

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 17.08.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Unioneed Hoiu-laenuühistu

registrikood: 16293916

tänavatänu nimi, Kooli tn 10

maja ja korteri number:

alevik: Aseri alevik

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 43401

e-posti aadress: info@unioneed.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Muud äritulud	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Intressikulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Lisa 15 Tegevuse jätkuvus	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Unioneed Hoiu-laenuühistu (HLÜ) on registreeritud 17.08.2021 eesmärgiga teha oma liikmetega peamiselt hoiustamistehinguid hoiuste ja muude tagasimakstavate rahaliste vahendite kaasamiseks ning laenutehinguid (tarbijakrediit, hüpoteeklaenu). Tegevus võimaldab HLÜ liikmetel teenida intressitulu hoiustelt ning saada HLÜ-lt laene soodsatel tingimustel. 2021. aastal värbas Unioneed HLÜ aktiivselt töötajaid ning leidis koostööpartnerid turundustegevuseks, õigusabiteenusteks, raamatupidamisteenusteks ning IT-teenusteks. Ühtlasi töötati välja strateegiline turundusplaan, valmistati HLÜ koduleht koos iseteeninduse ning muu vajalikuga, alustati reklaamikampaaniatega erinevates allikates ning alustati hoiuste kaasamisega.

31.12.2021 seisuga on lisaks 25-le asutajale astunud HLÜ liikmeks veel 22 isikut ning kokku on HLÜ-ga sõlmitud 25 hoiuse lepingut kogusummas 395 920 eurot, sealhulgas:

- Oktoobris 2021 liitus 2 uut liiget ning sõlmiti 2 hoiuse lepingut kogusummas 33 000 EUR;
- Novembris 2021 liitus 10 uut liiget ning sõlmiti 10 hoiuse lepingut kogusummas 212 920 EUR;
- Detsembris 2021 liitus 10 uut liiget ning sõlmiti 13 hoiuse lepingut kogusummas 150 000 EUR.

Hetkel töötab Unioneed HLÜ-s lisaks juhatuse, nõukogu, revisjonikomisjoni ja krediidikomisjoni liikmetele 4 inimest - raamatupidaja, 2 kliendinõustajat ja kontori juhataja.

Unioneed HLÜ peamiseks prioriteediks käesolevas tegevuse etapis on lähiajal tegevusloa saamine, mis erinevatel põhjustel on viibinud. Seejärel plaanitakse hiljemalt käesoleva aasta kolmanda kvartali lõpuks kaasata liikmetelt hoiuseid ca 300-500 tuhat EUR kuus, mida kasutatakse HLÜ majandustegevuse tehingutes vastavalt Hoiu-laenuühistu seaduse § 6-le.

Kuna HLÜ alustas 2021 sügisel oma tegevusega ning sellega seoses tekkisid arvestatavad kulutused, siis oli 2021. aasta lõpus oli HLÜ omakapital negatiivne. Omakapitali taastamiseks ning viimiseks kooskõlla õigusaktidega viidi 25.01.2022 läbi HLÜ üldkoosolek, kus ühehäälselt otsustati suurendada omakapitali läbi HLÜ asutajaliikme Interchem Distribution Europe OÜ rahalise sissemakse.

Lähtudes eeltoodust leiab Unioneed HLÜ juhatus, et Unioneed HLÜ on toimiv tulundusühistu, selle tegevus on jätkusuutlik ning juhatuse eesmärgiks on, et Unioneed HLÜ tegevus vastaks seaduses ning muudes õigusaktides toodud nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	17.08.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	407 517	31 900	2
Nõuded ja ettemaksed	47 369	0	3
Kokku käibevarad	454 886	31 900	
Põhivarad			
Immateriaalsed põhivarad	19 920	0	5
Kokku põhivarad	19 920	0	
Kokku varad	474 806	31 900	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 000	0	6
Võlad ja ettemaksed	244 975	0	7
Kokku lühiajalised kohustised	264 975	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	170 000	0	6
Võlad ja ettemaksed	198 606	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	368 606	0	
Kokku kohustised	633 581	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	31 950	31 950	
Registreerimata osakapital	660	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-50	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-191 335	-50	
Kokku omakapital	-158 775	31 900	
Kokku kohustised ja omakapital	474 806	31 900	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	17.08.2021 - 31.12.2021	Lisa nr
Intressikulud	-3 663	11
Puhas intressitulu	-3 663	
Teenustasu tulud	250	
Teenustasu kulud	-256	
Puhas teenustasutulu	-6	
Muud äritulud	83	8
Mitmesugused tegevuskulud	-157 810	9
Tööjõukulud	-29 579	10
Muud ärikulud	-360	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-191 335	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-191 335	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	17.08.2021 - 31.12.2021	17.08.2021 - 17.08.2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-191 335	-50	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-47 369	0	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	443 581	0	
Kokku rahavood äritegevusest	204 877	-50	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-19 920	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-19 920	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	190 000	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	660	31 950	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	190 660	31 950	
Kokku rahavood	375 617	31 900	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 900	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	375 617	31 900	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	407 517	31 900	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
17.08.2021	31 950			31 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-50	-50
17.08.2021	31 950		-50	31 900
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-191 335	-191 335
Muutused muudest omanike sissemaksetest		660		660
31.12.2021	31 950	660	-191 385	-158 775

Seisuga 31.12.2021 moodustas registreeritud osakapital 31 950 eurot (liikmete arv 25) ja registreerimata osakapital 660 eurot (liikmete arv 22), kokku 32 610 eurot (liikmete arv 47).

