

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osühing Priimo Mets

registrikood: 10359883

tänav a nimi, Metsapunkti tee

number: 1

küla: Sutlema küla

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79710

telefon: +372 4890696

faks: +372 4890697

e-posti aadress: priimo.mets@priimo.ee

veebilehe aadress: <http://www.priimo.ee/>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Bioloogilised varad	10
Lisa 9 Kapitalirent	11
Lisa 10 Kasutusrent	13
Lisa 11 Laenukohustised	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 18 Üldhalduskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Priimo Mets on asutatud 19. augustil 1993. Tegevuse alustamisest kuni 2017. aastani on olnud OÜ Priimo Mets põhitegevusvaldkonnaks metsavarumine. 2018 aastast keskendus OÜ Priimo Mets hakkpuidu tootmise arendamisele, muutes hakkpuidu tootmise ettevõtte põhitegevusvaldkonnaks, mille arendamist jätkatakse ka järgnevatel aastatel.

Jätkuvalt tegeles OÜ Priimo Mets 2021. aastal metsavarumisega ja sellega seonduvate tegevusvaldkondadega, investeerides metsakinnistutesse, suurendades seeläbi enda omandis oleva metsamaa pindala.

2022.a. jätkub ettevõtte sama tegevusega.

Suhtarvud:

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 652	3 024	2
Nõuded ja ettemaksed	411 084	267 177	3
Varud	74 200	73 748	4
Bioloogilised varad	1 173 250	1 203 264	8
Kokku käibevarad	1 663 186	1 547 213	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	7 251	2 701	6
Materiaalsed põhivarad	1 764 498	1 761 205	7
Bioloogilised varad	266 340	233 794	8
Kokku põhivarad	2 038 089	1 997 700	
Kokku varad	3 701 275	3 544 913	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	813 715	709 300	11
Võlad ja ettemaksed	477 930	352 916	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 291 645	1 062 216	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	592 201	674 164	11
Sihtfinantseerimine	236 628	236 628	14
Kokku pikaajalised kohustised	828 829	910 792	
Kokku kohustised	2 120 474	1 973 008	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13 000	13 000	15
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Muud reservid	57 520	57 520	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 489 080	1 260 659	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 923	239 448	
Kokku omakapital	1 580 801	1 571 905	
Kokku kohustised ja omakapital	3 701 275	3 544 913	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 608 126	2 299 060	16
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 376 251	-2 188 345	17
Brutokasum (-kahjum)	231 875	110 715	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-31 880	273 432	
Turustuskulud	-1 805	-718	
Üldhalduskulud	-91 160	-99 873	18
Muud äritulud	-36 683	2 260	
Muud ärikulud	-7 128	-6 272	
Äri kasum (kahjum)	63 219	279 544	
Intressikulud	-41 479	-36 639	
Muud finantstulud ja -kulud	0	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 740	242 908	
Tulumaks	-1 817	-3 460	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 923	239 448	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Priimo Mets 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte kasutab majandusaasta koostamisel aruande lühendatud versiooni.

Vigade korrigeerimine

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahaks loetakse deposiite, mis on lühemad kui 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest ja kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva, on kantud kuludesse täies ulatuses ja bilansis kajastatakse neid ebatõenäoliselt laekuvate arvete kirjel. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Nõuete faktooring:

Priimo Mets OÜ ja Swedbank Liisingu vahel sõlmitud faktooringulepingu kohaselt „müüjal“ säilib nõude tagasiostukohustus (regressiõigusega faktooring), sellest tulenevalt tehing kajastatakse kui finantseerimistehing (st nõude tagatisel võetud laen), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see jääb bilanssi seni, kuni nõue ise on laekunud või regressiõigus aegunud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtuse määramisel on aluseks võetud soetusmaksumus.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglasest väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Küpsed ja ebaküpsed (kasvav mets) bioloogilised varad kajastatakse käibevara rühmas ja rühmitatakse varade valmidusastme järgi kas küpseteks või ebaküpseteks varadeks. Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on majanduslikult mõistlik muuta toodanguks, tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised tootma toodangut. Tootvad bioloogilised varad (metsanoorendikud) kajastatakse põhivara rühmas.

Bioloogiliste varade käibevara rühmas - kasvava metsa ja põhivara rühmas -noorendike õiglase väärtuse leidmisel on aluseks metsamajandamise kava ning lähtutakse kehtivatest turuhindadest.

Bioloogiliste varade ümberhindamine toimub metsa inventeerimisel või oluliste muutuste järel (raied, metsakinnistute jagamine).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1300 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale on määratud ühtne amortisatsiooninorm 10-15%.

Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (võlad tarnijatele, viitvõlad jne). Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Regressiõigusega faktooring kajastatakse bilansis nii nõudena kui ka kohustusena. Nõude täielikul laekumisel tasaarveldatakse nõue faktooringkohustusega.

Sihtfinantseerimine

"Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil on täidetud kõik sihtfinantseerimisega seotud olulised tingimused. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi."

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osaühingu omanikud ja nende lähisugulased, samuti äriühingud, kus omanikud on ühed ja samad isikud.

Info potentsiaalse tulmaksukohustuse kohta:

Ettevõtte tulumaks Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
kassa	4 444	2 999
arvelduskontod	208	25
Kokku raha	4 652	3 024

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	402 639	402 639	
Ostjatelt laekumata arved	399 939	399 939	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	2 700	2 700	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 945	1 945	5
Laenunõuded	4 000	4 000	
Ettemaksed	2 500	2 500	
Muud makstud ettemaksed	2 500	2 500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	411 084	411 084	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	266 622	266 622	
Ostjatelt laekumata arved	266 622	266 622	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	61	61	
Muud nõuded	494	494	
Viitlaekumised	494	494	
Kokku nõuded ja ettemaksed	267 177	267 177	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	67 248	67 248
Hakkepuuit	67 248	67 248
Ettemaksed varude eest	6 952	6 500
Ettemaks tarnijale	6 952	6 500
Kokku varud	74 200	73 748

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		36 050		25 849
Üksikisiku tulumaks		7 825		11 616
Sotsiaalmaks		17 644		24 604
Kohustuslik kogumispension		439		977
Töötuskindlustusmaksed		1 065		1 324
Intress		98		98
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				168
Ettemaksukonto jääk	1 945		61	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 945	63 121	61	64 636

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	1 401
Ostud ja parendused	1 300
31.12.2020	2 701
Ostud ja parendused	16 700
Müügid	-12 150
31.12.2021	7 251

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	728 788	4 266	981 206	113 038	1 094 244	900	1 828 198
Akumuleeritud kulum		-3 410	-512 448	-93 617	-606 065		-609 475
Jääkmaksumus	728 788	856	468 758	19 421	488 179	900	1 218 723
Ostud ja parendused	65 946		555 030	5 700	560 730		626 676
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	65 946						65 946
Muud ostud ja parendused			555 030	5 700	560 730		560 730
Amortisatsioonikulu		-640	-73 270	-3 230	-76 500		-77 140
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 934						-2 934
Ümberliigitamised	900					-900	
Ümberliigitamised ettemaksetest	900					-900	
Muud muutused			-4 120		-4 120		-4 120
31.12.2020							
Soetusmaksumus	792 700	4 266	1 520 367	88 547	1 608 914	0	2 405 880
Akumuleeritud kulum		-4 050	-573 969	-66 656	-640 625		-644 675
Jääkmaksumus	792 700	216	946 398	21 891	968 289	0	1 761 205
Ostud ja parendused	60 020		79 128	1 652	80 780	2 989	143 789
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	60 020					2 989	63 009
Muud ostud ja parendused			79 128	1 652	80 780		80 780
Amortisatsioonikulu		-216	-101 649	-6 485	-108 134		-108 350
Müügid (jääkmaksumuses)	-32 146						-32 146
31.12.2021							
Soetusmaksumus	820 574	4 266	1 599 495	90 199	1 689 694	2 989	2 517 523
Akumuleeritud kulum		-4 266	-675 618	-73 141	-748 759		-753 025
Jääkmaksumus	820 574	0	923 877	17 058	940 935	2 989	1 764 498

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2019	1 008 310	1 008 310
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	236 235	236 235
Soetused	127 143	127 143
Müügid	-10 457	-10 457
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-157 967	-157 967
31.12.2020	1 203 264	1 203 264
Soetused	66 217	66 217
Müügid	-67 334	-67 334
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-43 543	-43 543
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	14 646	14 646
31.12.2021	1 173 250	1 173 250

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2019	193 404	193 404
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	37 197	37 197
Soetused	5 702	5 702
Müügid	-2 509	-2 509
31.12.2020	233 794	233 794
Soetused	17 034	17 034
Müügid	-5 296	-5 296
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	20 808	20 808
31.12.2021	266 340	266 340

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2021	2020
Mets	297 110	34 216
Kokku	297 110	34 216

