

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tallinn, Paldiski mnt 227 korteriühistu

registrikood: 80153611

telefon: +372 6282390, +372 58131938

e-posti aadress: tanel.paldiski227@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 9 Muud tulud	12
Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Intressikulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Lisa 14 Kommunaalteenused	14
Korteriomandite majandamiskulud	15
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

KÜ Järveääre 2021a. tegevusaruanne

Korteriühistu Järveääre alustas tegevust 04.09.2001.a. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistul oli 31.12.2021. seisuga raha remondifondis 186 437 eurot.

Korteriühistul oli 2021 aastal 4 palgalist töötajat.

2021 aasta suuremad väljaminekud remondifondist:

1. Strukture Engineering OÜ, rekonstrueerimisprojekti 1. osa	8998 €
2. Haldus Ruum OÜ, katuse puhastus, ukسلukkude remont	234 €
3. Inspecta Estonia OÜ, liftide audit	278 €

Andres Eirand

Kinnisvarahaldur

Haldus Ruum OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	205 490	127 268	2
Nõuded ja ettemaksed	84 367	57 929	3
Kokku käibevarad	289 857	185 197	
Kokku varad	289 857	185 197	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	63 763	38 063	4,5,6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	186 437	122 538	7
Kokku lühiajalised kohustised	250 200	160 601	
Kokku kohustised	250 200	160 601	
Netovara			
Reservkapital	33 336	33 336	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-8 740	-13 875	
Aruandeaasta tulem	15 061	5 135	
Kokku netovara	39 657	24 596	
Kokku kohustised ja netovara	289 857	185 197	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	78 549	81 725	8
Muud tulud	2 432	2 242	9
Kokku tulud	80 981	83 967	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 811	-20 302	10
Mitmesugused tegevuskulud	-36 676	-45 468	11,14
Tööjõukulud	-25 433	-11 364	5
Muud kulud	0	-1	
Kokku kulud	-65 920	-77 135	
Põhitegevuse tulem	15 061	6 832	
Intressikulud	0	-1 697	12
Aruandeaasta tulem	15 061	5 135	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	15 061	6 832
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-24 513	-10 770
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	87 674	10 932
Kokku rahavood põhitegevusest	78 222	6 994
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	0	46 842
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	46 842
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-46 842
Makstud intressid	0	-1 697
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-48 539
Kokku rahavood	78 222	5 297
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	127 268	121 971
Raha ja raha ekvivalentide muutus	78 222	5 297
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	205 490	127 268

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	33 336	-13 875	19 461
Aruandeaasta tulem	0	5 135	5 135
31.12.2020	33 336	-8 740	24 596
Aruandeaasta tulem	0	15 061	15 061
31.12.2021	33 336	6 321	39 657

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Järveääre 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Korteriühistu Järveääre majandusaasta algus on 01.01. ja lõpp 31.12.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Korteriomanikelt ja ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse omaniku laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni omaniku maksevõime kohta.

Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud tulude ja kulude aruande skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundus-ühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi vajadusel täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna.

Seotud osapooled

Korteriomanikud, juhatus, revident.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arveldusarved	205 490	127 268
Kokku raha	205 490	127 268

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Ettemaksed	138	138
Tulevaste perioodide kulud	138	138
Nõuded KÜ liikmete vastu	75 609	75 609
Ettemakstud kindlustus	1 484	1 484
Nõuded KÜ liikmete vastu: vesi, prügi	7 136	7 136
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 367	84 367
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Ettemaksed	740	740
Muud makstud ettemaksed	740	740
Nõuded KÜ liikmete vastu	50 977	50 977
Nõuded KÜ liikmete vastu-Reservkapital	137	137
Nõuded KÜ liikmete vastu-vesi, prügi	6 075	6 075
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 929	57 929

