

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kirula Kinnisvara OÜ

registrikood: 12532819

tänava/talu nimi, Lõõtsa tn 8a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

e-posti aadress: info@jasitex.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad	12 235	11 265
Põhivarad	1 250	1 250
Kokku varad	13 485	12 515
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	736	610
Pikaajalised kohustised	3 236	3 236
Kokku kohustised	3 972	3 846
Omakapital		
Kokku omakapital	9 513	8 669
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	13 485	12 515

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	28 238	28 190
Muud äritulud	0	2 070
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 685	-26 637
Mitmesugused tegevuskulud	-708	-522
Ärikasum (kahjum)	845	3 101
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	845	3 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	845	3 101

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2021	31.12.2020
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 492	1 425
KOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2020
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 618	1 618

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.08.2022

Kirula Kinnisvara OÜ (registrikood: 12532819) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS SILM	Juhatuse liige	04.08.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 169
Aruandeaasta kasum (kahjum)	844
Kokku	7 013

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	28238	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Silm	37909130246	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@jasitex.ee