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
OP: Finance Liising	6 587	6 587	0	1,7%p.a	11.01.2022
OP: Finance Liising	117 507	53 748	63 759	1,5%p.a	06.01.2023
Swedbank Liising	28 779	7 175	21 604	2,29% + 6 kuu euribor	30.05.2023
Swedbank Liising	12 390	3 160	9 230	2,19% +6k.euribor	30.05.2025
Swedbank Liising	11 729	3 306	8 423	3,09%+6k.euribor	30,05,2025
SEB liising	2 850	2 850	0	3,5%	15.05.2022
Scania Finants liising	47 349	16 657	30 692	2,55%+3k.euribor	31,10,2026
Pikaajaline maa väljaostuleping	1 205	366	839	5%põhiosa maksumusest	10.07.2026
Pikaajaline maa väljaostuleping	2 441	277	2 164	5%põhiosa maksumusest	10.07.2026
Pikaajaline maa väljaostuleping	2 768	129	2 639	5%põhiosa maksumusest	10.01.2054
Pikaajaline maa väljaostuleping	2 706	222	2 484	5%põhiosa maksumusest	10.04.2042
Pikaajaline maa väljaostuleping	9 998	477	9 521	5%põhiosa maksumusest	10.07.2042
Pikaajaline maa väljaostuleping	6 293	194	6 099	5%põhiosa maksumusest	10.10.2043
Pikaajaline maa väljaostuleping	6 310	180	6 130	5%põhiosa maksumusest	10.07.2056
Kapitalirendikohustised kokku	258 912	95 328	163 584		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
OP: Finance Liising	19 762	12 077	7 685	1,7%p.a	11.01.2022
OP: Finance Liising	153 339	49 269	104 070	1,5%p.a	06.01.2023
OP: Finance Liising	268	268	0	1,5%p.a	10.02.2021
Swedbank Liising	43 299	7 219	36 080	2,29% + 6 kuu euribor	30.05.2023
Pikaajaline maa väljaostuleping	1 454	248	1 206	5%põhiosa maksumusest	10.07.2026
Pikaajaline maa väljaostuleping	2 717	277	2 440	5%põhiosa maksumusest	10.07.2026
Pikaajaline maa väljaostuleping	2 897	129	2 768	5%põhiosa maksumusest	10.01.2054
Pikaajaline maa väljaostuleping	2 928	222	2 706	5%põhiosa maksumusest	10.04.2042
Pikaajaline maa väljaostuleping	10 463	477	9 986	5%põhiosa maksumusest	10.07.2042
Pikaajaline maa väljaostuleping	6 486	193	6 293	5%põhiosa maksumusest	10.10.2043
Pikaajaline maa väljaostuleping	6 490	180	6 310	5%põhiosa maksumusest	10.07.2056
Kapitalirendikohustised kokku	250 103	70 559	179 544		

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	10 723	8 266

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen äripartnerilt	117 500	117 500			6%	31.12.2022
Laen seotud jur.isikult	30 100	30 100				31.12.2022
Arvelduskrediit	38 297	38 297			3,5%	31.12.2022
Arvelduskrediit	159 978	159 978			4,75%	20.07.2022
Swedbank faktooring	178 419	178 419			6 kuu euribor + 2,9%	
Muud laenud	103 317	103 317				31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	627 611	627 611				
Pikaajalised laenud						
Swedbank laen nr.07	165 194	23 599	141 595		3,5%	30.07.2022
Swedbank laen nr.12	144 894	36 000	108 894		3,5%	15.02.2023
Coop Pank laen	209 305	31 177	178 128		4,25%+6 euribor	20.07.2025
Pikaajalised laenud kokku	519 393	90 776	428 617			
Kapitalirendikohustised kokku	258 912	95 328	163 584			
Laenukohustised kokku	1 405 916	813 715	592 201			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen äripartnerilt	105 000	105 000			6%	31.12.2021
Laen seotud jur.isikult	30 100	30 100				31.12.2021
Arvelduskrediit	38 355	38 355			3,5%	31.12.2021
Arvelduskrediit	109 938	109 938			4,75%	20.07.2021
Swedbank faktooring	172 976	172 976			6 kuu euribor + 2,9%	
Muud laenud	95 677	95 677				31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	552 046	552 046				
Pikaajalised laenud						
Swedbank laen nr.07	163 793	23 592	140 201		3,5%	30.07.2022
Swedbank laen nr.12	180 894	36 000	144 894		3,5%	15.02.2023
Coop Pank laen	236 628	27 103	209 525		4,25%+6 euribor	20.07.2025
Pikaajalised laenud kokku	581 315	86 695	494 620			
Kapitalirendikohustised kokku	250 103	70 559	179 544			
Laenukohustised kokku	1 383 464	709 300	674 164			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Maa	55 507	55 507
Muud varad	2 866 963	2 866 963
Kokku	2 922 470	2 922 470

