

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ EKO VIR

registrikood: 10548331

tänavanimi, maja number: Kaasiku tn 28

küla: Jõhvi küla

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41541

telefon: +372 3376107, +372 3370770, +372 5231286

faks: +372 3370770

e-posti aadress: oyekovir@ekovir.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Eraldised	17
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Seotud osapooled	19
Lisa 19 Negatiivne käibekapital	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Ekovir on jäätmekäitlusettevõtte, kes 2018.a. oktoobris ühendas endaga Ekovir OÜ ja AS Uikala Prügila. Ettevõtte tegeleb jäätmete kogumise ja ladestamisega.

Ekovir OÜ peamine tegevusvaldkond on jäätmete kogumine, mis moodustab ca 86% käibest. Jäätmete ladestamine on ca 11% käibest.

2021.a. väga suuri investeeringuid põhivarasse ei tehtud. Suuremad soetused oli prügiveok ja prügilasse prügisõela ost.

2021.a. toimus Ekovir OÜ tegevuses ümberkorraldused jäätmete osas selleks, et saada EMAS sertifikaati jäätmete ümbertöötlemiseks. See nõudis suhteliselt suuri lisakulutusi eelkõige saastetasu osas umbes 500 000 eurot ning muid kulusid 200 000 eurot. Selle tõttu lõpetas ettevõtte aasta kokkuvõttes kahjumiga.

Käibe vähenemine oli tingitud korraldatud jäätmeveolepingute lõppemistest ja kuna prügilasse taodeldi EMAS sertifikaati ei saanud jäätmeid vastu võtta sellises mahus nagu eelnevatel perioodidel.

2021.a. aasta kahjum oli -775 970 eurot, bilansimaht 8 190 261 eurot. Ettevõttes töötas aasta lõpuga 108 inimest.

Ekovir OÜ tegevusele hooajalisus erilist mõju ei avalda. Jäätmeid kogutakse ja ladestatakse aasta ringselt. Mõningast mõju avaldab kevadperiood, millal suureneb suurjäätmete ning ehitus- ja lammutusjäätmete väljavedu ja ladestus.

Keskkonda mõjutab jäätmete ladestamine. Ekovir OÜ rakendab kõiki keskkonnavaliseid meetmeid.

OÜ Ekovir vastab Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EÜ) nr 1221/2009, mida on muudetud komisjoni määrusega (EL) 2017/1505 28.augustis 2017 ja (EL) 2018/2026 19.detsembris 2018, organisatsioonide vabatahtliku osalemise võimaldamise kohta ühenduse keskkonnajuhtimis-ja keskkonnanäidatõendamisüsteemis EMAS nõuetele ning võib kasutada EMAS logo. Registreerimistunnistus on kehtiv kuni 10.09.2024

2022.a. on ettevõtet plaanis suurendada prügilas jäätmete ümbertöötlemist. Prügiveos lõpeb Tartu piirkonna jäätmeveoleping, samas algab uus leping Jõgeva vallas.

Ekovir OÜ olulisemad finantssuhtarvud olid:

	2021	2020
Müügitulu kasv (2021.a.müügitulu - 2020.a.müügitulu)/2020.a.müügitulu * 100	-19,72	6,59
Puhasrentaabilus (Puhaskasum /müügitulu)* 100	-13,15	10,91
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	0,78	1,12
ROA varade tootlus (puhaskasum/varad) *100	-9,47	7,98
ROE omakapital tootlus (puhaskasum/omakapital) *100	-60,93	39,07

