

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: SPS Grupp OÜ

registrikood: 11394806

tänava/talu nimi, Laki tn 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12915

telefon: +372 6623328

faks: +372 6623008

e-posti aadress: info@spsgrupp.ee

veebilehe aadress: www.spsgrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Muud võlad	14
Lisa 12 Eraldised	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

2021. aastal oli osaühingu SPS Grupp põhiliseks tegevusalaks puhastusteenuste osutamine ja sellega seonduva kauba ja teenuste edasimüük nii juriidilistele kui ka füüsilistele isikutele. Aruandeaastal oli osaühingu müügitulu 3 113 541 eurot ja puhaskasum 398 871 eurot.

Aruandeperioodil investeeriti tegevuseks vajalikku põhivarasse 17 549 eurot.

2020. aastal otsustas ettevõtte juhtkond moodustada ootamatute Covid-19 kulude katteks eraldise.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks on jätkata majandustegevust puhastusteenuse valdkonnas.

OÜ SPS Grupp juhatuse hinnangul on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Finantssuhtarvud:

	2021	2020
Müügitulu	3 113 541	3 234 345
Käibe kasv (%)	-3,7%	-2,8%
Puhasrentaablus (%)	12,8%	12,2%
ROE (%)	358%	47%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,77	1,8

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2021 – müügitulu 2020) / müügitulu 2020 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	36 554	895 283	2
Finantsinvesteeringud	0	121 361	3
Nõuded ja ettemaksed	447 434	439 236	4
Kokku käibevarad	483 988	1 455 880	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	276 000	319 000	6
Materiaalsed põhivarad	36 248	38 993	7
Kokku põhivarad	312 248	357 993	
Kokku varad	796 236	1 813 873	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 600	25 600	9
Võlad ja ettemaksed	343 730	535 175	10
Eraldised	260 000	265 000	12
Kokku lühiajalised kohustised	629 330	825 775	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	55 468	98 335	9
Võlad ja ettemaksed	0	58 662	10
Kokku pikaajalised kohustised	55 468	156 997	
Kokku kohustised	684 798	982 772	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-290 245	434 308	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	398 871	393 981	
Kokku omakapital	111 438	831 101	
Kokku kohustised ja omakapital	796 236	1 813 873	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 113 541	3 234 345	14
Muud äritulud	10 577	24 090	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 033 768	-2 050 698	16
Mitmesugused tegevuskulud	-345 453	-426 177	17
Tööjõukulud	-315 247	-356 403	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 122	-23 861	7
Muud ärikulud	-835	-1 407	
Ärikasum (kahjum)	408 693	399 889	
Intressitulud	617	639	
Intressikulud	-7 612	-7 373	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 827	15 826	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	398 871	408 981	
Tulumaks	0	-15 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	398 871	393 981	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SPS Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

SPS Grupp OÜ on vastavalt raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. OÜ SPS Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontol ja kassas olevat raha.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglasel väärtusel.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglasel väärtusel. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Osaühingu kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 50 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Ettevõtte kajastab kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil, kuna juhtkonna hinnangul ning arvestades aruande tarbijaid ei ole võimalik läbi viia hindamist piisavalt usaldusväärselt ja mõistliku kulu suhtena selle tulemusel saadavasse kasusse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana võetakse arvele varad soetusmaksumusega alates 500 eurot või üle üheaastase eeldatava kasuliku kasutuseaiga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumusest lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeest. Objektid, mida kasutatakse majandustegevuses pikemalt kui 1 aasta, kuid mille väärtus on väheoluline, kantakse otse kuludesse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna alla ühe aasta, on bilansis esitatud lühiajaliste kohustustena. Kõik materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud ettevõtte bilansis. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Laenukohustus fikseeriti pikaajaliseks vastavalt laenulepingule.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muu äritulu" kirjel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 1. jaanuar 2018 hakkas Eestis kehtima seaduse muudatus, mis lubab rakendada dividendidele 14%-list maksumäära. Seda soodustust saavad äriühingud kasutada 2022. aastal ühele kolmandikule 2021, 2020. ja 2019. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu ning kõik, mis sellest üle ulatub maksustatakse määraga 20%.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev- ja kõrgem juhtkond (juhatuse ja nõukogu) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
2. Olulise osalusega omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

