

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Silbercom OÜ

registrikood: 14459050

tänava/talu nimi, Ringtee tn 25

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50105

e-posti aadress: pscmarketing01@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2021. aastal tegeleti peamiselt kinnisvara arendamisega üürile andmise eesmärgil. Müügitulu saadi 3816 eurot individuaalelamute üürileandmisest. 2022. aastal on kavas selle valdkonnaga jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 359	5 575
Nõuded ja ettemaksed	572 547	288 536
Kokku käibevarad	590 906	294 111
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	718 825	58 825
Kokku põhivarad	718 825	58 825
Kokku varad	1 309 731	352 936
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	962 572	0
Võlad ja ettemaksed	1 065	0
Kokku lühiajalised kohustised	963 637	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	123 150
Võlad ja ettemaksed	0	500
Kokku pikaajalised kohustised	0	123 650
Kokku kohustised	963 637	123 650
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	226 468	200 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 126	26 081
Kokku omakapital	346 094	229 286
Kokku kohustised ja omakapital	1 309 731	352 936

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	3 816	0
Muud äritulud	200 000	28 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 303	-1 648
Mitmesugused tegevuskulud	-11 171	-271
Ärikasum (kahjum)	146 342	26 081
Intressikulud	-29 216	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	117 126	26 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 126	26 081

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lähtutakse raamatupidamisalasest seadusandlusest

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.07.2022

Silbercom OÜ (registrikood: 14459050) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN SOKOLOV	Juhatuse liige	25.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	226 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 126
Kokku	343 594

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	226 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 126
Kokku	343 594

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3816	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
R Varad & Investeeringud OÜ	12745136	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	pscmarketing01@gmail.com