

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: PAKRI Päike 1 OÜ

registrikood: 14560257

tänava/talu nimi, Kivi tn 12

maja ja korteri number:

linn: Paldiski linn

vald: Lääne-Harju vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75806

telefon: +372 5143342

e-posti aadress: energia@pakri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Intressikulud	13
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Ülevaade ettevõtte tegevusest

Aruandlusperioodi mõjutas kõige enam emaettevõtte PAKRI Energia OÜ strateegiline otsus suletud jaotusvõrgu rajamise osas, mis muutis ka tütarettevõtte 0,99 MW võimsusega päikeseelektrijaama võrguühenduse rajamise tehnilist lahendust ja ajagraafikut. 1 MW võrguühenduse asemel vähemalt 10 MW ühenduse rajamine nihutas teadlikult päikeseelektrijaama pingestamist ühe tootmishooaja võrra edasi - aastasse 2022.

Tegevusvaldkonnad, tooted ja teenused

Ettevõtte põhitegevusala EMTAK klassifikaatori alusel on „35119 Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)“, millega alustatakse pärast elektrijaama pingestamist järgmisel majandusaastal. Aruandes kajastatud majandusaasta peamine tegevus on elektrivõrgu ehitus, EMTAK-i alusel „42221 Elektri- ja sidevõrkude ehitus“.

Investeeringud

Ettevõtte investeeringud aruandlusperioodil on olnud järgmistesse põhitegevusega seotud varadesse:

- 1,6 MW nimivõimsusega alajaama rajamine

Sündmused, mis võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Peamine järgmiste majandusaastate tulemusi mõjutav sündmus on PAKRI Energia OÜ suletud jaotusvõrgu valmimine ning PAKRI Päike 1 päikeseelektrijaama liitumine sellega otseliini kaudu.

Enn Laansoo, Jr.
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	4	2
Nõuded ja ettemaksed	13 308	13 501
Varud	0	134 453
Kokku käibevarad	13 312	147 956
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	898 590	722 647
Kokku põhivarad	898 590	722 647
Kokku varad	911 902	870 603
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	445 916	346 743
Võlad ja ettemaksed	244 743	106 788
Kokku lühiajalised kohustised	690 659	453 531
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	361 705	407 033
Kokku pikaajalised kohustised	361 705	407 033
Kokku kohustised	1 052 364	860 564
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	15 000	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 461	3 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-150 501	-10 694
Kokku omakapital	-140 462	10 039
Kokku kohustised ja omakapital	911 902	870 603

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	97	2 863
Muud äritulud	0	1 600
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-134 796	0
Mitmesugused tegevuskulud	-8 984	-8 380
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-716	-716
Muud ärikulud	-2 463	-851
Ärikasum (kahjum)	-146 862	-5 484
Intressikulud	-3 639	-5 110
Muud finantstulud ja -kulud	0	-100
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-150 501	-10 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-150 501	-10 694

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pakri Päike 1 OÜ raamatupidamise aastaaruande on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Pakri Päike 1 OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamiseseaduse lisa 2 toodud kasumiaruandeskeemi nr. 1 alusel. Rahavoogude aruandes on põhitegevuse rahavood kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood kajastatud otsesel meetodil. Aastaaruanne on koostatud eurodes ning lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Finantsvarad

Pakri Päike 1 OÜ finantsvaradeks on raha, nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, mis kuuluvad arveldamisele rahas sh lepingulised õigused saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte:

- (a) kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele; või
- (b) ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Juhul kui tehingu käigus annab üks osapool teisele üle finantsvara, andmata üle varaga seotud riske ja hüvesid, ei eemaldata vara üleandja bilansist, vaid tehingut kajastatakse kui üleantud vara tagatisel võetud laenu. Finantsvara eemaldamisel bilansist kajastatakse finantsvara bilansilise maksumuse ja tema eest saadud tasu vahet kasumiaruandes tulu või kuluna

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded osutatud teenuste eest. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuste langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muude nõuetena kajastatakse kõiki muid nõudeid ning seda korrigeeritud soetusmaksumuses (va. edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded), mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kajastatakse neid bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud on Pakri Päike 1 OÜ jaoks varad, mida hoitakse müügiks või mida parajasti toodetakse, komplekteeritakse või täiustatakse tavapärase äritegevuse käigus lähtudes ettevõtte põhitegevusest.