Tulenevalt ühistulisest olemusest on Unioneed Hoiu-laenuühistu pidevas muutumises ja sõltub juurdeliituvate või väljaastuvate liikmete arvust ja nende sissemakstud või nendele väljamakstud osamaksu suurus.

Kohustusliku osamaksu miinimumsuurus nii füüsilisele kui ka juriidilisele isikule on 30 eurot.

Liikme osamaksu suurus võib ületada kohustusliku miinimumi.

Igal liikmel on olenemata osa suuruselt 1 hää.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Uniooned Hoiu-laenuühistu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, Uniooned Hoiu-laenuühistu finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Nõuded klientidele, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenu nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse arveldusarvete ja tähtajaliste hoiuste jääki krediidiasutustes.

Nõuded ja ettemaksed

Klientidele on liikmetele väljastatud laenu nõuded ning muud nõuded klientidele (nt omandatud nõuded). Kliendigruppina eristatakse äriühinguid ja eraisikuid. Nõudeid klientidele kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Laenulepingu maksimaalseks pikkuseks on 10 aastat. Nõuete allahindlusi kajastatakse bilansis kirjel Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded klientidele. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Kirjel Nõuded ostjatele kajastatakse peamiselt teenustasutulude ja/või muude äritulude käigus tekkinud nõuete saldosiid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel täielikult kuludesse. Põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Bilansis on põhivarana kajastatud immateriaalne põhivara, mille amortisatsioonimäär aastas on 10%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutitarkvara	10

Finantskohustised

Kõiki finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Intrassikulu finantskohustuselt kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tuludeks on:

1. intressitulu;
2. teenustasutulu;

Intressitulud all kajastatakse kõik intressitulud ja intressi iseloomuga tulud laenudelt, hoiustelt. Teenustasutulu kirjel kajastatakse sisseastumismaksed, lepingutasud ja muud kõrvalnõuded.

Kulud

Kuludeks on nii finantseerimisasutuse-spetsiifilised kui üldise iseloomuga kulud.

Kulukategooriaks on:

- 1) intressikulud (arvestatud intressi- ja intressi iseloomuga kulud hoiustelt),
- 2) teenustasukulud (pangateenused);
- 3) tööjõukulud;
- 4) mitmesugused tegevuskulud (ruumide rent, kontori ning ettevõtte haldus- ja administratsioonikulud).

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on Uniooned Hoiu-laenuühistu juhatus, nõukogu liikmed ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	17.08.2021
Arvelduskonto	387 721	31 900
Kohustuslik deposiit 5%	19 796	0
Kokku raha	407 517	31 900

Vastavalt juhatuse otsusele ei tee Uniooned Hoiu-laenuühistu liikmetega tehinguid sularahas: hoiuste vastuvõtmine ja laenude väljastamine toimub ainult pangaülekannete teel.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	20	20	
Ostjatelt laekumata arved	20	20	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 782	19 782	4
Ettemaksed	27 567	27 567	
Tulevaste perioodide kulud	23 375	23 375	
Muud makstud ettemaksed	4 192	4 192	
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 369	47 369	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		60
Käibemaks	15 536	
Üksikisiku tulumaks		3 498
Sotsiaalmaks		4 893
Kohustuslik kogumispension		48
Töötuskindlustusmaksed		262
Ettemaksukonto jääk	4 246	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 782	8 761

Sellel kirjel kajastatakse ka arvestatud maksud.

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
17.08.2021		
Soetusmaksumus	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	19 920	19 920
31.12.2021		
Soetusmaksumus	19 920	19 920
Jääkmaksumus	19 920	19 920

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikult	20 000	20 000			6%	EUR	01.10.2022
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000					
Pikaajalised laenud							
Laen äriühingult	170 000		170 000		8%	EUR	01.10.2026
Pikaajalised laenud kokku	170 000		170 000				
Laenukohustised kokku	190 000	20 000	170 000				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	27 574	27 574		
Võlad töövõtjatele	8 432	8 432		
Maksuvõlad	8 761	8 761		4
Muud võlad	793	355	438	
Intressivõlad	759	321	438	13
Muud viitvõlad	34	34		
Liikmete tähtajalised hoiused (põhiosa)	395 920	197 920	198 000	
Liikmete tähtajalised hoiused (intressiosa)	2 101	1 933	168	
Kokku võlad ja ettemaksed	443 581	244 975	198 606	

Liikmete tähtajalised hoiused jagunevad seisuga 31.12.2021 (põhiosa + intressiosa) alljärgnevalt:

1) tähtajalised hoiused eraisikutelt: 398 021eurot.

