

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kohtla-Järve linn, Kasteheina tn 8 korteriühistu

registrikood: 80050785

telefon: +372 3376872

e-posti aadress: kasteheina8@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hoonete hooldustööd, remonditööd, sanitaaripuhastused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 328	696
Nõuded ja ettemaksed	11 258	11 296
Kokku käibevarad	15 586	11 992
Kokku varad	15 586	11 992
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	779	354
Kokku lühiajalised kohustised	779	354
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	723	2 578
Kokku pikaajalised kohustised	723	2 578
Kokku kohustised	1 502	2 932
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	9 060	7 486
Aruandeaasta tulem	5 024	1 574
Kokku netovara	14 084	9 060
Kokku kohustised ja netovara	15 586	11 992

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	48 714	44 103
Kokku tulud	48 714	44 103
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-40 008	-36 050
Tööjõukulud	-3 682	-6 479
Kokku kulud	-43 690	-42 529
Põhitegevuse tulem	5 024	1 574
Aruandeaasta tulem	5 024	1 574

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 024	1 574
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	38	2 199
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	425	14
Muud rahavood põhitegevusest	723	2 578
Kokku rahavood põhitegevusest	6 210	6 365
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	-2 578	-6 703
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 578	-6 703
Kokku rahavood	3 632	-338
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	696	1 034
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 632	-338
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 328	696

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	7 486	7 486
Aruandeaasta tulem	1 574	1 574
31.12.2020	9 060	9 060
Aruandeaasta tulem	5 024	5 024
31.12.2021	14 084	14 084

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hoonete hooldustööd, remonditööd, sanitaaripuhastused

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	2 431	2 714
Sotsiaalmaksud	1 251	3 765
Kokku tööjõukulud	3 682	6 479
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	36	36

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
36	43690 EUR
Kokku:	43690 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2022

Kohtla-Järve linn, Kasteheina tn 8 korteriühistu (registrikood: 80050785) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEY OREKHOV	Juhatuse liige	18.07.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3376872
E-posti aadress	kasteheina8@gmail.com