

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kuther Service OÜ

registrikood: 12367214

tänava/talu nimi, Sepa

maja ja korteri number:

küla: Österby küla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 91207

telefon: +372 5154322

e-posti aadress: kutherservice@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Kuther Service asutati 04.04.2013. Ettevõtte põhitegevusalaks oli 2013-01.2020. aastal ehitusalase teenuse osutamine. Alates 2020 on peamine tegevusala seotud toitlustamisega ning alates 2021 kaupluse teenuse osutamise ning toitlustusega.

- 2020 aastal kinnitati Kuther Service OÜ-le eelnimetatud hoone renoveerimiseks PRIA Maapiirkonnas majandustegevuse mitmekesistamise investeeringutoetuse meetmest MAK 6.4. toetus summas 148 221EUR

- Renoveerimistegevustega alustati märts 2020 ja hoone renoveerimine lõpetati september 2020.

- November 2020 alustas Kuther Service OÜ tegutsemist uue tegevusalaga - toitlustus, avades Noarootsi poolsaarel vast renoveeritud hoones Noarootsi Kõrts nimelise restorani.

- Detsember 2020 omandas Kuther Service OÜ omandava ühinguna kinnisvara Pürksi keskus 8, Pürksi küla 91201 Lääne-Nigula vald, Läänemaa. Üleantava vara väärtuseks kujunes 408 722EUR.

2021 aasta numbrites

* Müügitulu 103 814EUR

* 6 töökohta taandatud taastamisajale.

* Tööjõukulu kokku 71 234EUR

Juhatusel liikmeid oli kaks ja neile ei makstud tasu.

2022 aastal jaotatakse tegevust toitlustuse ja kaupluse teenuse osutamise valdkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 599	32 835	2
Nõuded ja ettemaksed	380	4 556	3
Varud	8 545	1 260	4
Kokku käibevarad	14 524	38 651	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	504 971	525 646	5
Kokku põhivarad	504 971	525 646	
Kokku varad	519 495	564 297	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	27 996	12 549	6
Kokku lühiajalised kohustised	27 996	12 549	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	3 066	
Sihtfinantseerimine	74 110	148 221	7
Kokku pikaajalised kohustised	74 110	151 287	
Kokku kohustised	102 106	163 836	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 500	12 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	387 961	1 356	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 928	386 605	
Kokku omakapital	417 389	400 461	
Kokku kohustised ja omakapital	519 495	564 297	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	103 814	24 093	9
Muud äritulud	82 263	409 524	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-59 639	-24 634	11
Mitmesugused tegevuskulud	-10 720	-5 144	12
Tööjõukulud	-71 235	-15 059	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 558	-2 012	
Muud ärikulud	0	-164	14
Ärikasum (kahjum)	16 925	386 604	
Intressitulud	3	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 928	386 605	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 928	386 605	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kuther Service OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Aastaaruanne arvnäitajad on esitatud Eurodes.

Raha

Aruandes kajastatakse raha, mis on OÜ Kuther Service AS SEB Pank, LHV Pank AS arvelduskontodel ja kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	10
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetodil.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto LHV	4 858	31 920
Arvelduskonto SEB	45	41
Kassa	64	874
arvelduskonto Swedbank AS	632	0
Kokku raha	5 599	32 835

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	203	203
Ostjatelt laekumata arved	203	203
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	124	124
Ettemaksed	53	53
Tulevaste perioodide kulud	53	53
Kokku nõuded ja ettemaksed	380	380

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 276	4 276
Ostjatelt laekumata arved	4 276	4 276
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	130	130
Ettemaksed	150	150
Tulevaste perioodide kulud	150	150
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 556	4 556

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	2 799	0
Tooraine	2 799	0
Müügiks ostetud kaubad	5 746	1 260
Müügiks ostetud kaubad	5 746	1 260
Kokku varud	8 545	1 260

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019								
Soetusmaksumus		80 000	4 500			4 500		84 500
Akumuleeritud kulum		0	-263			-263		-263
Jääkmaksumus		80 000	4 237			4 237		84 237
Ostud ja parendused	45 258	318	3 667		27 916	31 583	35 624	112 783
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	45 258							45 258
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		318						318
Muud ostud ja parendused			3 667		27 916	31 583	35 624	67 207
Amortisatsioonikulu		-4	-704		-479	-1 183	-825	-2 012
Müügid (jääkmaksumuses)			-3 900			-3 900		-3 900
Ümberliigitamised		414 538						414 538
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		414 538						414 538
Muud muutused		-80 000						-80 000
31.12.2020								
Soetusmaksumus	45 258	414 856	4 004		27 916	31 920	35 624	527 658
Akumuleeritud kulum		-4	-704		-479	-1 183	-825	-2 012
Jääkmaksumus	45 258	414 852	3 300		27 437	30 737	34 799	525 646
Ostud ja parendused				861	4 052	4 913	1 970	6 883
Muud ostud ja parendused				861	4 052	4 913	1 970	6 883
Amortisatsioonikulu		-18 775	-61	-126	-3 310	-3 497	-5 286	-27 558
31.12.2021								
Soetusmaksumus	45 258	414 856	3 667	861	31 968	36 496	37 593	534 203
Akumuleeritud kulum		-18 779	-428	-126	-3 789	-4 343	-6 110	-29 232
Jääkmaksumus	45 258	396 077	3 239	735	28 179	32 153	31 483	504 971