[1] Kontrolli või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha ja raha ekvivalendid	36 554	895 283
Kokku raha	36 554	895 283

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2019	105 535	105 535
Muud	15 826	15 826
31.12.2020	121 361	121 361
Kajastatud õiglasest väärtuses	121 361	121 361
Soetamine	0	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-2 827	-2 827
Muud	-118 534	-118 534
31.12.2021	0	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	437 279	437 279	0
Ostjatelt laekumata arved	437 279	437 279	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 051	7 051	0
Muud nõuded	83	83	0
Viitlaekumised	83	83	0
Ettemaksed	3 021	3 021	0
Muud makstud ettemaksed	3 021	3 021	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	447 434	447 434	0
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	395 537	395 537	0
Ostjatelt laekumata arved	399 896	399 896	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 359	-4 359	0
Laenunõuded	38 871	38 871	0
Muud nõuded	2 691	2 691	0
Intressinõuded	2 691	2 691	0
Ettemaksed	2 137	2 137	0
Tulevaste perioodide kulud	34	34	0
Muud makstud ettemaksed	2 103	2 103	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	439 236	439 236	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	889	0	1 456
Käibemaks	6 807	0	0	18 014
Üksikisiku tulumaks	0	6 854	0	3 472
Sotsiaalmaks	0	12 119	0	6 014
Kohustuslik kogumispension	0	287	0	333
Töötuskindlustusmaksed	0	839	0	424
Ettemaksukonto jääk	244			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 051	20 988	0	29 713

Maksuvõlad on esitaud lisas 10.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	360 000	360 000
Akumuleeritud kulum	-84 000	-84 000
Jääkmaksumus	276 000	276 000
Ostud ja parendused	43 000	43 000
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2020		
Soetusmaksumus	403 000	403 000
Akumuleeritud kulum	-84 000	-84 000
Jääkmaksumus	319 000	319 000
Müügid	-43 000	-43 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	360 000	360 000
Akumuleeritud kulum	-84 000	-84 000
Jääkmaksumus	276 000	276 000

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 600	0
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	45 000	0

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2019			
Soetusmaksumus	130 361	1 082	131 443
Akumuleeritud kulum	-54 468	-279	-54 747
Jääkmaksumus	75 893	803	76 696
Ostud ja parendused	3 554	4 531	8 085
Amortisatsioonikulu	-22 549	-1 312	-23 861
Müügid (jääkmaksumuses)	-21 927	0	-21 927
31.12.2020			
Soetusmaksumus	100 165	5 613	105 778
Akumuleeritud kulum	-65 194	-1 591	-66 785
Jääkmaksumus	34 971	4 022	38 993
Ostud ja parendused	15 231	2 318	17 549
Amortisatsioonikulu	-16 615	-3 506	-20 121
Müügid (jääkmaksumuses)	-173	0	-173
31.12.2021			
Soetusmaksumus	113 573	7 931	121 504
Akumuleeritud kulum	-80 159	-5 097	-85 256
Jääkmaksumus	33 414	2 834	36 248

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	8 750	25 000
Transpordivahendid	8 750	25 000
Kokku	8 750	25 000

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	30 295	37 058
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	33 045	37 665
1-5 aasta jooksul	123 829	124 154

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	25 600	25 600			6 kuu Euribor+3,95%	EUR	25.02.2025
Lühiajalised laenud kokku	25 600	25 600					
Pikaajalised võlakirjad							
Pangalaen	55 468		55 468		6 kuu Euribor+3,95%	EUR	25.02.2022
Pikaajalised võlakirjad kokku	55 468		55 468				
Laenukohustised kokku	81 068	25 600	55 468				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	25 600	25 600			6 kuu Euribor+3,95%	EUR	25.02.2025
Lühiajalised laenud kokku	25 600	25 600					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	81 067	0	81 067	0	6 kuu Euribor+3,95%	EUR	25.02.2025
Muud laenud/laenud seotud osapooltelt	17 268	0	17 268	0	0,05%	EUR	01.06.2025
Pikaajalised laenud kokku	98 335	0	98 335	0			
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	0			
Laenukohustised kokku	123 935	25 600	98 335	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Ehitised	276 000	276 000
Kokku	276 000	276 000