Nõuded KÜ liikmete vastu on ettemaks 1 925 €, võlgnevus eelmiste kuude eest 9 169 € ja tähtaeg tulevikus 66 440 €. Kokku 73 684 €.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	59 016	59 016	
Võlad töövõtjatele	1 418	1 418	
Maksuvõlad	702	702	6
Muud võlad	702	702	
Muud viitvõlad	702	702	
Liikmete ettemaksed	1 925	1 925	
Kokku võlad ja ettemaksed	63 763	63 763	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	33 243	33 243	
Võlad töövõtjatele	1 350	1 350	
Maksuvõlad	770	770	
Muud võlad	770	770	
Muud viitvõlad	770	770	
KÜ liikmete ettemaksed	1 930	1 930	
Kokku võlad ja ettemaksed	38 063	38 063	

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	19 122	8 544
Sotsiaalmaksud	6 311	2 820
Kokku tööjõukulud	25 433	11 364
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	144	212
Sotsiaalmaks	526	526
Kohustuslik kogumispension	32	32
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	702	770

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2020
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondikuludeks	119 984	71 084	48 227	20 302	122 538
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	119 984	71 084	48 227	20 302	122 538
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	119 984	71 084	48 227	20 302	122 538
	31.12.2020	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2021
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondikuludeks	122 538	86 067			208 605
Romondimaterjalid				3 811	-3 811
Juhatuseliikmete tasu renoveerimistöodel				16 056	-16 056
Üldkoosoleku otsus 28.06.21: tugiteenuse tariifide vahe			931		-931
Kindlustuse kahjujuhtum			1 370		-1 370
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	122 538	86 067	2 301	19 867	186 437
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	122 538	86 067	2 301	19 867	186 437

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2021	2020
Mittesihotstarbelised tasud		
Haldustasud	22 207	43 856
Tehnohooldus	10 631	3 409
Heakord	18 934	4 734
Kindlustus	2 583	980
Elanikelt teenus	1 734	6 747
Tugiteenus	2 593	0
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	19 867	20 302
Maksed laenuintressi katteks	0	1 697
Kokku liikmetelt saadud tasud	78 549	81 725

Lisa 9 Muud tulud

(eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	105	112
Rendi- ja üüritulu	2 311	2 116
Panga intressid	16	14
Kokku muud tulud	2 432	2 242

Lisa 10 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2021	2020
Remonditööd	3 811	20 302
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	3 811	20 302

Remondikulude hulka kuulub ka juhatuse tasudest 16056 eurot, mis kajastud aruandes töötasudena.

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Haldusteenus	10 956	12 578	
Tehnohooldus	6 559	11 375	
Heakord	14 336	18 110	
Elanikelt Edasiarved	1 744	2 639	
Andmeside	469	435	
Kommunaalteenuste vahe	71	331	14
Kindlustus	2 307	0	
Muud	234	0	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 676	45 468	

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	0	1 697
Kokku intressikulud	0	1 697

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	245	245
Juriidilisest isikust liikmete arv	9	9

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	80 820	57 929
Kokku nõuded ja ettemaksed	80 820	57 929
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	189 780	122 538
Kokku võlad ja ettemaksed	189 780	122 538

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	19 122	8 544

Tasud on brutotasudena.

Lisa 14 Kommunaalteenused

Kommunaalteenused 2020	Tulu	Kulu	Vahe
Jäätmekäitlus	18277	-18277	0
Elektrienergia	55910	-56241	-331
Soojusenergia	120667	-120666	1
Vesi ja kanalisatsioon	27555	-27555	0
KOKKU	222408	-222738	-330

Kommunaalteenused 2021	Tulu	Kulu	Vahe
Jäätmekäitlus	17203	-17201	2
Elektrienergia	82286	-82358	-72
Soojusenergia	153870	-153870	0
Vesi ja kanalisatsioon	29987	-29987	0
KOKKU	283345	-283416	-71