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 955	25 238	2
Nõuded ja ettemaksed	2 290 187	3 656 771	3
Varud	8 072	7 726	
Kokku käibevarad	2 307 214	3 689 735	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	700 000	700 000	5
Finantsinvesteeringud	294	294	
Nõuded ja ettemaksed	125 700	125 700	3
Materiaalsed põhivarad	5 057 053	5 518 846	6
Kokku põhivarad	5 883 047	6 344 840	
Kokku varad	8 190 261	10 034 575	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 199 546	1 888 765	8
Võlad ja ettemaksed	1 736 355	1 392 665	9
Kokku lühiajalised kohustised	2 935 901	3 281 430	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	389 633	473 230	8
Võlad ja ettemaksed	2 903 549	3 605 200	9
Eraldised	687 778	625 345	11
Kokku pikaajalised kohustised	3 980 960	4 703 775	
Kokku kohustised	6 916 861	7 985 205	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	190 632	190 632	13
Ülekurss	78 000	78 000	
Kohustuslik reservkapital	4 583	4 583	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 776 155	975 452	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-775 970	800 703	
Kokku omakapital	1 273 400	2 049 370	
Kokku kohustised ja omakapital	8 190 261	10 034 575	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	5 900 798	7 336 778	14
Muud äritulud	542 093	216 626	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 394 687	-2 274 672	15
Mitmesugused tegevuskulud	-424 570	-558 382	16
Tööjõukulud	-2 469 005	-2 863 415	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-800 593	-824 908	6
Muud ärikulud	-19 942	-123 420	
Ärikasum (kahjum)	-665 906	908 607	
Intressikulud	-110 614	-107 906	
Muud finantstulud ja -kulud	550	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-775 970	800 703	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-775 970	800 703	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-665 906	908 607	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	800 593	824 908	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-535 000	-15 530	6
Muud korrigeerimised	62 433	-154 767	
Kokku korrigeerimised	328 026	654 611	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 366 584	-50 866	
Varude muutus	-345	24 596	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-357 961	-1 392 156	
Kokku rahavood äritegevusest	670 398	144 792	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-178 900	-114 602	6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	535 000	15 530	6
Laekunud intressid	549	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	356 649	-99 070	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 460 800	2 025 800	8
Saadud laenude tagasimaksed	-5 054 100	-1 577 500	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-339 416	-392 111	7
Makstud intressid	-110 614	-107 906	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 043 330	-51 717	
Kokku rahavood	-16 283	-5 995	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 238	31 233	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 283	-5 995	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 955	25 238	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	190 632	78 000	4 583	7 857 452	8 130 667
Vigade parandamise mõju	0	0	0	-6 882 000	-6 882 000
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	190 632	78 000	4 583	975 452	1 248 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	800 703	800 703
31.12.2020	190 632	78 000	4 583	1 776 155	2 049 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-775 970	-775 970
31.12.2021	190 632	78 000	4 583	1 000 185	1 273 400

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ekovir 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Osaühing Ekovir on koostanud keskmise suurusega ettevõtja täismahus aruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest.

Sidus- ja tütarettevõtjate aktsiad ja osad näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Emaettevõtte aruandes kajastatakse tütarettevõtte soetusmaksumuses.

OÜ Ekovir ei koosta konsolideeritud aruannet, sest koos tütarettevõtte näitajatega ei moodusta väikest konsolideerimisgruppi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

OÜ Ekovir loetakse materiaalseks põhivaraks vara kasuliku eluaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 3196 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutusest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Hilisemate parendustega seotud kulutused on materiaalse põhivara soetusmaksumusele lisatud ainult juhul, kui need tõestavad vara tootlustaset kõrgemale algsest tootlustasemest. Kulutused, mis taastavad objekti algset tootlustaset (remont, hooldus) on kajastatud perioodikuludes.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi vastavalt nende

kasulikule elueale.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

-ehitised ja rajatised 2%

-muud masinad ja seadmed 10-15%

-muud materiaalne põhivara 33-35%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad, võetud laenud) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal väärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omaniga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto	7 823	23 569
Kassa	1 132	1 669
Kokku raha	8 955	25 238

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 974 907	1 974 907	0	0
Ostjatelt laekumata arved	1 974 907	1 974 907	0	0
Laenunõuded	250 000	124 300	125 700	0
Ettemaksed	167 380	167 380	0	0
Muud makstud ettemaksed	167 380	167 380	0	0
Tähtajaline hoius	23 600	23 600	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 415 887	2 290 187	125 700	0
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 317 121	3 317 121	0	0
Ostjatelt laekumata arved	3 317 121	3 317 121	0	0
Laenunõuded	274 700	149 000	125 700	0
Ettemaksed	167 050	167 050	0	0
Muud makstud ettemaksed	167 050	167 050	0	0
Tähtajaline hoius	23 600	23 600	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 782 471	3 656 771	125 700	0

