

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: BTI Service OÜ

registrikood: 11834139

tänava/talu nimi, Vae tn 6

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76401

telefon: +372 6285989, +372 5022742

faks: +372 6285988

e-posti aadress: info@btisolatsioon.ee

veebilehe aadress: www.btisolatsioon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

BTI Service OÜ oli registreeritud 2009 aastal. Alates 2018.a. on ettevõtte põhitegevuseks tööstusisolatsiooni alased teenused ning materjalide müük.

Meie tegevusala üldine makromajanduslik areng maailmas liigub hetkel tõusujoones ning see mõjutab meie finantsseisundit positiivselt.

Meie tegevus on kooskõlas keskkonnakaitsenõuetega, mida kinnitab sertifikaat ISO 14001:2015. Kohustume oma tegevuses järgima säästva arengu printsiipe vähendamaks keskkonnamõju. Hindame kõrgelt sotsiaalseid suhteid nii töötajate kui partneritega. Panustame meie töötajate heaolule. Usalduse loomine nii töötajate, partnerite kui klientidega on prioriteet.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnenu valutaturside, intressimäärade ja börsikurside muutumisega seonduvad riskid ei mõjutanud oluliselt ettevõtte majandustegevust, sest me pole börsile raha paigutanud.

Viimase majandusaasta jooksul ettevõttes märkimisväärsed muudatusi ei toimunud.

BTI Service OÜ juhatuse kinnitab, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsenud äriühinguna.

2021. aastal oli BTI Service OÜ põhieesmärgiks tegevuse kohandamine muutunud majanduskeskkonnaga Eestis ja üleilmset, teenuskontseptsioonide edasiarendamine ja kulude optimeerimine.

Viimase majandusaasta müügitulu oli 2 901 746 eurot. Järgneva majandusaasta põhieesmärgiks on müügitulu suurendamine, tugeva kaubamärgi kinnistamine, turul konkurentsivõimelisena püsimine ning omanikele tulu teenimine. Aastal 2022 on planeeritud teha erinevaid investeeringuid seadmete ja majandustarkvara soetamiseks, et tõsta ettevõtte tegevuse efektiivsust ja tootlikkust.

2021.a. lõppes majandustegevus kasumiga 53 629 eurot.

Majandusaasta keskmine töötajate arv oli 46, seisuga 31.12.2021 töötas ettevõttes töölepinguga 49 inimest. Töötasusid arvestati summas 1 219 378 eurot.

Möödunud aruande perioodi jooksul maksti osanikele dividende 100 000 eurot.

Alltoodud tabelis on näidatud peamised finantssuhtarve ning nende arvutamise metoodikat:

Käibe kasv (%)	$-32\% = (\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100$
Brutokasumi määr (%)	$63\% = (\text{müügitulu} - \text{kaubad, toore, materjal ja teenused}) / \text{müügitulu} * 100$
Käibe ärirentaablus (%)	$2\% = \text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
Kasumi kasv (%)	$-160\% = (\text{puhaskasum } 2021 - \text{puhaskasum } 2020) / \text{puhaskasum } 2020 * 100$
Puhasrentaablus (%)	$2\% = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	$1.577 = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
ROA (%)	$7,6\% = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
ROE (%)	$19,2\% = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	221 557	136 984	
Nõuded ja ettemaksed	428 516	770 465	2
Kokku käibevarad	650 073	907 449	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	280	0	
Materiaalsed põhivarad	52 092	47 282	
Kokku põhivarad	52 372	47 282	
Kokku varad	702 445	954 731	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 797	9 530	4
Võlad ja ettemaksed	402 417	598 803	5
Kokku lühiajalised kohustised	412 214	608 333	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 246	20 043	4
Kokku pikaajalised kohustised	10 246	20 043	
Kokku kohustised	422 460	628 376	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 800	184 533	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 629	139 266	
Kokku omakapital	279 985	326 355	
Kokku kohustised ja omakapital	702 445	954 731	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 901 746	3 827 047	6
Muud äritulud	64	10	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 060 094	-1 857 872	7
Mitmesugused tegevuskulud	-134 651	-169 665	8
Tööjõukulud	-1 641 968	-1 653 494	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 190	-5 343	
Muud ärikulud	-2 393	-552	
Ärikasum (kahjum)	54 514	140 131	
Intressikulud	-885	-771	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-94	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 629	139 266	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 629	139 266	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ BTI Service OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. EFS põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse kapitaliosaluse meetodil, tütar-ettevõtte võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud

järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp

Maa ei amoriseerita

Ehitised ja rajatised 10-20 aastat

Seadmed 4-6 aastat

Sõidukid 2-5 aastat

Muu inventar 2-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdiseväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades järgnevaid meetodeid (SME

IFRS 23.22):

(a) teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhe võrreldes eelarveliste kogukuludega;

(b) tehtud tööde ülevaatus;

(c) bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivne osa kogu osutatavast teenusest

Juhul kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet kohustuse või nõudena. (SME IFRS 23.32)

Valmidusastme meetodit rakendatakse kumulatiivselt iga aruandeperioodi kohta,

arvestades bilansipäeval kehtivaid hinnanguid lepingu tulude ja kulude kohta.

