

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Patrimon OÜ

registrikood: 14506312

aadress: Tatari tn 64, Tallinn

postisihthnumber: 10134

e-posti aadress: fred@kaasik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte Patrimon OÜ põhitegevusala on ärinõustamine ja investeerimine. Lõppenud majandusaastal õnnestus ettevõttel edukalt nõustada kinnisvara ostu- ja müügitehingut, millest tulenevalt laekus ettevõttele nõustamistasu.

Varasematel aastatel ettevõttel aktiivset äritegevust ei olnud.

Ettevõtte andis välja laene ning tegi lühiajalisi finantsinvesteeringuid.

Tänu edukatele nõustamistehingutele on ettevõtte rahaline psitsioon tugev ja ettevõtte tegevus järgnevatel aastatel on jätkusuutlik.

Järgneval majandusaastatel otsib ettevõtte uus projekte ja kliente.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	244 272	256	
Finantsinvesteeringud	93 367	0	
Nõuded ja ettemaksed	284 507	0	2
Kokku käibevarad	622 146	256	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	15 126	0	
Kokku põhivarad	15 126	0	
Kokku varad	637 272	256	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	685	
Võlad ja ettemaksed	1 320	0	3
Kokku lühiajalised kohustised	1 320	685	
Kokku kohustised	1 320	685	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Sissemaksmata osakapital	-3 000	-3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-429	-428	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	636 381	-1	
Kokku omakapital	635 952	-429	
Kokku kohustised ja omakapital	637 272	256	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	666 120	0
Muud äritulud	64 871	0
Mitmesugused tegevuskulud	-94 177	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-445	0
Ärikasum (kahjum)	636 369	0
Muud finantstulud ja -kulud	12	-1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	636 381	-1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	636 381	-1

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Patrimon OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 148	5 148
Laenunõuded	279 240	279 240
Ettemaksed	119	119
Tulevaste perioodide kulud	119	119
Kokku nõuded ja ettemaksed	284 507	284 507
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Laenunõuded	0	0
Ettemaksed	0	0
Tulevaste perioodide kulud	0	0

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad seotud osapooltele	1 320	1 320
Kokku võlad ja ettemaksed	1 320	1 320
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad seotud osapooltele	0	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Sidusettevõtjad	0	20 100	0	0	0	0
Kokku ostetud	0	20 100	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Patrimon OÜ (registrikood: 14506312) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FRED KAASIK	Juhatuse liige	23.08.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	636 381
Kokku	635 952

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	666120	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ East-West Consulting	10493819	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
USW OÜ	14248235	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	fred@kaasik.ee