

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021**ärinimi:** Groosi Kinnisvara OÜ**registrikood:** 12514721

tänava/talu nimi, Jõe tn 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10151

telefon: +372 5022208

e-posti aadress: kaido@groosi.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad	176 730	56 186
Põhivarad	174 693	53 982
Kokku varad	351 423	110 168
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	26 105	41 250
Pikaajalised kohustised	110 000	0
Kokku kohustised	136 105	41 250
Omakapital		
Kokku omakapital	215 318	68 918
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sh sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Kokku kohustised ja omakapital	351 423	110 168

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	22 129	25 750
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 485	-468
Ärikasum (kahjum)	20 644	25 282
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	120 751	0
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	11 843	0
Intressikulud	-6 838	-404
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	146 400	24 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 400	24 878

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	176 690

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.07.2022

Groosi Kinnisvara OÜ (registrikood: 12514721) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO GROOS	Juhatuse liige	11.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 751
Kokku	145 629
Jaotamine	
Kokku	145 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	22129	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Groos	37607250236	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022208
E-posti aadress	kaido@groosi.ee