

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Lopec&consorters; OÜ

registrikood: 14303187

tänavatalu nimi, Endla tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10142

telefon: +372 5222226

e-posti aadress: rain@pm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Lopec&coonsortes OÜ tegeleb paarismaja ehitusega müügi eesmärgil Tallinnas Pirita linnaosas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	60	22
Nõuded ja ettemaksed	150	53 969
Varud	811 834	623 333
Kokku käibevarad	812 044	677 324
Kokku varad	812 044	677 324
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	554 469	410 210
Võlad ja ettemaksed	217 901	129 725
Kokku lühiajalised kohustised	772 370	539 935
Kokku kohustised	772 370	539 935
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 389	-248 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-97 715	385 808
Kokku omakapital	39 674	137 389
Kokku kohustised ja omakapital	812 044	677 324

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Muud äritulud	0	523 771
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 795	-105 992
Mitmesugused tegevuskulud	-30 746	-5 700
Muud ärikulud	-37 025	0
Ärikasum (kahjum)	-69 566	412 079
Intressikulud	-28 149	-26 271
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-97 715	385 808
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-97 715	385 808

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lopec&consorters OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardile.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministr määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	277 760	145 700	13 400	410 060	26 270
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150			150	
Kokku laenukohustised	277 910	145 700	13 400	410 210	26 270
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 060	221 650	78 300	553 410	28 149
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150	909		1 059	
Kokku laenukohustised	41 210	222 559	78 300	554 469	28 149

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.07.2022

Lopec&consorters OÜ (registrikood: 14303187) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN PILVE	Juhatuse liige	08.08.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-97 715
Kokku	39 674

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Pilve	37010100245	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Oliver Alexander Gelstein	39208080079	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5222226
E-posti aadress	rain@pm.ee