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Paldiski mnt 227-1	1524 EUR
Paldiski mnt 227-2	1365 EUR
Paldiski mnt 227-3	1382 EUR
Paldiski mnt 227-4	1561 EUR
Paldiski mnt 227-5	1570 EUR
Paldiski mnt 227-6	1497 EUR
Paldiski mnt 227-6/1	1334 EUR
Paldiski mnt 227-7	1669 EUR
Paldiski mnt 227-8	1700 EUR
Paldiski mnt 227-9	3543 EUR
Paldiski mnt 227-10	2835 EUR
Paldiski mnt 227-11	1384 EUR
Paldiski mnt 227-12	1434 EUR
Paldiski mnt 227-13	2069 EUR
Paldiski mnt 227-14	1561 EUR
Paldiski mnt 227-15	1819 EUR
Paldiski mnt 227-16	1923 EUR
Paldiski mnt 227-17	1466 EUR
Paldiski mnt 227-18	1776 EUR
Paldiski mnt 227-19	2748 EUR
Paldiski mnt 227-20	1531 EUR
Paldiski mnt 227-21	1422 EUR
Paldiski mnt 227-22	2146 EUR
Paldiski mnt 227-23	871 EUR
Paldiski mnt 227-24	1684 EUR
Paldiski mnt 227-25	1231 EUR
Paldiski mnt 227-26	1922 EUR
Paldiski mnt 227-27	1331 EUR
Paldiski mnt 227-28	3140 EUR
Paldiski mnt 227-29	1774 EUR
Paldiski mnt 227-30A	556 EUR
Paldiski mnt 227-30	926 EUR
Paldiski mnt 227-31	3921 EUR
Paldiski mnt 227-32	1606 EUR
Paldiski mnt 227-33	1579 EUR
Paldiski mnt 227-34	1303 EUR
Paldiski mnt 227-35	1242 EUR
Paldiski mnt 227-36B	1125 EUR
Paldiski mnt 227-36A	1031 EUR
Paldiski mnt 227-37/1	1868 EUR
Paldiski mnt 227-37/2	1352 EUR
Paldiski mnt 227-38	1597 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Paldiski mnt 227-39	1540 EUR
Paldiski mnt 227-40	1582 EUR
Paldiski mnt 227-41	1901 EUR
Paldiski mnt 227-42	2644 EUR
Paldiski mnt 227-43	3233 EUR
Paldiski mnt 227-44	1739 EUR
Paldiski mnt 227-45	2025 EUR
Paldiski mnt 227-46	1725 EUR
Paldiski mnt 227-47	1715 EUR
Paldiski mnt 227-48	1449 EUR
Paldiski mnt 227-49	1650 EUR
Paldiski mnt 227-50	587 EUR
Paldiski mnt 227-51	2511 EUR
Paldiski mnt 227-52	2970 EUR
Paldiski mnt 227-53	1415 EUR
Paldiski mnt 227-54	1584 EUR
Paldiski mnt 227-55	2434 EUR
Paldiski mnt 227-56	1599 EUR
Paldiski mnt 227-57	4114 EUR
Paldiski mnt 227-58	1640 EUR
Paldiski mnt 227-59	1669 EUR
Paldiski mnt 227-60	2314 EUR
Paldiski mnt 227-61/1	1021 EUR
Paldiski mnt 227-61/2	2236 EUR
Paldiski mnt 227-62	3873 EUR
Paldiski mnt 227-63	1526 EUR
Paldiski mnt 227-64	1488 EUR
Paldiski mnt 227-65	1575 EUR
Paldiski mnt 227-66	1607 EUR
Paldiski mnt 227-67	3086 EUR
Paldiski mnt 227-68	1713 EUR
Paldiski mnt 227-69	1491 EUR
Paldiski mnt 227-70	1818 EUR
Paldiski mnt 227-71	1576 EUR
Paldiski mnt 227-72	2594 EUR
Paldiski mnt 227-73	1504 EUR
Paldiski mnt 227-74	2198 EUR
Paldiski mnt 227-75	1690 EUR
Paldiski mnt 227-76	1876 EUR
Paldiski mnt 227-77	2112 EUR
Paldiski mnt 227-78	1308 EUR
Paldiski mnt 227-79	1889 EUR
Paldiski mnt 227-80	1790 EUR