Teenuse osutamise lepingu tulu mõjutavad sageli tulevikus aset leidvad sündmused,

mistõttu lepingu prognoositavat tulu tuleb igal bilansipäeval uuesti hinnata.

Kulud

Teenuse osutamise lepingu kulud hõlmavad järgmisi kulusid:

(a) lepingu täitmisega otseselt seotud kulud;

(b) lepingu täitmisega seotud üldkulud;

(c) muud kulud, mille kompenseerimise kohustus on tellijal

Meie lepingute puhul hõlmavad teenuse osutamisega otseselt seotud kulud

järgmisi kulusid:

(a) otsene tööjõukulu;

(b) otsene materjalikulu;

(c) teenuse osutamiseks kaasatud põhivara amortisatsioon;

(d) seadmete ja materjali transpordikulu;

(e) teenuse osutamiseks renditud seadmete kulud;

(f) projekteerimise ning tehnilise nõustamise kulud;

(g) eeldatavad garantiikulud;

(h) kolmandate osapoolte nõuded.

Lepingu kulusid ei vähendata tulude võrra, mida saadakse näiteks materjali jääkide või seadmete müügist pärast teenuse osutamist.

Teenuse osutamise lepingu täitmisega seotud üldkuludest on:

(a) kindlustuskulu;

(b) projekteerimise ja tehnilise nõustamise kulud, mis ei ole otseselt seotud konkreetse teenuse osutamisega.

Loetletud kulud jaotatakse osutatavatele teenustele süsteemsetel ning ratsionaalsetel alustel lähtudes normaalsest tegevusmahust. Kulused, mis ei ole teenuse osutamisega seotud otsesed ega üldkulud, ei käsitleta teenuse osutamise kuludena.

Seotud osapooled

BTI Service OÜ seotud osapoolteks on loetud:

- ettevõtte tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle eelmises punktis nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või BTI Service OÜ sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	256 619	256 619
Ostjatelt laekumata arved	256 619	256 619
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	73 377	73 377
Laenunõuded	75 000	75 000
Muud nõuded	590	590
Viitlaekumised	590	590
Ettemaksed	22 930	22 930
Tulevaste perioodide kulud	1 930	1 930
Muud makstud ettemaksed	21 000	21 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	428 516	428 516
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	497 058	497 058
Ostjatelt laekumata arved	497 058	497 058
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	115 353	115 353
Muud nõuded	734	734
Viitlaekumised	734	734
Ettemaksed	7 320	7 320
Muud makstud ettemaksed	7 320	7 320
Müügitulude 2020 viitnõue	150 000	150 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	770 465	770 465

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11 504		21 743	
Üksikisiku tulumaks		6 623		3 775
Sotsiaalmaks		36 759		30 980
Kohustuslik kogumispension		1 187		1 656
Töötuskindlustusmaksed		2 649		2 185
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	50 523	72 850	88 079	99 333
Ettemaksukonto jääk	11 350		5 531	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	73 377	120 068	115 353	137 929

Muud maksude ettemaksed sisaldab teistes riikides teenustelt ja kaupadelt makstud ja tagasi küsitud käibemaksu: Rootsi 795.- € ja Soomes ettemakstud ettevõtte tulumaksu 49728.- eurot.

Muud maksuvõlad sisaldab Soome töötasudelt kinni peetud ja veel maksuametile tasumata tulumaksu summas 20 020.- €, Soome käibelt arvestatud ja veel tasumata käibemaksu summas 52 830.- €.

