

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** USIN Osühing

**registrikood:** 10672479

**tänava/talu nimi,** Usina

**maja ja korteri number:**

**küla:** Orgita küla

**vald:** Märjamaa vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihthumber:** 78313

**telefon:** +372 4821108, +372 5547270

**e-posti aadress:** info@usin.eu

**veebilehe aadress:** www.usin.eu

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

Usin OÜ on 2000. a. asutatud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on aedade ja haljasalade kujundamine, rajamine ja hooldus. Ettevõtte eesmärgiks on tagada kõikidele praegustele ja tulevastele klientidele kaasaegsed ja kvaliteetsed lahendused. Omame piisavalt oskusi ja kogemusi, et tulla edukalt toime erinevate tellimustega. Meie klientideks on kohalikud omavalitsused, korteriühistud, erafirmad ning eraisikud. Oleme valmis oma rikkalike kogemuste abil kiirelt ja korralikult tegema kauniks ka teie aia. Põhiliselt teeme tööd Harju- ja Raplamaal, kuid vajadusel ka mujal. Püüame alati mõista ja aru saada kliendi soovidest ning anda omapoolset nõu. Olulisi soodustusi töötajatele ja juhtorganile antud ei ole. Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks Usin OÜ põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse järgmisel majandusaruande aastal teenuste pakkumist.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Varad                                        |                |               |
| Käibevarad                                   |                |               |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 361          | 0             |
| Varud                                        | 88             | 0             |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 449</b>   | <b>3 924</b>  |
| Põhivarad                                    |                |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 109 805        | 0             |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>109 805</b> | <b>79 364</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>112 254</b> | <b>83 288</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |
| Kohustised                                   |                |               |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |
| Laenukohustised                              | 82 415         | 0             |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 129          | 0             |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>84 544</b>  | <b>53 085</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>84 544</b>  | <b>53 085</b> |
| Omakapital                                   |                |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 10 226         | 10 226        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 19 977         | 12 297        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -2 493         | 7 680         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>27 710</b>  | <b>30 203</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>112 254</b> | <b>83 288</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 78 883        | 58 617       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -56 245       | -40 278      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 216        | -3 970       |
| Tööjõukulud                                 | -8 349        | 0            |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -13 760       | -6 278       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-687</b>   | <b>8 091</b> |
| Intressitulud                               | -1 806        | -411         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-2 493</b> | <b>7 680</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-2 493</b> | <b>7 680</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021         | 2020     |
|------------------------------------------------|--------------|----------|
| Palgakulu                                      | 6 290        | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 059        | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>8 349</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 0        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2021

**USIN Osaühing (registrikood: 10672479) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| NEEME LAURITS      | Juhatuse liige     | 24.08.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 19 977        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -2 493        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>17 484</b> |

,



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Maastiku hooldus ja korrashoid    | 81301      | 57832           | 73.31%      | Jah            |
| Kaubavedu maanteel                | 4941       | 12414           | 15.74%      | Ei             |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont | 45201      | 8637            | 10.95%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                           | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Neeme Laurits  | 37202290336                         | Märjamaa alev,<br>Märjamaa vald,<br>Rapla maakond,<br>Eesti | 10226 EUR<br>(Lihtomand)  |

## Sidevahendid

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Liik              | Sisu         |
| Telefon           | +372 4821108 |
| Mobiiltelefon     | +372 5547270 |
| E-posti aadress   | info@usin.eu |
| Veebilehe aadress | www.usin.eu  |