

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tuhkana Osaühing

registrikood: 11891456

tänavatalu nimi, Markveldi

maja ja korteri number:

küla: Kiratsi küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93741

telefon: +372 5235362

e-posti aadress: rain.uussaar@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2021.a. on põhitegevuseks olnud majutusteenuse osutamine ja kinnisvara välja üürimine. Tehtud on ka ehitusteenust..

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	45 295	61 341
Nõuded ja ettemaksed	3 993	363
Kokku käibevarad	49 288	61 704
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	33 209	35 359
Materiaalsed põhivarad	21 746	3 246
Kokku põhivarad	54 955	38 605
Kokku varad	104 243	100 309
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	30 723	0
Võlad ja ettemaksed	3 719	1 428
Kokku lühiajalised kohustised	34 442	1 428
Kokku kohustised	34 442	1 428
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 325	64 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 080	31 407
Kokku omakapital	69 801	98 881
Kokku kohustised ja omakapital	104 243	100 309

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	13 554	64 905
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-38 399	-25 576
Mitmesugused tegevuskulud	-2 086	-1 089
Tööjõukulud	0	-4 683
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 150	-2 150
Ärikasum (kahjum)	-29 081	31 407
Intressitulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-29 080	31 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 080	31 407

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Tuhkana 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga ja kasutades soetamismaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamise tava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Tuhkana kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa nr 2 toodud aruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamine

Hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 10 000 euro.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus alla 10 000 euro kantakse 100% kuludesse.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi. Kasutatakse lineaarset meetodit.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise ja arve väljastamise järel. Teenuse osutamisest saadud tulud ja kasu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	0	3 500
Sotsiaalmaksud	0	1 183
Kokku tööjõukulud	0	4 683
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2022

Tuhkana Osaühing (registrikood: 11891456) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN UUSSAAR	Juhatuse liige	25.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 080
Kokku	67 245

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 080
Kokku	67 245

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6937	51.18%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	6617	48.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merita Õigemeel	48203050010	Kellamäe küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5235362
E-posti aadress	rain.uussaar@mail.ee