

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Valgevene info- ja ärikeskus

registrikood: 10197664

tänavatänu nimi, Fosforiidi tn 13

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74114

telefon: +372 58043001, +372 5172683

e-posti aadress: jelena.zdanova@valgeveneinfo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 10 Muud nõuded	15
Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 12 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 13 Immateriaalsed põhivarad	19
Lisa 14 Kapitalirent	20
Lisa 15 Kasutusrent	21
Lisa 16 Laenukohustised	22
Lisa 17 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad	23
Lisa 19 Osakapital	23
Lisa 20 Müügitulu	24
Lisa 21 Muud äritulud	24
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud	25
Lisa 24 Tööjõukulud	26
Lisa 25 Muud ärikulud	26
Lisa 26 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	26
Lisa 27 Intressikulud	26
Lisa 28 Intressitulud	27
Lisa 29 Muud finantstulud ja -kulud	27
Lisa 30 Tulumaks	27
Lisa 31 Seotud osapooled	27
Lisa 32 Konsolideerimata bilanss	29
Lisa 33 Konsolideerimata kasumiaruanne	30
Lisa 34 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	31
Lisa 35 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	32
Aruande allkirjad	33
Vandeauditiitori aruanne	34

Tegevusaruanne

OÜ Valgevene Info ja Ärikeskus põhitegevusalaks on majandussuhete ja kaubanduskanalite loomine Valgevene Vabariigi ja Eesti vahel. Aastal 2020 on koostatud konsolideeritud aruanne.

Ettevõtte tegutses 2020. aastal järgmised valdkondades:

1. kütte- ja tehnolaastu müük
2. tehnika, seadmete ja varuosade müük
3. puidutöötlemine
4. tööstusseadmete rendile andmine

Valgevene Info ja Ärikeskus on ühe ettevõtte emaettevõtte: Inkom Interservice - 49% (investeering - 973 539 eur.). Inkom Intersevice tegeleb tööstusseadmete kapitalirendiga.

ETTEVÕTE JÄTKAB OMA TÖÖD

OLULISED FINANTSSUHTARVUD OLID

	2020 a	2019 a
1. Maksevõime üldine tase=käibevara/lühiajalised kohustused	2,40	1,40
2. Likviidsussuhe=käibevara-varud/lühiajalised kohustused	2,17	0,96