Pangalaenu tagatiseks on kinnisasjale seatud hüpoteek summas 312 000 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	216 592	216 592	0	
Võlad töövõtjatele	29 329	29 329	0	
Võlad seotud osapooltele	0	0	0	
Maksuvõlad	20 988	20 988	0	5
Muud võlad	76 821	76 821	0	
Intressivõlad			0	
Dividendivõlad	54 699	54 699	0	11
Muud viitvõlad	22 122	22 122	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	343 730	343 730	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	386 822	386 822	0	
Võlad töövõtjatele	30 735	30 735	0	
Maksuvõlad	29 713	29 713	0	5
Muud võlad	146 567	87 905	58 662	
Intressivõlad	37	37	0	
Dividendivõlad	133 662	75 000	58 662	11
Muud viitvõlad	12 868	12 868	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	593 837	535 175	58 662	

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Intressivõlad			0
Dividendivõlad	54 699	54 699	0
Muud viitvõlad	22 122	22 122	0
Kokku muud võlad	76 821	76 821	0

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Intressivõlad	37	37	0
Dividendivõlad	133 662	75 000	58 662
Dividendivõlad	103 830	60 000	43 830
Dividendi tulumaksuvõlg	29 832	15 000	14 832
Muud viitvõlad	12 868	12 868	0
Kokku muud võlad	146 567	87 905	58 662

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Kokku eraldised	0	265 000		265 000
Sealhulgas:				265 000
Lühiajalised	0	265 000		
Muud eraldised	0	265 000		
	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021
Eraldis	265 000		-5 000	260 000
Kokku eraldised	265 000		-5 000	260 000
Sealhulgas:				260 000
Lühiajalised	265 000		-5 000	
Muud eraldised	265 000		-5 000	

2020. aasta alguses moodustas juhtkond ootamatute Covid-19 kulude katteks eraldise.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 113 541	3 234 025
Soome	0	320
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 113 541	3 234 345
Kokku müügitulu	3 113 541	3 234 345
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete üldpuhastusteenus	3 109 941	3 234 345
Üüritulu	3 600	0
Kokku müügitulu	3 113 541	3 234 345

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalse põhivarade müügist	10 577	3 073
Tulu sihtfinantseerimisest	0	20 746
Leppetrahvid		
Muud	0	271
Kokku muud äritulud	10 577	24 090

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Kaubad, materjal, teenused	376 698	351 730
Tööriistade, mehhanismide rent	30 111	28 065
Vahendustasu (allhankekulu)	35 724	22 948
Tööriided	2 651	3 596
Tööjõurent	1 588 584	1 644 359
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 033 768	2 050 698

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	24 589	22 421
Energia	17 047	18 909
Kütus	17 047	18 909
Mitmesugused bürookulud	64 058	48 778
Koolituskulud	1 655	2 273
Kulud eraldiste moodustamiseks	0	265 000
Transpordikulud	47 356	40 350
Juriidilised kulud	3 619	9 335
Reklaam	24 159	19 111
Remondikulud	42 970	0
Muud	120 000	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	345 453	426 177

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	235 453	266 894
Sotsiaalmaksud	79 795	89 509
Kokku tööjõukulud	315 248	356 403
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	12	12

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Finantsinvesteeringu ümberhindlus	-2 827	15 826
Muud finantskulud		
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-2 827	15 826

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	41 652
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	41 652

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	163 649	361 486
Kokku võlad ja ettemaksed	163 649	361 486

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	335	0	125	0
Kokku müüdid	335	0	125	0

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 712 096	1 651 509	
Kokku ostetud	0	1 712 096	1 651 509	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 592	6 524

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.07.2022

SPS Grupp OÜ (registrikood: 11394806) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER BAKHOFF	Juhatuse liige	21.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-290 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	398 871
Kokku	108 626
Jaotamine	
Kokku	108 626

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-290 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	398 871
Kokku	108 626

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	3109941	99.88%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3600	0.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SPS INVESTEERINGUTE OÜ	11681517	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
OÜ Wahwik	12829956	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6623328
Faks	+372 6623008
E-posti aadress	info@spsgrupp.ee
Veebilehe aadress	www.spsgrupp.ee