Varude mõiste hõlmab lisaks müügiks ostetud varadele ka teenuse osutamisega sh. vara soetamise, täiustamise ning komplekteerimisega otseselt seotud kapitaliseeritud kulud, mille osas ei ole veel võimalik kajastada tulu valmidusastme meetodil.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, toote komplekteerimiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individaalmaksumuse meetod). Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kulusse kandmisel kas FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta, soetusmaksumusega üle 3 000 euro. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivarade objekti valmistamine/ehitamine toimub pikema perioodi jooksul ning seda finantseeritakse laenu või mõne muu võlainstrumendiga, kapitaliseeritakse otseselt varaobjekti valmistamisega seotud laenukasutuse kulutused antud objekti soetusmaksumuses. Laenukasutuse kulutused sisaldavad arvestatud intresse varaobjekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenudelt, kapitalirendilepingutelt ja muudelt võlainstrumentidelt. Laenukasutuse kulutusi kapitaliseeritakse alates hetkest, mil on tekkinud nii varaobjekti valmistamisega kaasnevad vältimatud laenukasutuse kulutused kui kulutused vara valmistamiseks. Laenukasutuse kulutuste kapitaliseerimine lõpetatakse hetkest, mil vara on valmis või selle valmistamine on peatatud. Laenukapitali kulutusi kapitaliseeritakse juhul, kui nende mõju objekti soetusmaksumusele on oluline. Soetusmaksumusest arvatakse maha akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et osaühing saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Piiramata kasutuseaga maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või vara müügil. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul, kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood. Laenukulutused kapitaliseeritakse laenu toel soetatud vara soetusmaksumuse koosseisu juhul, kui on täidetud käesolevas lisas Põhivarade ja Varude lõigus toodud tingimused.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid. Kõik finantskohustused, sh võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustus on rahuldatud siis, kui see on kas tasutud või lepinguliselt üle antud mõnele teisele osapoolale. Finantskohustus on lõpetatud siis, kui teine osapool on sellest loobunud. Finantskohustus aegub seadusandluses sätestatud tähtaegadel.

Finantskohustuse eemaldamisel bilansist kajastatakse kohustuse bilansilise maksumuse ja tema eest makstud tasu vahet kasumiaruandes tulu või kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodist lähtuvalt.

Hooldustasud

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel. Juhul, kui hooldust tehakse teatud pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse hooldustasud tuluna lineaarselt lepingus ettenähtud hooldusperioodi jooksul.

Liitumistasud

Liitumistasud kajastatakse tuluna siis, kui liitumisega seotud teenus on osutatud (st liitumiseks vajalik põhivara on ehitatud) ning puudub sisuline risk, et tasusid peab tagasi maksma.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et kontsern suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid, järgides tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil. Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Eranditeks on vaid teatud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekkivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Aastast 2015 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendi välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamakse järgneva kuu 10.kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumst dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades, kui ettevõtte on jaotamata kasumit.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse:

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning nendega seotud ettevõtted.
- Eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed).
- Eelpool loetletud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	43	43	0	0
Muud nõuded	12	12		
Viitlaekumised	12	12		
Muud lühiajalised nõuded	13 253	13 253		
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 308	13 308		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	43	43	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	205	205	0	0
Muud lühiajalised nõuded	13 253	13 253	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 501	13 501	0	0

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	0	134 453
Edasimüügi eesmärgil ostetud väärindatavad kaubad	0	134 453
Kokku varud	0	134 453