JUHATUSE LIIGE

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	419 069	25 187	2
Nõuded ja ettemaksed	5 829 358	8 247 265	3,10
Varud	643 191	3 719 950	4
Kokku käibevarad	6 891 618	11 992 402	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	89 180	6, 8
Finantsinvesteeringud	111 498	39 498	9
Nõuded ja ettemaksed	2 197 997	1 442 938	3,10
Kinnisvarainvesteeringud	571 345	601 939	11
Materiaalsed põhivarad	1 476 228	3 773 496	12
Immateriaalsed põhivarad	0	1 275	13
Kokku põhivarad	4 357 068	5 948 326	
Kokku varad	11 248 686	17 940 728	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 078 035	1 359 235	16
Võlad ja ettemaksed	1 766 613	7 219 311	17
Kokku lühiajalised kohustised	2 844 648	8 578 546	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 955 197	3 810 152	16
Kokku pikaajalised kohustised	1 955 197	3 810 152	
Kokku kohustised	4 799 845	12 388 698	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	16 000	16 000	19
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Realiseerimata kursivahed	-177 341	88 823	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 434 312	4 597 065	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	538 106	837 247	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	5 811 333	5 539 391	
Vähemususalus	637 508	12 639	
Kokku omakapital	6 448 841	5 552 030	
Kokku kohustised ja omakapital	11 248 686	17 940 728	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	13 207 459	17 413 800	20
Muud äritulud	174 561	189 841	21
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 992 219	-13 763 435	22
Mitmesugused tegevuskulud	-458 780	-443 346	23
Tööjõukulud	-1 475 692	-1 528 041	24
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-814 702	-796 182	11,12,13
Muud ärikulud	-27 984	-48 297	25
Ärikasum (kahjum)	2 612 643	1 024 340	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-754 566	0	26
Intressitulud	518 145	731 842	28
Intressikulud	-655 308	-826 552	27
Muud finantstulud ja -kulud	-1 109 948	-22 044	29
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	610 966	907 586	
Tulumaks	-71 396	-69 589	30
Aruandeaasta kasum (kahjum)	539 570	837 997	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	538 106	837 247	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	1 464	750	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	21 134 287	25 513 231	
Muud äritegevuse tulude laekumised	5 162 342	5 628 655	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-16 190 855	-19 039 628	
Väljamaksed töötajatele	-987 578	-982 476	
Laekunud intressid	6 237	1 671	
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 229	-146 010	
Muud rahavood äritegevusest	-7 075 900	-8 312 559	
Kokku rahavood äritegevusest	2 045 304	2 662 884	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-839 114	-2 546 215	12,13
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	8 969	148 145	12,13
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-158 218	0	11
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-208 439	-89 702	
Tasutud muude finantseinvesteeringute soetamisel	-458 970	0	
Antud laenud	-3 135 740	-3 605 369	
Antud laenude tagasimaksed	4 318 389	755 186	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-922 398	0	
Muud laekumised investeerimistegevusest	913 787	628 442	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-481 734	-4 709 513	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 479 097	3 380 601	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 304 782	-1 218 502	
Makstud intressid	-316 794	-205 780	
Laekumised sihtfinantseerimisest	114 089	0	
Makstud dividendid	-12 916	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	22 244	3 303	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-29 419	-20 493	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 048 481	1 939 129	
Kokku rahavood	515 089	-107 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 187	127 551	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	515 089	-107 500	
Valuutakursside muutuste mõju	-121 207	5 136	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	419 069	25 187	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2018	16 000	256	-6 832	4 597 065	17 040	4 623 529
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	16 000	256	-6 832	4 597 065	17 040	4 623 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)				837 247	750	837 997
Muud muutused omakapitalis			95 655		-5 151	90 504
31.12.2019	16 000	256	88 823	5 434 312	12 639	5 552 030
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	16 000	256	88 823	5 434 312	12 639	5 552 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)				538 106		538 106
Muud muutused omakapitalis			-266 164		624 869	358 705
31.12.2020	16 000	256	-177 341	5 972 418	637 508	6 448 841

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Valgevene Info ja Ärikeskus 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruannete koostamisel tuleb lähtuda samadest põhimõtetest nagu konsolideerimata aruannete koostamisel, v.a asjaolu, et kõik andmed esitatakse ema- ja tütarettevõtete kohta tervikuna, nagu oleks tegemist ühe ettevõttega. Konsolideeritud aruande lisad peavad sisaldama sarnast informatsiooni, nagu konsolideerimata aruande lisad. See tähendab, et nad peavad vastama kõigi toimikonna juhendite nõuetele lisades avalikustatava informatsiooni osas.

Konsolideeritud aruannetes tuleb rida-realt konsolideerida kõik kontserni valitseva mõju all olevad tütarettevõtted (sh ka tütarettevõtete tütarettevõtted jne). Konsolideerida tuleb ka sellised ettevõtted, mille üle kontsern omab sisulist valitsevat mõju, sõltumata sellest, kas kontsern omab osalust nende omakapitalis või mitte. (SME IFRS 9.11)

Konsolideeritud aruannete koostamisel tuleb veenduda, et kõikide konsolideeritavate tütarettevõtete aruanded oleksid koostatud järgides samu arvestuspõhimõtteid. Juhul kui mõni konsolideeritav tütarettevõtte on koostanud oma aruande mingitest muudest põhimõtetest lähtuvalt, tuleb enne konsolideerimise läbiviimist teha tütarettevõtte aruannetes vajalikud korrektureid, et viia need kooskõlla kontserni arvestuspõhimõtetega. (SME IFRS 9.17)

Tütarettevõtted konsolideeritakse alates nende omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani. Juhul kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdu tütarettevõtte tulused ja kulused kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (k.a firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumina või kahjumina tütarettevõtte müügist. (SME IFRS 9.18)

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodeil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses. Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval tuleb hinnata, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis tuleb läbi viia vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse juhendis RTJ 5 „Materiaalne ja immateriaalne põhivara“ kirjeldatud vara väärtuse testist.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil

omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit/ kaalutud keskmise soetusmaksumuse

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

hoone 07-1,25%

transpordi vahendid 20%

arvuti ja arvutisüsteemid 20%

muu materiaalne põhivara 20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks.