31.12.2021 Laenunõude summas 115 000 tähtaeg on 31.12.2022, alusvaluuta EUR, intress 2,5%

31.12.2021 Laenunõude summas 6 500 tähtaeg on 03.03.2024, alusvaluuta EUR, intress 2%

31.12.2021 Laenunõude summas 2 200 tähtaeg on 31.10.2022, alusvaluuta EUR, intress 2%

31.12.2021 Laenunõude summas 600 tähtaeg on 04.02.2022, alusvaluuta EUR, intress 2%

31.12.2021 Laenunõude summas 125 700 tähtaeg on 02.01.2030, alusvaluuta EUR, intress 2%

31.12.2020 Laenunõude summas 115 000 tähtaeg on 31.12.2021, alusvaluuta EUR, intress 2,5%

31.12.2020 Laenunõude summas 23 000 tähtaeg on 31.12.2020, alusvaluuta EUR, intress 2%

31.12.2020 Laenunõude summas 6 000 tähtaeg on 31.12.2021, alusvaluuta EUR, intress 2%

31.12.2020 Laenunõude summas 1 000 tähtaeg on 31.12.2020, alusvaluuta EUR, intress 2%

31.12.2020 Laenunõude summas 3 400 tähtaeg on 31.10.2022, alusvaluuta EUR, intress 2%

31.12.2020 Laenunõude summas 600 tähtaeg on 04.02.2022, alusvaluuta EUR, intress 2%

31.12.2020 Laenunõude summas 125 700 tähtaeg on 02.01.2030, alusvaluuta EUR, intress 2%

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	201 552	86 002
Üksikisiku tulumaks	24 568	28 158
Erisoodustuse tulumaks	449	9 453
Sotsiaalmaks	49 730	54 625
Kohustuslik kogumispension	1 377	2 354
Töötuskindlustusmaksed	3 551	3 835
Maamaks	291	291
Intress	-198	109 439
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 036 652	224 267
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 317 972	518 424

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10229666	Aktsiaselts HEAKORRASTUS	Eesti	teede ja tänavate hooldus	88.46	88.46

Investeeringut tütarettevõttes kajastatakse soetusmaksumuses summas 700 000 eurot (31.12.2020 sama).

OÜ Ekovir ei koosta konsolideeritud aruannet, sest koos tütarettevõtte näitajatega ei moodusta väikest konsolideerimisgruppi.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	12 058	7 072 688	4 519 317	3 888 651	8 407 968	1 730 698	17 223 412
Akumuleeritud kulum	0	-4 357 934	-3 341 388	-2 549 633	-5 891 021	-1 492 205	-11 741 160
Jääkmaksumus	12 058	2 714 754	1 177 929	1 339 018	2 516 947	238 493	5 482 252
Ostud ja parendused	0	20 195	635 850	181 000	816 850	24 457	861 502
Amortisatsioonikulu	0	-217 326	-251 799	-226 783	-478 582	-129 000	-824 908
31.12.2020							
Soetusmaksumus	12 058	7 092 883	5 079 167	4 069 651	9 148 818	1 748 769	18 002 528
Akumuleeritud kulum	0	-4 575 260	-3 517 187	-2 776 416	-6 293 603	-1 614 819	-12 483 682
Jääkmaksumus	12 058	2 517 623	1 561 980	1 293 235	2 855 215	133 950	5 518 846
Ostud ja parendused	0	0	194 600	93 600	288 200	50 600	338 800
Amortisatsioonikulu	0	-217 320	-277 381	-240 247	-517 628	-65 645	-800 593
Muud muutused	1	-1	0	0	0	0	0
31.12.2021							
Soetusmaksumus	12 059	7 092 882	5 189 723	4 163 251	9 352 974	1 492 163	17 950 078
Akumuleeritud kulum	0	-4 792 580	-3 710 524	-3 016 663	-6 727 187	-1 373 258	-12 893 025
Jääkmaksumus	12 059	2 300 302	1 479 199	1 146 588	2 625 787	118 905	5 057 053

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	0	13 500
Transpordivahendid	0	13 500
Muud materiaalsed põhivarad	535 000	2 030
Kokku	535 000	15 530

