

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing DANVILLE

registrikood: 11059150

tänava/talu nimi, Saha-Loo tee 34
maja ja korteri number:

küla: Iru küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74206

telefon: +372 5291584, +372 6360021

faks: +372 6620111

e-posti aadress: info@danville.ee

veebilehe aadress: www.danville.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Danville OÜ on asutatud 2004. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on ehitustööde peatöövõtt. Oleme olnud üle 17 aasta meie klientide professionaalne ja usaldusväärne koostööpartner.

Ettevõtte klientideks on riigiasutused, eraettevõtted ning eraisikud. Danville OÜ on registreeritud majandustegevuse registris ja omab luba tegutseda ehitamise ja ehitusjuhtimisega. Danville OÜ majandustegevuse korraldamisel jälgitakse, et ettevõtte omaks piisavalt ressursse vajadusel ehitusprojekte ise finantseerida.

Ettevõtte tegevustes juhindume juhtimissüsteemist, mille on auditeerinud Bureau Veritas Eesti OÜ vastavalt ISO 9001:2015 rahvusvahelise standardi nõuetele. Selleks, et meie poolt juhitud ehitustegevus oleks võimalikult keskkonnasäästlik juhindume rahvusvahelisest standardist ISO 14001:2015. Panustame pidevalt arengusse ning juhtimissüsteemi parendusse.

2021. aasta olulisemad tegevused

2021. aasta peamiseks tegevusteks olid üksik- ja paariseraelamute ehitus Kose alevikus ning era- ja riigihangetel osalemine.

2020. aasta peamised finantsnäitajad

Aruandeperioodi müügitulu on 1 238 338 eurot, mis on võrreldes eelmise majandusaastaga 24% müügitulu kasv. Majandustegevuse tulemuseks kujunes kasum 96 870 eurot. Ettevõttes oli palgal keskmiselt 11 töötajat, kelle palgakulud koos maksudega kokku moodustasid 175 361 eurot.

Juhatus

Ettevõtte juhatus on igapäevases juhtimises iseseisev ja lähtub ettevõtte parimast huvist. Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Juhatus on võtnud oma kohuseks jälgida Hea ühingujuhtimise tava. Juhatus koos osanikega on rakendanud meetmeid äriühingu töö efektiivsuse tõstmiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	413 196	95 396
Nõuded ja ettemaksed	336 365	717 043
Varud	245 002	96 047
Kokku käibevarad	994 563	908 486
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	26 863	13 016
Kokku põhivarad	26 863	13 016
Kokku varad	1 021 426	921 502
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	85 649	91 349
Kokku lühiajalised kohustised	85 649	91 349
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8 753	0
Kokku pikaajalised kohustised	8 753	0
Kokku kohustised	94 402	91 349
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 697	4 697
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	825 189	649 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 870	175 220
Kokku omakapital	927 024	830 153
Kokku kohustised ja omakapital	1 021 426	921 502

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	1 238 338	998 030
Muud äritulud	0	25 473
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-887 846	-736 375
Mitmesugused tegevuskulud	-74 146	-60 631
Tööjõukulud	-175 361	-184 553
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 443	-2 185
Muud ärikulud	-1 564	-681
Ärikasum (kahjum)	96 978	39 078
Intressitulud	1 007	136 970
Intressikulud	-1 115	-828
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	96 870	175 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 870	175 220

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning see kajastab asjakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni raamatupidamiskohustulase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Aruanne on koostatud eesti keeles eurodes euro täpsusega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvestatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ning arvelevõtmise alammäär üldjuhul 500 eurot. Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioon määratakse eraldi igale põhivarale sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Kui on tegemist lühiajalise teenuse osutamisega, esitatakse arve kohe pärast teenuse osutamist.

Maksustamine

Maksukohustused kajastatakse vastavalt seadusele. Käibemaksuarvestus toimub vastavalt käibe tekkimisele tekkepõhise arvestuse järgi. Tulu- ja sotsiaalmaksu kohustus töötasudelt, vastuvõtukuludelt, kingitustelt, annetustelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning dividendidelt arvestatakse kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ja nende lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	300 469	300 469
Ostjatelt laekumata arved	300 469	300 469
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 437	8 437
Muud nõuded	21 932	21 932
Intressinõuded	21 932	21 932
Ettemaksed	4 170	4 170
Tulevaste perioodide kulud	4 170	4 170
Tagatisraha	732	732
Muud nõuded	625	625
Kokku nõuded ja ettemaksed	336 365	336 365

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	263 371	263 371
Ostjatelt laekumata arved	263 371	263 371
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 821	3 821
Laenunõuded	331 500	331 500
Muud nõuded	101 932	101 932
Intressinõuded	101 932	101 932
Ettemaksed	2 497	2 497
Tulevaste perioodide kulud	2 497	2 497
Tagatisraha	732	732
Muud nõuded	13 190	13 190
Kokku nõuded ja ettemaksed	717 043	717 043

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	0	92 542
Materjal	0	92 542
Lõpetamata toodang	244 170	0
Pooleliolevad objektid	244 170	0
Ettemaksed varude eest	832	3 505
Ettemaksed materjali eest	832	3 505
Kokku varud	245 002	96 047

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 437			14 471
Üksikisiku tulumaks		1 557		2 196
Erisoodustuse tulumaks		162		116
Sotsiaalmaks		3 757		4 613
Kohustuslik kogumispension		80		231
Töötuskindlustusmaksed		242		296
Ettemaksukonto jääk			3 821	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 437	5 798	3 821	21 923

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	71 580	62 827	8 753
Võlad töövõtjatele	14 358	14 358	
Maksuvõlad	5 798	5 798	
Muud võlad	2 666	2 666	
Intressivõlad	1 661	1 661	
Muud viitvõlad	1 005	1 005	
Kokku võlad ja ettemaksed	94 402	85 649	8 753

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	55 143	55 143	
Võlad töövõtjatele	12 326	12 326	
Maksuvõlad	21 923	21 923	
Muud võlad	1 957	1 957	
Intressivõlad	1 661	1 661	
Muud viitvõlad	296	296	
Kokku võlad ja ettemaksed	91 349	91 349	

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	131 093	138 015
Sotsiaalmaksud	44 268	46 538
Kokku tööjõukulud	175 361	184 553
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	15 122	11 631

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.08.2022

Osaühing DANVILLE (registrikood: 11059150) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR VÕGONNOI	Juhatuse liige	14.08.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	825 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 870
Kokku	922 059

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1189613	96.07%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	45430	3.67%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	3295	0.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
M&O Haldus OÜ	14002758	Eesti	2349 EUR (Lihtomand)
AVG Capital Holding OÜ	14005745	Eesti	2348 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6360021
Faks	+372 6620111
Mobiiltelefon	+372 5291584
E-posti aadress	info@danville.ee
Veebilehe aadress	www.danville.ee