Osaühing Valgevene info- ja ärikeskus 2018. a. majandusaasta aruanne

bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustelase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstaks.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Pangakonto	249 874	23 371
Sularaha kassas	1 580	1 816
Deposiit	167 615	0
Kokku raha	419 069	25 187

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 447 127	1 447 127			
Ostjatelt laekumata arved	1 447 127	1 447 127			
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 182	9 182			31
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	249 648	249 648			5
Muud nõuded	2 709 895	1 528 639	1 181 256		10
Laenunõuded	1 935 341	754 085	1 181 256		
Intressinõuded	49 320	49 320			
Viitlaekumised	725 234	725 234			
Ettemaksed	2 127 901	2 127 901			
Tulevaste perioodide kulud	14 520	14 520			
Muud makstud ettemaksed	2 113 381	2 113 381			
Kapitalirendi nõuded	1 483 602	466 861	1 012 006	4 735	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 027 355	5 829 358	2 193 262	4 735	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 123 829	2 123 829			
Ostjatelt laekumata arved	2 123 829	2 123 829			
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0			31
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	738 762	738 762			5
Muud nõuded	3 555 170	3 436 412	118 758		10
Laenunõuded	3 529 885	3 411 127	118 758		
Intressinõuded	25 285	25 285			
Ettemaksed	1 315 677	1 315 677			
Tulevaste perioodide kulud	28 056	28 056			
Muud makstud ettemaksed	1 287 621	1 287 621			
Kapitalirendi nõuded	1 865 754	544 975	1 244 262	76 517	14
Muud	91 011	87 610	3 401		
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 690 203	8 247 265	1 366 421	76 517	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	125 006	545 400
Tooraine ja materjal	125 006	545 400
Müügiks ostetud kaubad	152 148	848 920
Müügiks ostetud kaubad	152 148	848 920
Ettemaksed varude eest	366 037	2 325 630
Ettemaksed varude eest	366 037	2 325 630
Kokku varud	643 191	3 719 950

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	4 735			27 631
Käibemaks	198 526		725 163	
Üksikisiku tulumaks		346		11 065
Sotsiaalmaks		1 332		90 051
Töötuskindlustusmaksed		28		26
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				6 802
Ettemaksukonto jääk	46 387		13 599	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	249 648	1 706	738 762	135 575

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	0	89 180	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	89 180	

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
100965726	Fortumbel OOO	Valgevene	Puutöö teenused	95.12	0
391275161	Incom Interservice OOO	Valgevene	Kinnisvara rent	100	49

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Omandamine	Müük	Muud muutused	31.12.2020
Fortumbel OOO	36 236	119 354	-130 047	-25 543	0
Incom Interservice OOO	1 986 814		-514 941	-498 334	973 539
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 023 050	119 354	-644 988	-523 877	973 539

Tütarettevõtjate osalused on elimineeritud konsolideeritud bilansis.

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
812006087	Šklovskoje LPP OOO	Valgevene	Puutöö teenused	33	0
391351114	Amatika OOO	Valgevene	Kinnisvara rent	24	0

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	39 498	39 498
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	39 498	39 498
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	39 498	39 498
Soetamine	72 000	72 000
31.12.2020	111 498	111 498