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed		3 750

Transpordivahendid		3 750
Kokku		3 750

30.10.2020 Kuther Service OÜ omandas omandava äriühinguna kinnistu asukohaga Pürksi keskus 8, Pürksi küla/Birkas, Lääne- Nigula vald, Lääne maakond.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 389	19 389
Võlad töövõtjatele	4 977	4 977
Maksuvõlad	2 937	2 937
Muud võlad	693	693
Dividendivõlad	693	693
Kokku võlad ja ettemaksed	27 996	27 996
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 695	4 695
Võlad töövõtjatele	5 076	5 076
Maksuvõlad	2 012	2 012
Muud võlad	766	766
Muud viitvõlad	766	766
Hoonestusõiguse võlg	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	12 549	12 549

Kuther Service OÜ omandas 30.10.2020 omandiõiguse Kõrtsi nimelisele kinnistule asukohaga Lääne-Nigula vald, Pürksi küla, Pürksi keskus 8.

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
PRIA MAK 6.4 toetus	0		148 221
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			148 221
Kokku sihtfinantseerimine			148 221

	31.12.2020	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
PRIA MAK 6.4 toetus	148 221	74 111	74 110
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	148 221	74 111	74 110
Kokku sihtfinantseerimine	148 221	74 111	74 110

2020 aastal sai ettevõtte PRIA meetme PRIA MAK 6.4 "Investeeringud majandustegevuse mitmekesistamiseks maapiirkonnas mittepõllumajandusliku tegevuse suunas" toetust 148 221 EUR. Projekt "Noarootsi Kauplus-kõrtsihoone ümberehitus" eesmärk on tagada ettevõtte areng, kasumile orienteeritud tegevus ning uute töökohtade loomine. Selleks ehitati ümber Lääne-Nigula vallas, Noarootsi poolsaarel asuv vana kolhoosisöökla hoone Kauplus-kõrtsihooneks.

Sihtfinantseeritava investeeringu objekt asub Läänemaal, Lääne-Nigula vallas, Pürksi keskus 8.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	12 500	12 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	103 814	24 093
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	103 814	24 093
Kokku müügitulu	103 814	24 093
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitusmaterjalid ja teenused	0	5 572
Muud teenused	0	1 658
Toitlustus ja kaupade müük	67 829	5 966
Ruumirent	35 985	10 897
Kokku müügitulu	103 814	24 093

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Jagunemisel saadud vara	0	408 722
Palgatoetused	8 152	802
PRIA MAK 6.4	74 111	0
Kokku muud äritulud	82 263	409 524

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	5 589	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	38 834	6 229
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 800	569
Energia	10 345	2 178
Elektrienergia	10 285	2 080
Kütus	60	98
Transpordikulud	125	296
väheväärtuslik põhivara	2 946	6 289
Muud	0	9 073
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	59 639	24 634

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	300	0
Energia	1 420	1 673
Kütus	1 420	1 673
Veevarustusteenused	958	174
Mitmesugused bürookulud	2 241	935
Koolituskulud	206	101
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	73
pangateenused	1 149	127
jooksev remont, tehnohooldus jm. autoga seotud kulud	344	261
autokindlustus	14	99
raamatupidamisteenus	2 357	0
Muud	1 731	1 701
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 720	5 144

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	50 883	11 606
Sotsiaalmaksud	19 497	3 193
Pensionikulu	855	260
Kokku tööjõukulud	71 235	15 059
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	4

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	150
Muud	0	14
Kokku muud ärikulud	0	164

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2021		2020		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		32 353		12 506	
Kokku müüdnud		32 353		12 506	

OSTETUD	2021		2020		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 020		2 753		4 138
Kokku ostetud	14 020		2 753		4 138

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Kuther Service OÜ (registrikood: 12367214) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EBEKAI HÄRM	Juhatuse liige	12.07.2022
RINGO HÄRM	Juhatuse liige	12.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	387 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 928
Kokku	404 889
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	404 889
Kokku	404 889

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	387 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 928
Kokku	404 889

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	61126	58.88%	Jah
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	24388	23.49%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18300	17.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ebekai Härm	47604040258	Österby küla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, Eesti	10000 EUR (Lihtomand)
Ringo Härm	37409284717	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5298492
E-posti aadress	kutherservice@gmail.com