

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Raeremmelga OÜ

**registrikood:** 12900097

**tänava/talu nimi,** Raeremmelga tn 5  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 51011

**telefon:** +372 5116206

**e-posti aadress:** raeremmelga@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

## Tegevusaruanne

Raeremmelga OÜ põhitegevusalaks on kinnisvara haldusega seotud tegevused.

Müügitulu 2020.a. oli 18376 EUR.

Palgalisi töötajaid 2020. a. ettevõttes ei olnud.

Ettevõtte tegevusi viis läbi juhatuse liige.

2021. aastal on plaanis jätkata samas valdkonnas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Varad			
Käibevarad			
Raha	765	105	92
Nõuded ja ettemaksud	0	100	5 200
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>765</b>	<b>205</b>	<b>5 292</b>
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	205 000	205 000	20 500
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>205 000</b>	<b>205 000</b>	<b>20 500</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>205 765</b>	<b>205 205</b>	<b>25 792</b>
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	52 893	63 373	87 133
Võlad ja ettemaksud	0	25	3 825
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>52 893</b>	<b>63 398</b>	<b>90 958</b>
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	76 893	82 893	87 893
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>76 893</b>	<b>82 893</b>	<b>87 893</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>129 786</b>	<b>146 291</b>	<b>178 851</b>
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 914	31 442	-52
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 065	27 472	31 493
<b>Kokku omakapital</b>	<b>75 979</b>	<b>58 914</b>	<b>31 441</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>205 765</b>	<b>205 205</b>	<b>210 292</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	18 376	29 830
Mitmesugused tegevuskulud	-1 311	-2 358
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>17 065</b>	<b>27 472</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>17 065</b>	<b>27 472</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>17 065</b>	<b>27 472</b>

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Raeremmelga raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringud on kajastatud ostuhinnas.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2020	31.12.2019
<b>Laenukohustised</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 893	63 373
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>52 893</b>	<b>63 373</b>

PIKAAJALISED	31.12.2020	31.12.2019
<b>Laenukohustised</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	76 893	82 893
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>76 893</b>	<b>82 893</b>

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2021

**Raeremmelga OÜ (registrikood: 12900097) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENNU VISLAPUU	Juhatuse liige	28.07.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 065
<b>Kokku</b>	<b>75 979</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 065
<b>Kokku</b>	<b>75 979</b>



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	18376	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Envest OÜ	14337335	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5116206
E-posti aadress	raeremmelga@gmail.com