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	13 200	13 200	0	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	aprill 2022
Transpordivahendid	9 878	9 878	0	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022
Transpordivahendid	11 602	11 602	0	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022
Transpordivahendid	11 602	11 602	0	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022
Transpordivahendid	69 308	21 122	48 186	0	3 kuu euribor+3.25%	Euro	veebruar 2025
Transpordivahendid	42 496	11 895	30 601	0	3 kuu euribor+3.65%	Euro	mai 2025
Transpordivahendid	58 959	15 687	43 272	0	3 kuu euribor+3.65%	Euro	juuli 2025
Transpordivahendid	79 826	20 724	59 102	0	3 kuu euribor+3.65%	Euro	august 2025
Transpordivahendid	84 793	21 491	63 302	0	3 kuu euribor+3.65%	Euro	september 2025
Transpordivahendid	91 567	33 398	58 169	0	EURIBOR 3M 3. kuu EURIBOR fikseeritud	Euro	august 2024
Transpordivahendid	110 948	23 947	87 001	0	3 kuu euribor+3.95%	Euro	aprill 2026
Kapitalirendikohustised kokku	584 179	194 546	389 633	0			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	14 229	14 229	0	0	6 kuu euribor+1.85%	Euro	juuli 2021
Transpordivahendid	25 063	25 063	0	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	oktoober 2021
Transpordivahendid	66 000	52 800	13 200	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	aprill 2022
Transpordivahendid	33 260	23 382	9 878	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022
Transpordivahendid	39 066	27 464	11 602	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022
Transpordivahendid	39 066	27 464	11 602	0	6 kuu euribor+1.95%	Euro	mai 2022
Transpordivahendid	89 756	20 448	69 308	0	3 kuu euribor+3.25%	Euro	veebruar 2025
Transpordivahendid	53 966	11 470	42 496	0	3 kuu euribor+3.65%	Euro	mai 2025
Transpordivahendid	74 085	15 126	58 959	0	3 kuu euribor+3.65%	Euro	juuli 2025
Transpordivahendid	99 808	19 982	79 826	0	3 kuu euribor+3.65%	Euro	august 2025
Transpordivahendid	105 514	20 722	84 792	0	3 kuu euribor+3.65%	Euro	september 2025
Transpordivahendid	123 882	32 315	91 567	0	EURIBOR 3M 3. kuu EURIBOR fikseeritud	Euro	august 2024
Kapitalirendikohustised kokku	763 695	290 465	473 230	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	1 189 586	1 235 893
Kokku	1 189 586	1 235 893

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Äriühing	990 000	990 000			8% p.a	Euro	detsember 2022	
Äriühing	15 000	15 000			2% p.a	Euro	detsember 2021	
Lühiajalised laenud kokku	1 005 000	1 005 000						
Kapitalirendikohustised kokku	584 179	194 546	389 633	0				7
Laenukohustised kokku	1 589 179	1 199 546	389 633	0				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Äriühing	1 110 000	1 110 000			8% p.a	Euro	detsember 2021	
Äriühing	488 300	488 300			2% p.a	Euro	detsember 2021	
Lühiajalised laenud kokku	1 598 300	1 598 300						
Kapitalirendikohustised kokku	763 695	290 465	473 230	0				7
Laenukohustised kokku	2 361 995	1 888 765	473 230	0				

Panditud vara seisuga 31.12.2021 ja 31.12.2020

Rahu tn.3, Narva hüpoteek-273 000 eurot.

Jõhvi küla 11c, Kaasiku tn 28c, Jõhvi vald - hüpoteek 910 000 eurot.

Kaasiku 28e, Jõhvi vald - hüpoteek 155 305 eurot.

Hoiusepant summas 23 600 eurot.

Hüpoteek kinnistule Uikala prügila, Kukuruse küla, Toila vald 700 000 eurot. (seisuga 31.12.2020 ei olnud).