Lisa 10 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	1 935 341	754 085	1 181 256				
Laenud juriidilisele isikutele	126 097	126 097		1%	USD	31.12.2021	
Laenud juriidilisele isikutele	219 316	219 316		1%	BYN	31.12.2021	
Laenud juriidilistele isikutele	1 580 028	408 672	1 171 356	1-2%	EUR	31.12.2022	
Laen üksikisikule	9 900		9 900	12%	EUR	04.06.2022	
Intressinõuded	49 320	49 320					
Viitlaekumised	725 234	725 234					
nõuded aktsiate ostjatele	647 829	647 829					
Muud nõuded	77 405	77 405					
Kokku muud nõuded	2 709 895	1 528 639	1 181 256				3

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	3 529 885	3 411 127	118 758				
Laen juriidilisele isikutele	2 828 534	2 828 534		1-2%	EUR	2020	
Laen juriidilisele isikutele	10 619		10 619	12%	EUR	2021	
Laen juriidilisele isikutele	95 100	95 100		1%	BYN	2020	
Laen juriidilisele isikutele	177 597	177 597		1%	USD	2020	
Laen juriidilisele isikutele	108 139		108 139	2%	BYN	2021	
Laen juriidilisele isikutele	309 896	309 896		0%	BYN	2020	
Intressinõuded	25 285	25 285					
Laenuintressid	25 285	25 285					
Kokku muud nõuded	3 555 170	3 436 412	118 758				3

Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	711 975	711 975
Akumuleeritud kulum	-95 819	-95 819
Jääkmaksumus	616 156	616 156
Ostud ja parendused	12 808	12 808
Amortisatsioonikulu	-58 916	-58 916
Muud muutused	31 891	31 891
31.12.2019		
Soetusmaksumus	761 350	761 350
Akumuleeritud kulum	-159 411	-159 411
Jääkmaksumus	601 939	601 939
Ostud ja parendused	158 218	158 218
Amortisatsioonikulu	-16 862	-16 862
Muud muutused	-171 950	-171 950
31.12.2020		
Soetusmaksumus	696 662	696 662
Akumuleeritud kulum	-125 317	-125 317
Jääkmaksumus	571 345	571 345

Muud muutused summas 171950 eur. - valuutakursi vahe.

Lisa 12 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
Transpordivahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2018									
Soetusmaksumus	88 635	225 490	1 823 805	4 852	729 765	2 558 422	4 605	16 981	2 894 133
Akumuleeritud kulum		-76 311	-360 637	-1 617	-90 159	-452 413	-768		-529 492
Jääkmaksumus	88 635	149 179	1 463 168	3 235	639 606	2 106 009	3 837	16 981	2 364 641
Ostud ja parendused			1 029 331	4 697	1 107 031	2 141 059	17 931		2 158 990
Muud ostud ja parendused			1 029 331	4 697	1 107 031	2 141 059	17 931		2 158 990
Amortisatsioonikulu		-18 039	-502 071	-2 562	-213 038	-717 671	-1 129		-736 839
Müügid (jääkmaksumuses)			-74 713			-74 713			-74 713
Ümberliigitamised			76 845	156	30 336	107 337	93	-16 555	90 875
Ümberliigitamised ettemaksetest			3 415		1 281	4 696		-4 696	
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega								-12 808	-12 808
Muud ümberliigitamised			73 430	156	29 055	102 641	93	949	103 683
Muud muutused			-29 458			-29 458			-29 458
31.12.2019									
Soetusmaksumus	88 635	225 490	2 798 844	9 777	1 870 855	4 679 476	22 626	426	5 016 653
Akumuleeritud kulum		-94 350	-835 742	-4 251	-306 920	-1 146 913	-1 894		-1 243 157
Jääkmaksumus	88 635	131 140	1 963 102	5 526	1 563 935	3 532 563	20 732	426	3 773 496
Ostud ja parendused			337 962	2 152	480 393	820 507	13 585	3 587	837 679
Muud ostud ja parendused			337 962	2 152	480 393	820 507	13 585	3 587	837 679
Kapitaliseeritud laenukulutused			45 564	2 562		48 126			48 126
Amortisatsioonikulu		-18 040	-492 951	-3 587	-279 482	-776 020	-3 422		-797 482
Müügid (jääkmaksumuses)					-3 946	-3 946			-3 946
Ümberliigitamised				359		359		-359	
Ümberliigitamised ettemaksetest				359		359		-359	
Muud muutused			-1 148 493	-5 434	-1 196 184	-2 350 111	-30 090	-1 444	-2 381 645
31.12.2020									
Soetusmaksumus	88 635	225 490	1 577 037	3 472	588 075	2 168 584	2 040	2 210	2 486 959
Akumuleeritud kulum		-112 390	-871 853	-1 894	-23 359	-897 106	-1 235	0	-1 010 731
Jääkmaksumus	88 635	113 100	705 184	1 578	564 716	1 271 478	805	2 210	1 476 228