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 225	5	0
Maamaks	0	202	0	0
Ettemaksukonto jääk			200	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 427	205	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019					
Soetusmaksumus	21 488	649 898	16 496	666 394	687 882
Akumuleeritud kulum	-596	0	0	0	-596
Jääkmaksumus	20 892	649 898	16 496	666 394	687 286
Ostud ja parendused	0	32 877	3 200	36 077	36 077
Amortisatsioonikulu	-716	0	0	0	-716
31.12.2020					
Soetusmaksumus	21 488	682 775	19 696	702 471	723 959
Akumuleeritud kulum	-1 312	0	0		-1 312
Jääkmaksumus	20 176	682 775	19 696	702 471	722 647
Ostud ja parendused	712 325	-515 970		-515 970	196 355
Amortisatsioonikulu	-716				-716
Ümberliigitamised			-19 696	-19 696	-19 696
Ümberliigitamised ettemaksetest			-19 696	-19 696	-19 696
31.12.2021					
Soetusmaksumus	733 813	166 805	0	166 805	900 618
Akumuleeritud kulum	-2 028	0	0	0	-2 028
Jääkmaksumus	731 785	166 805	0	166 805	898 590

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised kapitalirendilepingud	486 549	124 844	361 705	0	3-kuu EURIBOR + marginaal 3.50%	Euro	31.12.2024
Kapitalirendikohustised kokku	486 549	124 844	361 705	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised kapitalirendilepingud	530 299	123 266	407 033	0	3-kuu EURIBOR + marginaal 3.50%	Euro	31.12.2024
Kapitalirendikohustised kokku	530 299	123 266	407 033	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Muud varad	711 181	682 775
Kokku	711 181	682 775

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Saadud lühiajalised laenud emaettevõttelt	291 361	291 361			2,5%	Euro	31.12.2022
Saadud lühiajalised laenud emaettevõttelt	29 711	29 711			15%	Euro	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	321 072	321 072					
Kapitalirendikohustised kokku	486 549	124 844	361 705	0			
Laenukohustised kokku	807 621	445 916	361 705	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Saadud lühiajalised laenud emaettevõttelt	189 366	189 366			2,5%	Euro	31.12.2021
Saadud lühiajalised laenud krediitiasutustelt	34 111	34 111			15%	Euro	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	223 477	223 477					
Kapitalirendikohustised kokku	530 299	123 266	407 033	0			
Laenukohustised kokku	753 776	346 743	407 033	0			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	86 678	86 678	0	0
Maksuvõlad	2 427	2 427	0	0
Muud võlad	12 923	12 923	0	0
Intressivõlad	12 818	12 818	0	0
Muud viitvõlad	105	105	0	0
Saadud ettemaksed	142 715	142 715	0	0
Tulevaste perioodide tulud	134 051	134 051	0	0
Muud saadud ettemaksed	8 664	8 664	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	244 743	244 743	0	0

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	85 498	85 498	0	0
Muud võlad	12 626	12 626	0	0
Intressivõlad	6 786	6 786	0	0
Muud viitvõlad	5 840	5 840	0	0
Saadud ettemaksed	8 664	8 664	0	0
Muud saadud ettemaksed	8 664	8 664	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	106 788	106 788	0	0

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2 500	2 500

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	97	2 863
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	97	2 863
Kokku müügitulu	97	2 863
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	97	2 863
Kokku müügitulu	97	2 863

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Maarent	6 500	5 500
Riiklikud ja kohalikud maksud	404	404
Muud rendipinna kulud	1 154	1 087
Juriidilised ja finantsalased teenused	598	553
Muud	328	836
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 984	8 380

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	3 639	5 110
Kokku intressikulud	3 639	5 110

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Laenulepingute alusel tasutud lepingutasud	0	-100
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	-100

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Pakri Energia OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Pakri Teadus- ja Tööstuspark
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Emaettevõtja	137 130	74 355	22 100	189 365
Kokku laenukohustised	137 130	74 355	22 100	189 365
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Emaettevõtja	189 365	101 443	591	290 217
Kokku laenukohustised	189 365	101 443	591	290 217

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

PAKRI Päike 1 OÜ (registrikood: 14560257) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LAANSOO	Juhatuse liige	18.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-150 501
Kokku	-157 962

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-150 501
Kokku	-157 962

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	97	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
PAKRI Energia OÜ	14606611	Paldiski linn, Lääne-Harju vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5143342
E-posti aadress	energia@pakri.ee