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 995 755	621 597	2 374 158	0	
Võlad töövõtjatele	312 186	312 186	0	0	10
Maksuvõlad	1 317 972	788 581	529 391	0	4
Muud võlad	1 375	1 375	0	0	
Muud viitvõlad	1 375	1 375	0	0	
Saadud ettemaksed	12 616	12 616	0	0	
Muud saadud ettemaksed	12 616	12 616	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 639 904	1 736 355	2 903 549	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 202 923	597 723	3 605 200	0	
Võlad töövõtjatele	261 390	261 390	0	0	10
Maksuvõlad	518 424	518 424	0	0	4
Muud võlad	1 068	1 068	0	0	
Muud viitvõlad	1 068	1 068	0	0	
Saadud ettemaksed	14 060	14 060	0	0	
Muud saadud ettemaksed	14 060	14 060	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 997 865	1 392 665	3 605 200	0	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	186 424	173 243
Puhkusetasude kohustis	125 762	88 147
Kokku võlad töövõtjatele	312 186	261 390

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2020
Prügila sulgemisreserv	596 803	28 542	625 345
Kokku eraldised	596 803	28 542	625 345
	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2021
Prügila sulgemisreserv	625 345	62 433	687 778
Kokku eraldised	625 345	62 433	687 778

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	800 148	1 420 924
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	200 037	355 231
Kokku tingimuslikud kohustised	1 000 185	1 776 155

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	190 632	190 632
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus seisuga 31.12.2021 ja 31.12.2020 190 632 eurot.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 896 598	7 332 684
Leedu	0	696
Holland	1 867	3 398
Poola	2 333	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 900 798	7 336 778
Kokku müügitulu	5 900 798	7 336 778
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tavajäätmete kogumine	5 101 951	5 655 879
Jäätmete ladestus	684 760	1 466 743
Metalli müük	27 740	35 542
Materjali müük	69 966	107 769
Muud teenused	16 381	70 845
Kokku müügitulu	5 900 798	7 336 778

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	16 619	46 507
Energia	656 731	659 411
Elektrienergia	69 631	55 794
Soojusenergia	17 128	15 072
Kütus	569 972	588 545
Veevarustusteenused	10 872	11 708
Alltöövõtutööd	5 102	13 342
Üür ja rent	118 800	120 836
Jäätmete üleandmine	914 370	268 311
Remondi-ja hoolduskulud	374 134	477 290
Kemikaalid	11 814	23 726
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 180 497	550 971
Kulud eraldiste moodustamiseks	62 433	28 542
Määrdeained	21 844	28 498
Monitooring	10 885	15 233
Muud	10 586	30 297
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 394 687	2 274 672

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	71 890	81 954
Lähetuskulud	2 416	8 908
Koolituskulud	1 984	3 725
Riiklikud ja kohalikud maksud	39 311	55 284
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	29 209	3 866
Tööriided-kindad	19 077	29 642
Kindlustused	11 384	26 518
Juriidilised kulud, riigilõivud	69 151	29 273
Ostetud transporditeenused	70 608	178 195
Valvekulud	1 055	606
Muud	108 485	140 411
Kokku mitmesugused tegevuskulud	424 570	558 382

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 869 620	2 170 152
Sotsiaalmaksud	599 385	693 263
Kokku tööjõukulud	2 469 005	2 863 415
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	120	143
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	108	140
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	1 283 555	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	152 178	79 262
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 435 733	79 262
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	200	318 345

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 374 158	3 838 500
Kokku võlad ja ettemaksed	2 374 358	4 156 845

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 626	37 328
Kokku müüdud	37 626	37 328

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	1 000	1 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 250
Kokku ostetud	1 000	11 250

Lisa 19 Negatiivne käibekapital

Seisuga 31.12.2021 ületavad lühiajalised kohustised käibevara 628 687 eurot. Antud asjaolu on tingitud äriühingult saadud laenude tähtaja saabumisest detsember 2022. Ettevõtte juhtkonna hinnangul antud asjaolu majandustegevusele mõju ei avalda, sest bilansipäeva järgselt on laenude tähtaegsid pikendatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2022

OÜ EKO VIR (registrikood: 10548331) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR SAFAJEV	Juhatuse liige	20.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ EKOVIIR osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ EKOVIIR (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtte sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeauditori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

20. juuni 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ EKO VIR (registrikood: 10548331) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	20.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 776 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-775 970
Kokku	1 000 185
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 000 185
Kokku	1 000 185

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tavajäätmete kogumine	38111	5779525	97.94%	Jah
Sorteeritud materjali taaskasutusele võtmine	38321	121273	2.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3376107
Telefon	+372 3370770
Faks	+372 3370770
Mobiiltelefon	+372 5231286
E-posti aadress	oyekovir@ekovir.ee