

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing Rapidon

registrikood: 10324956

tänavatänu nimi, Künnapuu tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12011

telefon: +372 6116688, +372 6613701, +372 5105171

faks: +372 6613700

e-posti aadress: tarmo@rapidon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Tulumaks	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Rapidon loodi 1997. aastal, siis kandis ettevõtte nime Rapidon Vara OÜ.

2004 aastal algas ettevõttes aktiivne majandustegevus. Põhikirjas sätestatud tegevusalalisi tarne- ja hankelepinguid sõlmiti alates 2004 keskpaigast. Peamised lepingud olid seotud omanikujärelevalve teenuse osutamisega korterelamute ning ridaelamute ehitusel, hiljem lisandus ka äripindade järelevalve. 2011.aasta aprillis soetati kinnisvarainvesteeringuna üks äripind, 2014. aastal teine, 2018.aastal kolmas ning 2021.aastal neljas äripind. Kolm äripinda asuvad ühes büroohoones aadressil Parda 8, Tallinn. Äripindade üürimisest saadakse üüritulu. Alates 2015.aastast osutatakse ka loovterapeudi teenust.

Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal moodustas OÜ Rapidon müügitulu kokku 593 427 eurot (2020: 424 199 eurot), põhiliseks tegevusalaks oli ehitusjärelvalve ja nõustamine müügituluga 476 865 eurot (2020: 325 275 eurot). Kinnisvarainvesteeringute üürimisest ja kommunaalmaksetest saadil tuli 111 675 eurot (2020: 97 884 eurot). Majandusaastal osutati ka loovterapeudi teenust ja nõustamist summas 4 887 eurot (2020: 1 040 eurot). OÜ Rapidon kasumiks enne tulumaksustamist kujunes 163 331 eurot (2020: 148 422 eurot) ja puhaskasumiks 161 946 eurot (2020: 140 195 eurot).

Aruandeaastal suurenes ostetud kaupade ja teenuste kulu 104.09 %, kuna kasutati rohkem alltöövõtjaid. Mitmesugused tegevuskulud suurenesid 61.28 %, põhjuseks kontori ja büroopindade sanitaarremont. Remondikulud moodustasid aruandeaastal 106 224 eurot (2020.aastal 24 510 €)

Dividende tasuti 2021.aastal 8 602 eurot (2020: 50 538 eurot) ja tulumaksu 1 400 eurot (2020: 8 227 eurot).

Peamised suhtarvud	2021	2020
Müügitulu	593 427	424 199
Käibe kasv (-kahanemine)	39,89 %	-851 %
Ärikasumi (-kahjumi) määr %	27,52 %	34,98 %
Puhaskasum (-kahjum)	161 946	140 196
Kasumi kasv (-kahanemine)	15.51 %	6,50 %
Puhasrentaablus	27.29 %	33,05 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	10,09	13,29
ROA	9.62 %	9,14 %
ROE	9.82 %	9,38 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2021 – müügitulu 2020) / müügitulu 2020*100
- Ärikasumi määr (%) = ärikasum/müügitulu*100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2021 - puhaskasum 2020) / puhaskasum 2020*100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku*100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku*100

Investeeringud

2021.aastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 28 026 eurot, soetati sülearvuti, nutitelefon, mootorsaag, inventari ja kaks dekoratsiooni.

Aruandeaastal soetati ka üks äripind kinnisvarainvesteeringuna hinnaga 231 750 eurot ja tehti büroohoones parendusi 79 277 euro eest.

Personal

2021.aastal oli osaühingus kolm töötajat (2020: kolm töötajat).

Tööjõukulud moodustasid majandusaastal 56 045 eurot (2020: 44 963 eurot), suurenedes eelmise aastaga võrreldes 2,75 %.