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	8 969	121 675
Transpordivahendid		121 675
Muud masinad ja seadmed	8 969	
Kokku	8 969	121 675

Muud muutused summas 2381645 eur. koosnevad summast: 1651418 - põhivara vähenemine seoses tütarettevõtte kontsernist lahkumisega ja 730227 eur. - valuutakursi vahe.

Lisa 13 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	404		404
Akumuleeritud kulum	0		
Jääkmaksumus	404		404
Ostud ja parendused	1 281		1 281
Amortisatsioonikulu	-427		-427
Muud muutused	17		17
31.12.2019			
Soetusmaksumus	1 700		1 700
Akumuleeritud kulum	-425		-425
Jääkmaksumus	1 275		1 275
Ostud ja parendused		1 435	1 435
Amortisatsioonikulu	-358		-358
Muud muutused	-917	-1 435	-2 352
31.12.2020			
Soetusmaksumus	316	0	316
Akumuleeritud kulum	-316	0	-316
Jääkmaksumus	0	0	0

Muud muutused summas 2352 eur. - valuutakursi vahe.

Lisa 14 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Masinad ja seadmed	1 070 402	282 831	784 099	3 472	7-15%	EUR	2021-2026	
Masinad ja seadmed	173 929	66 920	107 009		8,7-10%	USD	2021-2024	
Masinad ja seadmed	239 271	117 110	120 898	1 263	3,5-15%	BYN	2021-2026	
Kapitalirendinõuded kokku	1 483 602	466 861	1 012 006	4 735				3

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Maa ja ehitised	37 409	13 603	23 806		7,8%	EUR	2021	
Masinad ja seadmed	1 379 017	343 479	964 547	70 991	9-15%	EUR	2020-2025	
Masinad ja seadmed	25 930	24 230	1 700		10-15%	USD	2020-2021	
Masinad ja seadmed	423 398	163 663	254 209	5 526	3,5-15%	BYN	2020-2026	
Kapitalirendinõuded kokku	1 865 754	544 975	1 244 262	76 517				3

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	240 217	119 004	120 266	947	7-15%	EUR	2023-2026	
Kapitalirendikohustused	30 619	11 364	19 255		9-10%	USD	2022-2024	
Kapitalirendikohustused	47 980	14 520	31 882	1 578	3,5-15%	BYN	2021-2026	
Kapitalirendikohustused kokku	318 816	144 888	171 403	2 525				16

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	379 188	76 943	281 840	20 405	8-15%	EUR	2021-2025	
Kapitalirendikohustused	147 933	8 077	132 205	7 651	1,4-8,3%	BYN	2021-2026	
Kapitalirendikohustused kokku	527 121	85 020	414 045	28 056				16

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	390	131 421
Kokku	390	131 421

Lisa 15 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrenditulu	1 209 557	1 031 014	20,21
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
12 kuu jooksul	1 300 595	1 265 096	
1-5 aasta jooksul	0	4 037 485	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	571 345	601 939	11
Masinad ja seadmed	1 191 919	1 266 791	
Muud varad	0	734 569	
Kokku	1 763 264	2 603 299	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrendikulu	1 690 139	1 763 024	22,23
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
12 kuu jooksul	657 315	620 994	

