730	707 420

Kirjel "Ehitised" kajastatud 644 690 eurot (jääkväärtuses) seisuga 31.12.2021 ja 669 074 eurot seisuga 31.12.2020 kujutavad endast kapitaliseeritud kulutusi, mis on kantud seoses ehitise rajamisega pikaajalise rendilepingu alusel rendile võetud maale (vt. lisa 18)

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	4 918	4 918
Akumuleeritud kulum	-4 918	-4 918
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2020		
Soetusmaksumus	4 918	4 918
Akumuleeritud kulum	-4 918	-4 918
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	4 918	4 918
Akumuleeritud kulum	-4 918	-4 918
Jääkmaksumus	0	

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud omanikult	323 004	323 004			5%	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	323 004	323 004					
Laenukohustised kokku	323 004	323 004					
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud omanikult	330 000	330 000			5%	EUR	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	330 000	330 000					
Laenukohustised kokku	330 000	330 000					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020

Ehitised	644 690	669 074
Kokku	644 690	669 074

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	306 989	306 989	
Võlad töövõtjatele	13 125	13 125	12
Maksuvõlad	10 570	10 570	6
Muud võlad	113 764	113 764	13
Intressivõlad	113 764	113 764	
Kokku võlad ja ettemaksed	444 448	444 448	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	235 552	235 552	
Võlad töövõtjatele	20 401	20 401	12
Maksuvõlad	11 519	11 519	6
Muud võlad	97 529	97 529	13
Intressivõlad	97 529	97 529	
Kokku võlad ja ettemaksed	365 001	365 001	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Töötasude kohustis	6 162	7 341	
Puhkusetasude kohustis	6 964	13 060	
Kokku võlad töövõtjatele	13 126	20 401	11

Lisa 13 Muud võlad (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	113 764	113 764	
Kokku muud võlad	113 764	113 764	11
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	97 529	97 529	
Kokku muud võlad	97 529	97 529	11

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 210 806	1 321 001
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	302 701	330 250
Aktsiisi- ja tollilaopidaja ning tolliagentuuri tegevusest tulenevad tingimuslikud kohustused	303 000	475 055
Kokku tingimuslikud kohustised	1 816 507	2 126 306

Lisa 15 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	82 095	82 095
Aktsiate arv (tk)	2 569	2 569

Lisa 16 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	195 559	185 451
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	195 559	185 451
Kokku müügitulu	195 559	185 451
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Laoteenused	195 559	185 451
Kokku müügitulu	195 559	185 451

Lisa 17 Muud äritulud (eurodes)

	2021	2020
Tulu sihtfinantseerimisest	0	11 646
Kokku muud äritulud	0	11 646

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Üür ja rent	78 000	78 060	19
Energia	13 053	10 251	
Elektrienergia	10 897	10 228	
Kütus	2 156	23	
Veevarustusteenused	671	722	
Mitmesugused bürookulud	425	566	
Koolituskulud	230	280	
Riiklikud ja kohalikud maksud	411	1 789	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 262	0	
Garantiitasu ja muud pangateenused	29	4 881	
Kindlustus	3 330	2 787	
PV remont ja hooldus	4 748	19 766	
Kütuste koguste mõõtmine ja analüüsid	18 959	7 006	
Valvekulud	2 922	2 832	
Raamatupidamine ja audiit	245	1 350	
IT teenused ja hooldus	4 882	4 916	
Telefon ja side	1 011	1 113	
Konsultatsioonid	1 933	2 946	
Muud	1 525	2 322	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	135 636	141 587	

Lisa 19 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrendikulu	78 000	78 000	18
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
12 kuu jooksul	78 000	78 000	
1-5 aasta jooksul	312 000	312 000	
Üle 5 aasta	163 800	1 716 000	

NCC & PO AS rendib oma tütarettevõtetel kinnisvara, masinad ja seadmed. Lepingu tähtajaks on 31.12.2047.a.

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-80 804	-90 956
Sotsiaalmaksud	-25 751	-27 439
Kokku tööjõukulud	-106 555	-118 395
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	-16 235	-16 545
Kokku intressikulud	-16 235	-16 545

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	300 830	228 450
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	436 768	427 529
Kokku nõuded ja ettemaksed	737 598	655 979

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	330 000	330 000	16 545
Kokku laenukohustised	330 000	330 000	16 545

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	330 000	6 996	323 004	16 235
Kokku laenukohustised	330 000	6 996	323 004	16 235

SAADUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2021	31.12.2020
Tütaretevõtjad	303 000	475 055
Kokku saadud garantiid/tagatised	303 000	475 055

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	11 006	9 750

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Aktsiaselts NCC & PO (registrikood: 10041968) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAKSIM SMOTRIN	Juhatuse liige	30.08.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 611 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-97 745
Kokku	1 513 506
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 513 506
Kokku	1 513 506

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 611 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-97 745
Kokku	1 513 506
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 513 506
Kokku	1 513 506

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vedelike ja gaaside ladustamine	52102	195559	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6215840
Telefon	+372 6006091
Mobiiltelefon	+372 5120622
E-posti aadress	nccpo@nccpo.ee
Veebilehe aadress	www.nccpo.ee