Töötasu arvestati kokku 38 968 eurot (2020: 31 262 eurot), millest 12 960 eurot moodustas juhatuse liikme tasu (2020: 12 960 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	188 419	308 287	2
Nõuded ja ettemaksed	163 864	194 995	3
Kokku käibevarad	352 283	503 282	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 221 927	910 900	5
Materiaalsed põhivarad	109 246	118 870	6
Kokku põhivarad	1 331 173	1 029 770	
Kokku varad	1 683 456	1 533 052	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 464	3 986	
Võlad ja ettemaksed	32 460	33 878	7
Kokku lühiajalised kohustised	34 924	37 864	
Kokku kohustised	34 924	37 864	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 483 774	1 352 181	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 946	140 195	
Kokku omakapital	1 648 532	1 495 188	
Kokku kohustised ja omakapital	1 683 456	1 533 052	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	593 427	424 199	9
Muud äritulud	243	1 706	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-143 805	-70 462	11
Mitmesugused tegevuskulud	-192 724	-119 497	12
Tööjõukulud	-56 045	-44 963	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-37 650	-42 477	
Muud ärikulud	-115	-115	
Ärikasum (kahjum)	163 331	148 391	
Muud finantstulud ja -kulud	15	31	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	163 346	148 422	
Tulumaks	-1 400	-8 227	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 946	140 195	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rapidon 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Rapidon kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringud, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjpidvalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures on iga nõuet hinnatud individuaalselt arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastatavatest maksudest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlema eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 278 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni hakatakse arvestama alates põhivara soetamise kuust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omangiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantskohustus kajastatakse bilansikorrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kohustuslik reservkapital.

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja makst, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotuvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on tekkepõhised, jälgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

* Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotus osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pangakonto	186 433	307 399
Kassa	1 986	888
Kokku raha	188 419	308 287

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	66 278	66 278
Ostjatelt laekumata arved	66 278	66 278
Nõuded seotud osapoolte vastu	59 215	59 215
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	440	440
Laenunõuded	19 445	19 445
Ettemaksed	18 486	18 486
Tulevaste perioodide kulud	18 486	18 486
Kokku nõuded ja ettemaksed	163 864	163 864
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	92 684	92 684
Ostjatelt laekumata arved	92 684	92 684
Nõuded seotud osapoolte vastu	59 215	59 215
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 993	3 993
Laenunõuded	34 019	34 019
Ettemaksed	5 084	5 084
Tulevaste perioodide kulud	5 084	5 084
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 995	194 995

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	653	0	2 501
Üksikisiku tulumaks	0	371	0	354
Erisoodustuse tulumaks	0	258	0	163
Sotsiaalmaks	0	1 818	0	1 633
Kohustuslik kogumispension	0	54	0	52
Töötuskindlustusmaksed	0	49	0	49
Ettemaksukonto jääk	440		3 993	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	440	3 203	3 993	4 752

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	881 000
Ostud ja parendused	29 900
31.12.2020	910 900
Ostud ja parendused	311 027
31.12.2021	1 221 927

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	98 779	97 884
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	426	48 885

Aruandeaastal soetati juurde büroopinda 175 m² ja tehti büroohoones parendusi kokku 79 277 euro eest.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2019						
Soetusmaksumus	140 798	129 014	0	129 014	29 357	299 169
Akumuleeritud kulum	-80 020	-52 866	0	-52 866	-17 218	-150 104
Jääkmaksumus	60 778	76 148	0	76 148	12 139	149 065
Ostud ja parendused			1 167	1 167	11 115	12 282
Amortisatsioonikulu	-7 040	-24 278	-356	-24 634	-10 803	-42 477
31.12.2020						
Soetusmaksumus	140 798	129 014	1 167	130 181	40 472	311 451
Akumuleeritud kulum	-87 060	-77 144	-356	-77 500	-28 021	-192 581
Jääkmaksumus	53 738	51 870	811	52 681	12 451	118 870
Ostud ja parendused		3 208	3 866	7 074	20 952	28 026
Muud ostud ja parendused		3 208	3 866	7 074	20 952	28 026
Amortisatsioonikulu	-3 520	-23 470	-1 661	-25 131	-8 999	-37 650
31.12.2021						
Soetusmaksumus	140 798	121 722	5 033	126 755	53 558	321 111
Akumuleeritud kulum	-90 580	-90 114	-2 017	-92 131	-29 154	-211 865
Jääkmaksumus	50 218	31 608	3 016	34 624	24 404	109 246