Lisa 16 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen juriidiliselt isikult	212 638	212 638			2%	EUR	31.12.2021	
Laen seotud osapoolt	101 500	101 500			0%	EUR	31.12.2021	31
Lühiajalised laenud kokku	314 138	314 138						
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	2 400 278	619 009	1 781 269		5-7%	EUR	2024-2025	
Pikaajalised laenud kokku	2 400 278	619 009	1 781 269					
Kapitalirendikohustised kokku	318 816	144 888	171 403	2 525				14
Laenukohustised kokku	3 033 232	1 078 035	1 952 672	2 525				

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen seotud osapoolt	7 000	7 000			0%	EUR	31.12.2020	31
Lühiajalised laenud kokku	7 000	7 000						
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	3 936 405	1 005 355	2 911 070	19 980	5-7%	EUR	2022-2025	
Pangalaenud	689 084	261 860	427 224		11,5%	BYN	2023-2024	
Laenud juriidiliselt isikult	9 777		9 777		0%	USD	31.12.2021	
Pikaajalised laenud kokku	4 635 266	1 267 215	3 348 071	19 980				
Kapitalirendikohustised kokku	527 121	85 020	414 045	28 056				14
Laenukohustised kokku	5 169 387	1 359 235	3 762 116	48 036				

Lisa 17 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	73 349	73 349	
Võlad töövõtjatele	3 861	3 861	
Maksuvõlad	1 706	1 706	5
Muud võlad	19 744	19 744	
Muud viitvõlad	19 744	19 744	
Ostjate ettemaksed	1 667 953	1 667 953	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 766 613	1 766 613	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 394 504	1 394 504	
Võlad töövõtjatele	96 302	96 302	
Maksuvõlad	135 575	135 575	5
Muud võlad	110 099	110 099	
Intressivõlad	110 099	110 099	
Saadud ettemaksed	5 418 828	5 418 828	
Muud saadud ettemaksed	5 418 828	5 418 828	
Muud	64 003	64 003	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 219 311	7 219 311	

Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 777 934	4 418 873
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 194 484	1 104 718
Kokku tingimuslikud kohustised	5 972 418	5 523 591

Lisa 19 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	16 000	16 000
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 20 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	77 902	502 924	
Itaalia	857 170	89 537	
Läti	97 375	1 432 087	
Hispaania	720 000	0	
Poola	424 700	45 757	
Leedu	4 303 448	8 392 245	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 480 595	10 462 550	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Valgevene	6 522 365	6 736 503	
Venemaa	204 499	211 758	
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	2 989	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 726 864	6 951 250	
Kokku müügitulu	13 207 459	17 413 800	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Kuttuse hulgimüük	5 381 514	10 303 510	
Ehituse tehnika hulgimüük	18 289	762 721	
Metsaraie	2 488 070	2 689 664	
Renditeenused	1 202 023	1 031 014	15
Transporditeenused	1 807 124	1 780 847	
Puutöö	624 619	347 949	
Muud teenused	1 654 607	455 829	
Tööstuskaupade jaemüük	31 213	42 266	
Kokku müügitulu	13 207 459	17 413 800	

Lisa 21 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	5 023	46 962	
Trahvid, viivised ja hüvitised	113 915	73 289	
Rendi- ja üüritulu	7 534	0	15
Muud äritulud	1 078	18 008	
Materjalide realiseerimine	9 687	51 582	
Nõuete ja võlade korrigeerimised saldokinnituste alusel	37 324	0	
Kokku muud äritulud	174 561	189 841	

Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 491 049	2 109 465	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 008 428	6 499 686	
Energia	1 487 460	1 520 301	
Elektrienergia	1 487 460	1 492 550	
Soojusenergia	0	27 751	
Transpordikulud	635 992	988 067	
Üür ja rent	1 540 173	1 611 890	15
Muud teenused	414 738	877 770	
Ringlussevõttu maks	0	50 378	
Hoiustamine	0	65 321	
Tolliteenused	0	6 404	
Haldus- ja hoolduskulud	0	31 166	
Alltööd	414 379	0	
Muud	0	2 987	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 992 219	13 763 435	

Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Üür ja rent	149 966	151 134	15
Energia	74 939	55 391	
Elektrienergia	11 437	8 539	
Kütus	63 502	46 852	
Mitmesugused bürookulud	40 870	73 979	
Lähetuskulud	5 741	54 220	
Koolituskulud	10 435	13 358	
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	1 985	
Pangakulud	16 596	20 432	
Juriidiline kulud	16 745	1 451	
Raamatupid. ja audiit. teenused	16 766	9 600	
Valve	10 525	5 206	
Kindlustus	15 626	17 312	
Ostetud teenused	37 069	29 458	
Rakenduskulud	49 151	0	
Remont	9 687	0	
Muud	4 664	9 820	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	458 780	443 346	

Lisa 24 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 126 536	1 156 935
Sotsiaalmaksud	349 156	371 106
Kokku tööjõukulud	1 475 692	1 528 041
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	133	133
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	138	135
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	3

Lisa 25 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum valuutakursi muutustest	8 610	12 808
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 893	5 123
Allrendi kulud	7 175	1 708
Muud teenused	4 306	25 616
Nõuete ja võlade korrigeerimised saldokinnituste alusel	0	2 188
Muud	0	854
Kokku muud ärikulud	27 984	48 297

Lisa 26 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2020	2019
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-754 566	0
Kahjum tütarettevõtjate müügist	-754 566	0
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-754 566	0

Lisa 27 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	320 935	221 164
Intressikulu kapitalirendilt	334 373	605 388
Kokku intressikulud	655 308	826 552

Lisa 28 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu laenudelt	95 873	20 576
Intressitulu kapitalirendilt	422 272	711 266
Kokku intressitulud	518 145	731 842

Lisa 29 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 109 904	-13 078
Tulud investeringu tehingutelt	0	-8 966
Muud finantstulud ja -kulud	-44	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 109 948	-22 044

Lisa 30 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	304 955	71 396	108 440	69 589
Muud riigid kui Eesti	304 955	71 396	108 440	69 589
Kokku	304 955	71 396	108 440	69 589

Lisa 31 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 182	101 500	0	7 000

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad							
Juriidilistele isikutele	286 000	376 599			2-9,5%	EUR	31.12.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Laenud füüsiliselt isikult			109 000	14 500		EUR	31.12.2021

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laenud füüsiliselt isikult	180 000	173 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 008	6 480

Lisa 32 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 398	9 883
Nõuded ja ettemaksed	3 901 500	4 505 310
Varud	366 042	1 921 974
Kokku käibevarad	4 269 940	6 437 167
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	973 539	2 116 870
Finantsinvesteeringud	111 498	0
Nõuded ja ettemaksed	1 181 256	124 706
Materiaalsed põhivarad	202 540	220 103
Kokku põhivarad	2 468 833	2 461 679
Kokku varad	6 738 773	8 898 846
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	309 719	7 000
Võlad ja ettemaksed	256 689	3 256 181
Kokku lühiajalised kohustised	566 408	3 263 181
Kokku kohustised	566 408	3 263 181
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	16 000	16 000
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 619 409	4 820 263
Aruandeaasta kasum (kahjum)	536 700	799 146
Kokku omakapital	6 172 365	5 635 665
Kokku kohustised ja omakapital	6 738 773	8 898 846

Lisa 33 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	2 996 906	7 943 574
Muud äritulud	108 906	99 559
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 747 975	-6 115 521
Mitmesugused tegevuskulud	-174 887	-1 055 394
Tööjõukulud	-20 879	-25 671
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 232	-18 314
Muud ärikulud	0	-37 424
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 143 839	790 809
Intressitulud	49 233	22 699
Intressikulud	-2 348	-8 114
Muud finantstulud ja -kulud	-654 024	-6 248
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	536 700	799 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	536 700	799 146