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	314 251	314 251	
Võlad töövõtjatele	31 304	31 304	
Maksuvõlad	63 121	63 121	5
Muud võlad	69 254	69 254	
Dividendivõlad	69 152	69 152	
Muud viitvõlad	102	102	
Kokku võlad ja ettemaksed	477 930	477 930	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	210 089	210 089	
Võlad töövõtjatele	21 881	21 881	
Maksuvõlad	64 636	64 636	
Muud võlad	56 310	56 310	
Dividendivõlad	56 310	56 310	
Kokku võlad ja ettemaksed	352 916	352 916	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 207 202	1 200 086
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	301 801	300 021
Kokku tingimuslikud kohustised	1 509 003	1 500 107

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	31.12.2020
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Masinate soetamiseks		236 628	236 628
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		236 628	236 628
Kokku sihtfinantseerimine		236 628	236 628

	31.12.2020	Laekunud	31.12.2021
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Masinate soetamiseks	236 628		236 628
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	236 628		236 628
Kokku sihtfinantseerimine	236 628		236 628

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	13 000	13 000

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 608 126	2 299 060
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 608 126	2 299 060
Kokku müügitulu	2 608 126	2 299 060
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsaraie	1 004 260	688 113
Küttepuidu tootmine	4 270	11 100
Metsamaterjali maanteevedu	0	1 882
Saematerjali tootmine	13 458	0
Hakkepuidu tootmine	1 326 470	1 458 156
Muu müük	0	5 033
Kasvava metsa raieõiguse müük	0	100 560
kasvava metsa müük	259 668	34 216
Kokku müügitulu	2 608 126	2 299 060

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	979 308	1 094 495
Energia	250 433	115 578
Elektrienergia	4 632	2 902
Kütus	245 801	112 676
Alltöövõtutööd	271 490	262 856
Transpordikulud	193 015	74 550
Tööjõukulud	284 544	262 892
Amortisatsioonikulu	103 457	71 784
Kulu varade väärtuse langusest	0	9 563
Masinate remondi ja hoolduskulud	167 888	142 859
Maamaks	7 765	7 543
Raskeveokimaks	672	672
Tehnika rent	24 218	14 135
Tootmismasinate kindlustus	11 418	8 111
Tootmisega seotud teenused	74 663	68 876
Kasvava metsa raieõiguse ost	0	22 601
Lähetuskulud	7 380	31 830
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 376 251	2 188 345

Lisa 18 Üldhalduskulud (eurodes)

	2021	2020
Energia	820	678
Kütus	820	678
Mitmesugused bürookulud	15 492	12 678
Tööjõukulud	43 428	45 216
Amortisatsioonikulu	4 893	5 356
Muud	12 848	21 694
Masinate hooldus ja remondikulu	4 304	7 470
Juhtkonna autode kindlustuskulu	995	609
Notar, riigilõivud	1 333	1 498
Väheväärtusliku vara- ja materjalikulu	4 023	189
kasutusrendikulu	3 024	4 485
Kokku üldhalduskulud	91 160	99 873

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	244 513	232 470
Sotsiaalmaksud	80 340	77 327
Puhkusereserv koos sotsmaksuga	3 119	370
Kokku tööjõukulud	327 972	310 167
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	15

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	170 569	118 555
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 768	1 768
Kokku laenukohustised	172 337	120 323

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	77 415	22 820	12 820	87 415	0
Kokku laenukohustised	77 415	22 820	12 820	87 415	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	87 415	35 240	27 600	95 055	0
Kokku laenukohustised	87 415	35 240	27 600	95 055	0

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 971	51 300
Kokku ostetud	65 971	51 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	19 800	19 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

osaühing Priimo Mets (registrikood: 10359883) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARRI MÜNDEL	Juhatuse liige	22.07.2022
TEET KAALMA	Juhatuse liige	22.07.2022
AIVO MÜNDEL	Juhatuse liige	21.07.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Priimo Mets osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Priimo Mets raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Priimo Mets finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Rosenberg

Vandeaudiitori number 494

KR Finants OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 237

Märjamaa vald, Rapla maakond

21.07.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Priimo Mets (registrikood: 10359883) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA ROSENBERG	Vandeaudiitor	21.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 489 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 923
Kokku	1 509 003
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 499 003
Kokku	1 509 003

Maksta dividendideks 10000 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	1349133	51.73%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1258993	48.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Harri Mündel	39105280225	Eesti	1300 EUR (Lihtomand)
Aivo Mündel	36406240314	Eesti	7475 EUR (Lihtomand)
Teet Kaalma	36409190249		1300 EUR (Lihtomand)
Paavo Kaimre	36408282758		2925 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4890696
Faks	+372 4890697
E-posti aadress	priimo.mets@priimo.ee
Veebilehe aadress	http://www.priimo.ee/