

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: Aiandusühistu Kristall Rapla

registrikood: 80056888

tänavaja/talu nimi, Teemandi tn 7

maja ja korteri number:

alevik: Aespa alevik

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79705

e-posti aadress: kristall.rapla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Aiandusühistu Kristall Rapla

Majandusaasta aruanne 2021

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Kristall Rapla kohta on avatud:

mittetulundusühingu registrikaart Pärnu Maakohtu registriosakonnas, millele on tehtud järgmised kanded:

Harju Maakohtu registriosakonnas:

1. kanne kinnitatud 12.11.1998
2. kanne kinnitatud 02.01.2006 (Senises registriosakonnas registrikaardi sulgemise märkus)

Pärnu Maakohtu registriosakonnas:

1. kanne kinnitatud 02.01.2006 (Uue asukoha järgses registriosakonnas registrikaardi avamise kanne)
2. kanne kinnitatud 04.05.2006 (Muutmiskanne)
3. kanne kinnitatud 21.09.2009 (Muutmiskanne)
4. kanne kinnitatud 12.09.2011 (Muutmiskanne)
5. kanne kinnitatud 06.09.2016 (Muutmiskanne)
6. kanne kinnitatud 19.07.2019 (Muutmiskanne)

19.07.2019 tehtud muutmiskande järgi on aiandusühistu juhatuse liikmeteks Marek Soomus, Mait Lillemaa ja Raido Taalman kuni 22.06.2024.

Aiandusühistu Kristall Rapla (edaspidi „ühistu“) asutati 1998.a novembris oma liikmete ühise tegevuse eesmärgil ühisomandite eseme osaks olevate rajatiste ja maa mõtteliste osade ühiseks majandamiseks ja aiandusühistu liikmete ühiste huvide esindamiseks.

2021. aasta sündmused

2021.a hõlmas ühist majandamist prügiveo ja teehoolduse osas. Aiandusühistu liikmete kinnistutel korraldati ühiselt prügivedu Ragn-Sells AS ja ühistu vahel sõlmitud prügiveolepingu alusel (st ühise lepingu kaudu olid kõik kinnistud liitunud korraldatud jäätmeveoga). Prügikonteinerit renditi ettevõttelt Eesti Keskkonnateenused AS.

26. juunil 2021 toimus üldkoosolek. Koosolekul osales 21 ühistu liiget, mis on rohkem kui pool ühistu liikmete arvust (39) ning seega oli üldkoosolekul otsustusvõimeline kvoorum. Üldkoosolekul kinnitati 2020.a majandusaasta aruanne ning ühise majandamise jätkamiseks otsustati, et iga liige tasub prügiveo korraldamiseks ja ühise reservfondi kogumiseks aastamaksuna kokku 45 eurot. Jagati teavet maakorralduslike toimingute kohta, ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitrasside rajamise kohta ning teavitati, et Kohila vald algatas kinnistute numeratsioonide muutmise.

2021.a laekus ühistu liikmetelt kokku 1965 eurot ning nõue liikmete vastu seisuga 31.12.2021.a oli 245 eurot. 2021.a tegevuskulud olid 2760 eurot. Seega 2021.a tulem on -795 eurot. Tegevuskuludest moodustasid suurema osa kulutused prügiveole (1995 eurot). 31.12.2020 seisuga oli ühistul sularaha kassas 1275 eurot ja raha arvelduskontol 192 eurot, seega kokku oli raha 1467 eurot. Ühistu liikmed on ühistu ees võlgu 245 eurot. Ühistul endal täitmata kohustusi ei ole.

Talihoolet korraldas aiandusühistu sisesel teel kogu ulatuses (v.a tupiktänavad) Kohila Vallavalitsus (Kohila Vallavalitsuse 17. novembri 2016 korralduse nr 326 alusel). Tee talihoolde korraldamiseks ostis aiandusühistu lumekoristuse teenust lisaks sisse ühel korral.

Aiandusühistu Kristall Rapla

Majandusaasta aruanne 2021

Ohtliku puu langetamisele kulus 60 eurot. Kinnistute numeratsioonide muutmise tõttu paigaldati uued sildid ja majanumbrid, mille maksumus oli 580 eurot.

2022. aasta plaanid

2022.a aastal on planeeritud põhikirjaline tegevus.

Plaanis on jätkata prügiveo korraldamist ühiskonteineri kasutamise ja ühise prügiveo teenuse ostmise näol. Ühistu sisesel teel korraldab kogu teelõigu ulatuses talihoolet Kohila vald. Lumeolud võivad siiski tingida täiendavat lumekoristuse vajadust, mistõttu tuleb ka järgmise aruandeperioodi osas arvestada potentsiaalsete teehoolduskulutustega.

Ühistu sisese teega külgnevad kraavid vajavad puhastamist. Kraavid on puhastamata juba aastaid ning kinnistud on seetõttu liigniisked. Tööde vajadust saab täpsemalt hinnata peale ÜVK trasside rajamist.

Kohila Vallavalitsus on planeerimas ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni rajamist Aespa alevikku ja sel eesmärgil on plaanis elanikke teavitada kanalisatsiooni ja ühisveevärgi rajamise plaanidest. ÜVK rajamise projekt on plaanis lõpetada 2022. aasta lõpuks.

Plaanis on viia lõpule maakorralduslikud toimingud, et korrastada kinnistute piire ja viia need vastavusse tegeliku maakasutusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 467	2 262
Nõuded ja ettemaksed	245	405
Kokku käibevarad	1 712	2 667
Kokku varad	1 712	2 667
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservid	132	132
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 375	2 860
Aruandeaasta tulem	-795	-325
Kokku netovara	1 712	2 667
Kokku kohustised ja netovara	1 712	2 667

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 965	2 070
Kokku tulud	1 965	2 070
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 760	-2 395
Kokku kulud	-2 760	-2 395
Põhitegevuse tulem	-795	-325
Aruandeaasta tulem	-795	-325

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 965	2 070
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 760	-2 395
Kokku rahavood põhitegevusest	-795	-325
Kokku rahavood	-795	-325
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 262	2 587
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-795	-325
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 467	2 262

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	132	2 515	2 647
Aruandeaasta tulem		-325	-325
Muud muutused netovaras		345	345
31.12.2020	132	2 535	2 667
Aruandeaasta tulem		-795	-795
Muud muutused netovaras		-160	-160
31.12.2021	132	1 580	1 712

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Arvestus- ja aruanduspõhimõtted

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja on kooskõlas EV Raamatupidamise seaduses toodud raamatupidamise põhinõuetega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2021 ja lõppes 31. detsembril 2021. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Kajastatakse kassas ja panga arvelduskontol olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisega kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Transpordivahendid 40%

Muu inventar 40%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on 40%.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulude ja kulude aruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	1 275	1 709
Raha arvelduskontol	192	553
Kokku raha	1 467	2 262

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Riiklikud ja kohalikud maksud	57	57
Prügivedu	1 995	2 075
Freeasfalt	0	238
Tänavasool	0	20
Tänavasildid ja majanumbrid	580	0
Ohtliku puu langetamine	60	0
Lumekoristus	60	0
Muud	8	5
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 760	2 395

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	39	39

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.07.2022

Aiandusühistu Kristall Rapla (registrikood: 80056888) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO TAALMANN	Juhatuse liige	25.07.2022
MAREK SOOMUS	Juhatuse liige	01.08.2022
MAIT LILLEMAA	Juhatuse liige	01.08.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristall.rapla@gmail.com