Lisa 34 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	5 128 481	10 634 266
Muud äritegevuse tulude laekumised	140 041	270 409
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-6 507 294	-8 403 928
Väljamaksed töötajatele	-13 159	-19 320
Laekunud intressid	6 237	1 671
Muud rahavood äritegevusest	0	-213 417
Kokku rahavood äritegevusest	-1 245 694	2 269 681
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-669	0
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-208 439	-89 702
Antud laenud	-3 135 740	-3 605 369
Antud laenude tagasimaksed	4 318 389	755 186
Kokku rahavood investeerimistegevusest	973 541	-2 939 885
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	317 400	820 724
Saadud laenude tagasimaksed	-53 500	-234 000
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	314
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	263 900	587 038
Kokku rahavood	-8 253	-83 166
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 883	89 951
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 253	-83 166
Valuutakursside muutuste mõju	768	3 098
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 398	9 883

Lisa 35 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	16 000	256	4 820 263	4 836 519
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	16 000	256	4 820 263	4 836 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)			799 146	799 146
31.12.2019	16 000	256	5 619 409	5 635 665
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-2 023 050
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 926 776
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	16 000	256	5 523 135	5 539 391
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	16 000	256	5 619 409	5 635 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)			536 700	536 700
31.12.2020	16 000	256	6 156 109	6 172 365
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-973 539
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				612 507
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	16 000	256	5 795 077	5 811 333

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.07.2022

Osaühing Valgevene info- ja ärikeskus (registrikood: 10197664) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA ŽDANOVA	Juhatuse liige	19.07.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Vedana Fa Osäühing (endine Osäühing Valgevene info- ja ärikeskus) osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Osäühing Valgevene info- ja ärikeskus ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2020 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte varade hulgas kajastusid 31.12.2020 seisuga nõuded ostjate vastu summas 1006 tuh eurot, laenu- ja intressinõuded summas 593 tuh eurot ja ettemaks varude ja teenuste eest summas 600 tuh eurot mille kohta me ei saa avaldada arvamust, sest laekumise tõenäosuse kohta puudusid auditi toimumise seisuga piisavad tõendusmaterjalid. Märkuse põhjustanud asjaolu eksisteerib ka algsaldodes.

Lisaks ei olnud meil võimalik tuvastada, kas finantsaruannete kuupäeva ja audiitori aruande kuupäeva vahel toimusid sündmused, mis nõuavad finantsaruannete muutmist või neis info avalikustamist.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikalaalse kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus“

Ettevõtte varade hulgas kajastusid 31.12.2020 seisuga nõuded ostjate vastu summas 1006 tuh eurot, laenu- ja intressinõuded summas 593 tuh eurot ja ettemaks varude ja teenuste eest summas 600 tuh eurot mille kohta me ei saa avaldada arvamust, sest laekumise tõenäosuse kohta puudusid auditi toimumise seisuga piisavad tõendusmaterjalid. Märkuse põhjustanud asjaolu eksisteerib ka algsaldodes. Lisaks ei olnud meil võimalik tuvastada, kas finantsaruannete kuupäeva ja audiitori aruande kuupäeva vahel toimusid sündmused, mis nõuavad finantsaruannete muutmist või neis info avalikustamist.

Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviitud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standardite (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Marina Lillo

Vandeauditör nr.407

OÜ Audit Vikneti

Auditorettevõtja tegevusloa number:53

Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Koskla tn 20-2, 10615

23.07.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Valgevene info- ja ärikeskus (registrikood: 10197664) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA LILLO	Vandeaudiitor	23.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 434 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)	538 106
Kokku	5 972 418
Jaotamine	
Kokku	5 434 312

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	1716141	57.26%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	1262476	42.13%	Ei
Tõste- ja teisaldusseadmete ja -masinate ning nende varuosade hulgimüük (k.a konteinerid)	46691	18289	0.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Akciju sabiedriba "Siamatika"		Läti	14403 EUR (Lihtomand)
Vera Bugajeva	02.12.2011	Valgevene	479 EUR (Lihtomand)
Polina Bugajeva	19.10.2007	Valgevene	479 EUR (Lihtomand)
Elena Bougaeva	29.09.1983	Valgevene	639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58043001
Mobiiltelefon	+372 5172683
E-posti aadress	jelena.zdanova@valgeveneinfo.ee