

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Rinkert

registrikood: 10787461

tänavatalu nimi, Posti tn 23

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90502

telefon: +372 5066809

e-posti aadress: postirinkert@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ RINKERT põhitegevusala on elektriinstallatsioonide paigaldamine.

Ettevõtte kõrvaltegevus on oma kinnisvara äripindade rent ja eluruumide rent.

2022. aastal jätkatakse mõlema tegevusega.

Ettevõtet juhib üheliikmeline juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 773	4 712	2
Nõuded ja ettemaksed	100 224	97 205	3
Kokku käibevarad	115 997	101 917	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	46 416	49 081	4
Materiaalsed põhivarad	249 723	246 082	
Kokku põhivarad	296 139	295 163	
Kokku varad	412 136	397 080	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	17 500	
Võlad ja ettemaksed	90 156	62 931	
Kokku lühiajalised kohustised	90 156	80 431	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	56 667	64 667	
Kokku pikaajalised kohustised	56 667	64 667	
Kokku kohustised	146 823	145 098	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	132 140	132 140	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 285	81 305	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 332	35 981	
Kokku omakapital	265 313	251 982	
Kokku kohustised ja omakapital	412 136	397 080	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	443 266	342 380
Muud äritulud	1	2 530
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-283 550	-236 590
Mitmesugused tegevuskulud	-44 447	-25 458
Tööjõukulud	-92 833	-34 777
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 163	-5 646
Muud ärikulud	-817	-3 827
Ärikasum (kahjum)	15 457	38 612
Intressikulud	-2 125	-2 631
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 332	35 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 332	35 981

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rinkert OÜ.

Aruandeperiood: 01.01.2021 - 31.12.2021

Esitlusvaluuta: euro

Finantsandmete täpsusaste: 1 euro

Aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning Eesti finantsaruandluse standardist.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvateks summadeks.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantakse aruandeperioodi kuludesse ning näidatakse bilansis miinusmärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist välja.

2021. aastal lootusetute arvete kulu ei olnud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsioonimäär on 5%.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut sarnaselt materiaalse põhivaraga, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Parendused, remont ja hooldus.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Kinnisvarainvesteeringu jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. Juhul kui kinnisvarainvesteeringus vahetatakse välja mõni komponent (nt vaheseinad), lisatakse uue komponendi soetusmaksumus investeeringu soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varad, mille soetusmaksumus on üle 500 euro ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Juhul kui materiaalne põhivara koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse siis, kui müüdnud teenus on osutatud ja kliendi poolt vastuvõetud ja Rinkert OÜ'l on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kulud kirjendatakse siis, kui saadud teenused ja kaubad on kätte saadud ja vastavad ostu/müügi tingimustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	11 332	149
Sularaha kassas	4 441	4 563
Kokku raha	15 773	4 712

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	99 056	99 056
Ostjatelt laekumata arved	99 056	99 056
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	168	168
Laenunõuded	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	100 224	100 224
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	96 054	96 054
Ostjatelt laekumata arved	96 054	96 054
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	151	151
Laenunõuded	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	97 205	97 205

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	53 300	53 300
Akumuleeritud kulum	-1 554	-1 554
Jääkmaksumus	51 746	51 746
Amortisatsioonikulu	-2 665	-2 665
31.12.2020		
Soetusmaksumus	53 300	53 300
Akumuleeritud kulum	-4 219	-4 219
Jääkmaksumus	49 081	49 081
Amortisatsioonikulu	-2 665	-2 665
31.12.2021		
Soetusmaksumus	53 300	53 300
Akumuleeritud kulum	-6 884	-6 884
Jääkmaksumus	46 416	46 416

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 000	31 260
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	748	10 000

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	443 266	342 380
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	443 266	342 380
Kokku müügitulu	443 266	342 380
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektritööd	400 046	311 124
Kinnisvara rent	43 220	31 256
Kokku müügitulu	443 266	342 380

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-69 453	-26 148
Sotsiaalmaksud	-23 380	-8 629
Kokku tööjõukulud	-92 833	-34 777
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	34 777	34 777

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.07.2022

Osaühing Rinkert (registrikood: 10787461) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMBET LAUSMA	Juhatuse liige	19.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 332
Kokku	130 617
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	117 285
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 332
Kokku	130 617

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	403566	91.04%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	39700	8.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tambet Lausma	36304294727	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5066809
E-posti aadress	postirinkert@gmail.com