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kapitalirendid	9 797	9 797		
Lühiajalised laenud kokku	9 797	9 797		
Kapitalirendikohustised kokku	10 246		10 246	
Laenukohustised kokku	20 043	9 797	10 246	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kapitalirendid	9 530	9 530		
Lühiajalised laenud kokku	9 530	9 530		
Kapitalirendikohustised kokku	20 043		20 043	
Laenukohustised kokku	29 573	9 530	20 043	

Swedbank AS poolt väljastatud garantiikiri 20-001487-IG 03.12.2020-28.04.2023 firmale ANDRITZ OY, 100 000.00 EUR, Objekt: Navigator, Portugalis.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	98 981	98 981
Võlad töövõtjatele	158 609	158 609
Maksuvõlad	120 068	120 068
Muud võlad	24 759	24 759
Muud viitvõlad	24 759	24 759
Kokku võlad ja ettemaksed	402 417	402 417
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	251 719	251 719
Võlad töövõtjatele	170 448	170 448
Maksuvõlad	137 929	137 929
Muud võlad	38 707	38 707
Muud viitvõlad	38 707	38 707
Kokku võlad ja ettemaksed	598 803	598 803

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	149 384	79 216
Soome	2 363 658	2 234 870
Portugal	0	1 225 743
Rootsi	234 491	171 322
Prantsusmaa	0	115 896
Belgia	154 213	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 901 746	3 827 047
Kokku müügitulu	2 901 746	3 827 047
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööstuslik isolatsioon	2 901 746	3 827 047
Kokku müügitulu	2 901 746	3 827 047

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	332 636	747 289
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	57	691
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 334	0
Energia	0	1 394
Kütus	0	1 394
Alltöövõtutööd	98 754	270 286
Transpordikulud	34 704	50 992
Üür ja rent	198 852	183 774
Tööriided	17 522	13 309
Lähetuskulud	341 285	589 914
Seadmete rent	21 926	0
Töövahendid	12 636	0
Muud	388	223
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 060 094	1 857 872

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	0	12 000
Mitmesugused bürookulud	58 371	53 032
Koolituskulud	13 219	3 649
Riiklikud ja kohalikud maksud	228	1 186
Kindlustuskulud	5 386	4 135
Töötervishoiu kulud, tööohutus	11 231	51 316
Kulud transpordile	39 680	41 220
Muud	6 536	3 127
Kokku mitmesugused tegevuskulud	134 651	169 665

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 219 378	1 229 695
Sotsiaalmaksud	422 590	423 799
Kokku tööjõukulud	1 641 968	1 653 494
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	46	52
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	46	51
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	BTI Isolatsioon OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	156	6 113
Tütarettevõtjad	75 000	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 354	4 057
Kokku nõuded ja ettemaksed	80 510	10 170
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	45 959	190 957
Kokku võlad ja ettemaksed	45 959	190 957

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	0	75 000	75 000	0
Kokku antud laenud	0	75 000	75 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	140 000	140 000	0	0
Kokku laenukohustised	0	140 000	140 000	0	0

MÜÜDUD	2021			2020	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja		4 186			296 055
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 028			3 381
Kokku müüdnud		7 214			299 436

OSTETUD	2021			2020	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	166 523	72 043	13 000	271 503	73 156
Kokku ostetud	166 523	72 043	13 000	271 503	73 156

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Arvestatud tasu	236 362	164 277
Lähetuskulud	37 372	61 855

Emaettevõtja osalus ettevõttes on 51%.

Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena.

Ka 2021.a. avaldas see negatiivset mõju meie tegevusele suurendades kulutusi töötervishoiule ja lähetuskuludele.

24.02.2022.a. alanud sõda Ukrainas on tõstnud materjalide hinda.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2022

BTI Service OÜ (registrikood: 11834139) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR ŠILIN	Management board member	15.07.2022
MAREK MERENDI	Juhatuse liige	15.07.2022
ANDRUS GAIDAR	Juhatuse liige	15.07.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

BTI Service OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud BTI Service OÜ lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see lühendatud raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et lühendatud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt BTI Service OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Kisseljov

Vandeaudiitori number 585

Lahendused Pluss KV OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 190

Pärnu mnt 142, Tallinn, Harju maakond, 11317

15.07.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

BTI Service OÜ (registrikood: 11834139) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KISSELJOV	Vandeaudiitor	15.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 629
Kokku	277 429

Kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 629
Kokku	277 429

kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Isolatsioonitööd	43291	2901746	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing BTisolatsioon	11052187	Laagri alevik, Saue vald, Harju maakond, Eesti	1303 EUR (Lihtomand)
Vladimir Soots	37612093723	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	179 EUR (Lihtomand)
Igor Šilin	37601293715	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	460 EUR (Lihtomand)
Andrus Gaidar	37811210232	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	307 EUR (Lihtomand)
Anatoli Kuteinikov	37503283715	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	179 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Kärman	38303130266	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	128 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6285989
Faks	+372 6285988
Mobiiltelefon	+372 5022742
E-posti aadress	info@btisolatsioon.ee
Veebilehe aadress	www.btisolatsioon.ee