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 669	17 669
Võlad töövõtjatele	1 525	1 525
Maksuvõlad	3 203	3 203
Saadud ettemaksed	5 998	5 998
Muud saadud ettemaksed	5 998	5 998
Võlg töötajale majanduskulude eest	4 065	4 065
Kokku võlad ja ettemaksed	32 460	32 460
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 423	1 423
Võlad töövõtjatele	1 525	1 525
Maksuvõlad	4 752	4 752
Muud võlad	20 476	20 476
Saadud ettemaksed	5 702	5 702
Muud saadud ettemaksed	5 702	5 702
Kokku võlad ja ettemaksed	33 878	33 878

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 316 576	1 193 901
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	329 144	298 475
Kokku tingimuslikud kohustised	1 645 720	1 492 376

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	568 227	402 599
Läti	25 200	21 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	593 427	424 199
Kokku müügitulu	593 427	424 199
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusjärelvalve ja nõustamine	476 865	325 275
Üüritulu+kommunaalmaksed	111 675	97 884
Loovterapeudi teenus, nõustamine	4 887	1 040
Kokku müügitulu	593 427	424 199

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Aruandeaastal selgunud eelmiste aastate tulu	164	0
Kindlustushüvitis	0	1 697
Muud	79	9
Kokku muud äritulud	243	1 706

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud teenused	20 426	50 749
Alltöövõtutööd	123 318	19 680
Muud	61	33
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	143 805	70 462

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	668	6 516
Energia	983	694
Elektrienergia	491	315
Soojusenergia	492	379
Mitmesugused bürookulud	7 484	8 270
Lähetuskulud	11 913	11 561
Koolituskulud	3 127	702
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 507	4 053
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	7 586	11 786
Väikevahendid	7 861	11 809
Raamatupidamisteenus	5 830	5 725
Autode remont, hooldus, kindlustus	16 797	9 939
Kindlustus, valve	827	3 627
Reklaam, vastuvõtukulud	530	8 866
Ruumide remont	106 224	24 510
Haldus, koristus	688	941
Autokütus	11 504	8 657
Auto kasutusrent	3 984	0
Parkimine	560	791
Muud	1 651	1 050
Kokku mitmesugused tegevuskulud	192 724	119 497

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	38 968	31 262
Sotsiaalmaksud	17 077	13 701
Kokku tööjõukulud	56 045	44 963
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	8 602	1 400	50 538	8 227
Eesti	8 602	1 400	50 538	8 227
Kokku	8 602	1 400	50 538	8 227

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 215	59 215
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 215	59 215

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	12 960	12 960

Juhatuse liikme tasu arvestati 2021.aastal 12 960 eurot, muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Dividende tasuti majandusaastal 8 602 eurot (2020: 50 538 eurot)

Omanikuga seotud firma laenuvõlg on majandusaasta lõpus 56 500 €. Laenuintresse ei arvestatud ja laen tagastatakse eeldatavalt 2022.aasta jooksul.

Nõue kulutuste eest omanikuga seotud firmalt on 2 715 eurot.

Võlg juhatuse liikmetele majanduskulude eest oli majandusaasta alguses 6 637 eurot, aasta jooksul see tasuti.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2022

osaühing Rapidon (registrikood: 10324956) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO JÕULU	Juhatuse liige	19.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 483 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 946
Kokku	1 645 720
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 495 720
Kokku	1 645 720

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 483 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 946
Kokku	1 645 720
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 495 720
Kokku	1 645 720

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	476865	80.36%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	111675	18.82%	Ei
Mujal liigitamata tervishoiualad	86909	4887	0.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Jõulu	37011150241	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6613701
Telefon	+372 6116688
Faks	+372 6613700
Mobiiltelefon	+372 5105171
E-posti aadress	tarmo@rapidon.ee