

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Rogerino OÜ

registrikood: 12758191

tänava/talu nimi, V. Reimani tn 5-14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10124

e-posti aadress: rondena.ennio@libero.it

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Intressitulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Rogerino OÜ asutati 25. novembril 2014.a. Ettevõtte põhitegevus on investeerimine kinnisvaraettevõtetesse.

Osaühingu omanduses on 33,25% suurune osalus Baltic Busines Machine OÜ-s ja 19% suurune osalus Julpem OÜ-s.

2022. aastal plaanitakse jätkata sarnase tegevusega.

Rogerino OÜ was established 25. November 2014. Main activity is investment to real estate and other companies.

Rogerino OÜ has a 33,25% shareholding in Baltic Business Machine OÜ and 19% shareholding in Julpem OÜ.

In 2022 the company will proceed with same activities.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 470	766	2
Nõuded ja ettemaksed	234 493	228 007	3
Kokku käibevarad	239 963	228 773	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	16 272	23 409	4
Kokku põhivarad	16 272	23 409	
Kokku varad	256 235	252 182	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	208 601	208 600	5
Võlad ja ettemaksed	1 200	0	
Kokku lühiajalised kohustised	209 801	208 600	
Kokku kohustised	209 801	208 600	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 832	37 557	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 852	3 275	
Kokku omakapital	46 434	43 582	
Kokku kohustised ja omakapital	256 235	252 182	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	4 704	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	-1 200	-2 400	
Ärikasum (kahjum)	3 504	-2 400	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-7 137	-405	
Intressitulud	6 485	6 080	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 852	3 275	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 852	3 275	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rogerino OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise standardiga. Raamatupidamise standardi põhiolemused on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonn poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aruande koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Rogerino OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise seaduse muudatuse tõttu on nüüd väikeettevõtetele esitada lihtsustatud raamatupidamise aruanne. Sellega seoses on OÜ Rogerino 2016. aasta aruanne esitatud lihtsustatud kujul.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes osatähtsuse arvelduskonto jääki õiglases väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse teise ettevõtte (emaettevõtte) poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhud, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne kontrolli. Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Sidusettevõteteks loetakse ka neid ettevõtteid, mille tegevust omanikud kontrollivad ühiselt. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhud, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne olulist mõju. Tütar- ja sidusettevõtted võetakse arvele soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodil kajastatakse osalust omandatud ettevõtte varades ja kohustustes ning tekkinud firmaväärtust bilansis netosummana ühel real ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes kasumiaruandes netosummana ühel real.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto Swedbank pangas	5 470	766
Kokku raha	5 470	766

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	234 493	234 493
Kokku nõuded ja ettemaksed	234 493	234 493
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	228 007	228 007
Kokku nõuded ja ettemaksed	228 007	228 007

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	16 272	23 409
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	16 272	23 409

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline omanikulaen	208 601	208 601		
Lühiajalised laenud kokku	208 601	208 601		
Laenukohustised kokku	208 601	208 601		
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline omanikulaen	208 600	208 600		
Lühiajalised laenud kokku	208 600	208 600		
Laenukohustised kokku	208 600	208 600		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 704	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 704	0
Kokku müügitulu	4 704	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine	4 704	0
Kokku müügitulu	4 704	0

Lisa 8 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu laenudelt	6 485	6 080
Kokku intressitulud	6 485	6 080

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	234 493	228 008
Kokku nõuded ja ettemaksed	234 493	228 008
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	208 601	208 601
Kokku laenukohustised	208 601	208 601

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	157 020	59 148	0	216 168	6 080
Kokku antud laenud	157 020	59 148	0	216 168	6 080

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	216 168	0	0	216 168	6 485
Kokku antud laenud	216 168	0	0	216 168	6 485

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150 001	58 600	0	208 601	0
Kokku laenukohustised	150 001	58 600	0	208 601	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	208 601	0	0	208 601	0
Kokku laenukohustised	208 601	0	0	208 601	0

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29/12/2022

Rogerino OÜ (registrikood: 12758191) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

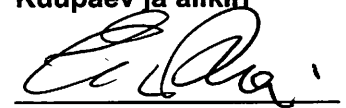
Allkirjastaja nimi

Ennio Rondena

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 852
Kokku	43 684
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	43 684
Kokku	43 684

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 852
Kokku	43 684
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	43 684
Kokku	43 684

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	7022	4704	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ennio Rondena	05.02.1967	Itaalia	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rondena.ennio@libero.it