Hoiuseid võtame vastu aastase intressiga vahemikus 5% - 7,9%.

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	17.08.2021 - 31.12.2021	17.08.2021 - 17.08.2021
Traavid, viivised ja hüvitised	83	0
Kokku muud äritulud	83	0

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	17.08.2021 - 31.12.2021	17.08.2021 - 17.08.2021
Üür ja rent	-2 957	0
Mitmesugused bürookulud	-9 133	0
Reklaamikulud	-124 426	0
Õigusteenused	-9 590	0
Notaritasu, riigilõiv	-6 600	0
Raamatupidamis- ja audiitorteenused	-1 163	0
Ostetud teenused	-3 065	0
Muud	-876	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-157 810	0

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	17.08.2021 - 31.12.2021	17.08.2021 - 17.08.2021
Palgakulu	22 720	0
Sotsiaalmaksud	6 859	0
Kokku tööjõukulud	29 579	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	17.08.2021 - 31.12.2021
Intressikulu laenudelt	-840
Intressikulu hoiustelt	-2 823
Intressikulu tähtajalistelt hoiustelt	-2 823
Kokku intressikulud	-3 663

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	17.08.2021 - 31.12.2021	17.08.2021 - 17.08.2021
Kingitused	360	0
Kokku muud ärikulud	360	0

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	17.08.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000	0	
Kokku laenukohustised	20 000	0	7
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	321	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	321	0	7

PIKAAJALISED	31.12.2021	17.08.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	170 000	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	170 000	0	7
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	438	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	438	0	7

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	190 000	840	
Kokku laenukohustised	190 000	840	7

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	17.08.2021 - 31.12.2021	17.08.2021 - 17.08.2021
Arvestatud tasu	2 280	0

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Unioneed Invest OÜ on Unioneed HLÜ tütarettevõte, mis sai asutatud 18.01.2022. Selle põhieesmärk on investeerida HLÜ poolt kogutud raha erinevatesse projektidesse.

Juhatus on oma töö käigus leidnud Unioneed HLÜ ebaolulise rikkumise HLÜS p17, mis sai eraldi arutletud juhatuse koosolekul 06.05.2022. Koosolekul võetud vastu juhatuse otsus ning tehtud käskkiri olukorra parandamiseks, samas määratud käskkirja täitmise tähtaeg 01.07.2022 ja selle eest vastutav isik.

Lisa 15 Tegevuse jätkuvus

Kuna HLÜ alustas 2021 sügisel oma tegevusega ning sellega seoses tekkisid arvestatavad kulutused, siis oli 2021. aasta lõpus oli HLÜ omakapital negatiivne. Omakapitali taastamiseks ning viimiseks kooskõlla õigusaktidega viidi 25.01.2022 läbi HLÜ üldkoosolek, kus ühehäälselt otsustati suurendada omakapitali läbi HLÜ asutajaliikme Interchem Distribution Europe OÜ rahalise sissemakse. Lähtudes eeltoodust leiab Unioneed HLÜ juhatus, et Unioneed HLÜ on toimiv tulundusühistu ning selle tegevus on jät kusuutlik ja vastab kõigile õigusaktides toodud nõuetele.

Käesolevas tegevuse etapis on Unioneed HLÜ peamiseks prioriteediks tegevusloa saamine, mis erinevatel põhjustel on viibinud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2022

Uniooned Hoiu-laenuühistu (registrikood: 16293916) 17.08.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI BARANOV	Juhatuse liige	06.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Uniooned Hoiu-laenuühistu üldkoosolekule

Arvamus

Oleme auditeerinud Uniooned Hoiu-laenuühistu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatus standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus

Juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 15 Tegevuse jätkuvus, kus on kirjeldatud, et 06.05.2022 seisuga puudub ettevõttel vastav RAB'i tegevusluba. Ettevõtte tegevuse jätkuvus sõltub täielikult sellest kas ettevõtte saab vastava tegevusloa või mitte seega ei avalda meie oma arvamust ettevõtte tegevuse jätkuvuse kohta.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu sellele, et ettevõtte ei täitnud HLÜS 17.2 nõuded (täpsemalt vt Lisa 14). Meie arvamus ei ole märkusega seoses selle asjaoluga.

Juhime tähelepanu sellele, et ettevõtte netovara on negatiivne, mis on vastuolus Äriseadustiku ja HLÜS nõuetega. Meie arvamus ei ole märkusega seoses selle asjaoluga.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusale avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Kisseljov

Vandeauditori number 585

Lahendused Pluss KV OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 190

Pärnu mnt 142, Tallinn, Harju maakond, 11317

06.05.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Uniooned Hoiu-laenuühistu (registrikood: 16293916) 17.08.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KISSELJOV	Vandeaudiitor	06.05.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-50
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-191 335
Kokku	-191 385
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-191 385
Kokku	-191 385

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-50
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-191 335
Kokku	-191 385
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-191 385
Kokku	-191 385

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@unioneed.com