Paldiski mnt 227-80/1	1379 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Paldiski mnt 227-81	1628 EUR
Paldiski mnt 227-82	2739 EUR
Paldiski mnt 227-83	1327 EUR
Paldiski mnt 227-84	2430 EUR
Paldiski mnt 227-85	2819 EUR
Paldiski mnt 227-86	2087 EUR
Paldiski mnt 227-87	1931 EUR
Paldiski mnt 227-88	1424 EUR
Paldiski mnt 227-89	1389 EUR
Paldiski mnt 227-90	2151 EUR
Paldiski mnt 227-91	1412 EUR
Paldiski mnt 227-92	3140 EUR
Paldiski mnt 227-93	2809 EUR
Paldiski mnt 227-94	1195 EUR
Paldiski mnt 227-95	1342 EUR
Paldiski mnt 227-96	1559 EUR
Paldiski mnt 227-97	3969 EUR
Paldiski mnt 227-98	3095 EUR
Paldiski mnt 227-99/1	1995 EUR
Paldiski mnt 227-99	1799 EUR
Paldiski mnt 227-100	3040 EUR
Paldiski mnt 227-101	2878 EUR
Paldiski mnt 227-102	1792 EUR
Paldiski mnt 227-103	1171 EUR
Paldiski mnt 227-104	3209 EUR
Paldiski mnt 227-105	2401 EUR
Paldiski mnt 227-106	1260 EUR
Paldiski mnt 227-106/1	2164 EUR
Paldiski mnt 227-107	2837 EUR
Paldiski mnt 227-108	3126 EUR
Paldiski mnt 227-109	2933 EUR
Paldiski mnt 227-110	1447 EUR
Paldiski mnt 227-111	1937 EUR
Paldiski mnt 227-112	1486 EUR
Paldiski mnt 227-113	1395 EUR
Paldiski mnt 227-114	2756 EUR
Paldiski mnt 227-115	1747 EUR
Paldiski mnt 227-116	758 EUR
Paldiski mnt 227-117	955 EUR
Paldiski mnt 227-118	3469 EUR
Paldiski mnt 227-119	1615 EUR
Paldiski mnt 227-120	1490 EUR
Paldiski mnt 227-121	2161 EUR
Paldiski mnt 227-122	1744 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Paldiski mnt 227-123	3127 EUR
Paldiski mnt 227-124	1912 EUR
Paldiski mnt 227-125	1168 EUR
Paldiski mnt 227-126	2130 EUR
Paldiski mnt 227-127	1579 EUR
Paldiski mnt 227-128	2177 EUR
Paldiski mnt 227-128A	2221 EUR
Paldiski mnt 227-129	1750 EUR
Paldiski mnt 227-130	1252 EUR
Paldiski mnt 227-131	2481 EUR
Paldiski mnt 227-132	4040 EUR
Paldiski mnt 227-133	1155 EUR
Paldiski mnt 227-134	2354 EUR
Paldiski mnt 227-135	1954 EUR
Paldiski mnt 227-136	2389 EUR
Paldiski mnt 227-137	1518 EUR
Paldiski mnt 227-138	2490 EUR
Paldiski mnt 227-139	3309 EUR
Paldiski mnt 227-140	1376 EUR
Paldiski mnt 227-140/1	2095 EUR
Paldiski mnt 227-141	1775 EUR
Paldiski mnt 227-142	1416 EUR
Paldiski mnt 227-143	3032 EUR
Paldiski mnt 227-144	3480 EUR
Paldiski mnt 227-145B	900 EUR
Paldiski mnt 227-145A	1020 EUR
Paldiski mnt 227-146	1959 EUR
Paldiski mnt 227-147	1741 EUR
Paldiski mnt 227-148	665 EUR
Paldiski mnt 227-149	529 EUR
Paldiski mnt 227-150B	717 EUR
Paldiski mnt 227-150A	784 EUR
Paldiski mnt 227-151	1246 EUR
Paldiski mnt 227-152	1480 EUR
Paldiski mnt 227-153	2196 EUR
Paldiski mnt 227-154	1637 EUR
Paldiski mnt 227-155	1684 EUR
Paldiski mnt 227-156	1563 EUR
Paldiski mnt 227-157	1651 EUR
Paldiski mnt 227-158	2161 EUR
Paldiski mnt 227-159	1553 EUR
Paldiski mnt 227-160	1500 EUR
Paldiski mnt 227-161	1677 EUR
Paldiski mnt 227-162	1745 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Paldiski mnt 227-163	1669 EUR
Paldiski mnt 227-164	2900 EUR
Paldiski mnt 227-165	2201 EUR
Paldiski mnt 227-165A	1923 EUR
Paldiski mnt 227-166	2119 EUR
Paldiski mnt 227-167B	894 EUR
Paldiski mnt 227-167A	765 EUR
Paldiski mnt 227-168	1778 EUR
Paldiski mnt 227-169	1870 EUR
Paldiski mnt 227-170B	2900 EUR
Paldiski mnt 227-170A	1145 EUR
Paldiski mnt 227-171	2829 EUR
Paldiski mnt 227-172	1956 EUR
Paldiski mnt 227-172/1	1324 EUR
Paldiski mnt 227-173	1634 EUR
Paldiski mnt 227-174B	801 EUR
Paldiski mnt 227-174A	713 EUR
Paldiski mnt 227-175	1571 EUR
Paldiski mnt 227-175A	1429 EUR
Paldiski mnt 227-175/1	1320 EUR
Paldiski mnt 227-176	2180 EUR
Paldiski mnt 227-177	1560 EUR
Paldiski mnt 227-178	1433 EUR
Paldiski mnt 227-179	1571 EUR
Paldiski mnt 227-180	1848 EUR
Paldiski mnt 227-181	1492 EUR
Paldiski mnt 227-181/1	1463 EUR
Paldiski mnt 227-182	3914 EUR
Paldiski mnt 227-183	3097 EUR
Paldiski mnt 227-184	2200 EUR
Paldiski mnt 227-184/1	1312 EUR
Paldiski mnt 227-185	2069 EUR
Paldiski mnt 227-186	1677 EUR
Paldiski mnt 227-187	3173 EUR
Paldiski mnt 227-188	2057 EUR
Paldiski mnt 227-189	1539 EUR
Paldiski mnt 227-190	1481 EUR
Paldiski mnt 227-191	1852 EUR
Paldiski mnt 227-192	1966 EUR
Paldiski mnt 227-193	2093 EUR
Paldiski mnt 227-194	3176 EUR
Paldiski mnt 227-195	1624 EUR
Paldiski mnt 227-196	2063 EUR
Paldiski mnt 227-197Ä	170 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Paldiski mnt 227-198Ä	133 EUR
Paldiski mnt 227-210	529 EUR
Paldiski mnt 227-M01	1224 EUR
Paldiski mnt 227-M02	493 EUR
Paldiski mnt 227-M03	562 EUR
Paldiski mnt 227-M04A	937 EUR
Paldiski mnt 227-M04B	538 EUR
Paldiski mnt 227-M04C	551 EUR
Paldiski mnt 227-M04D	422 EUR
Paldiski mnt 227-M04E	620 EUR
Paldiski mnt 227-M04F	663 EUR
Paldiski mnt 227-M05	7240 EUR
Paldiski mnt 227-M07	815 EUR
Paldiski mnt 227-M08	260 EUR
Paldiski mnt 227-M09	260 EUR
Paldiski mnt 227-M12	2251 EUR
Paldiski mnt 227-M15	858 EUR
Kokku:	428414 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.07.2022

Tallinn, Paldiski mnt 227 korteriühistu (registrikood: 80153611) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN AKSIIM	Juhatuseliige	09.07.2022
ANASTASIA NEZGOVOROVA	Juhatuseliige	11.07.2022
DMITRI KUZNETSOV	Juhatuseliige	11.07.2022
TANEL LEONOV	Juhatuseliige	13.07.2022
ANŽELA ÕIGE	Juhatuseliige	13.07.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6282390
Mobiiltelefon	+372 58131938
E-posti aadress	tanel.paldiski227@gmail.com