

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 27.08.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: T35 Arendus OÜ

registrikood: 16038542

tänavatänu nimi, Tehnika tn 35
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10149

telefon: +372 59814678

e-posti aadress: christofer@virukodu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Tegevusaruanne

Osaühing arendab kinnisvaraprojekti Tallinnas Tehnika tn 35. Aruandeaastal toimus projekteerimine ja lammutati kinnistul asunud vana hoone. Ehitustegevusega on kavas alustada 2022. aastal. Pärast korteriomandite moodustamist alustatakse ka võlaõiguslike müügilepingute vormistamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	27.08.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 583	0
Nõuded ja ettemaksed	4 347	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 347	0
Kokku varud	644 342	0
Lõpetamata toodang	644 342	0
Kokku käibevarad	651 272	0
Kokku varad	651 272	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	530 600	0
Võlad ja ettemaksed	120 672	0
Võlad tarnijatele	39 956	0
Muud võlad	35 716	0
Tulevaste perioodide tulud	45 000	0
Kokku lühiajalised kohustised	651 272	0
Kokku kohustised	651 272	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Kokku omakapital	0	0
Kokku kohustised ja omakapital	651 272	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud väikeettevõtja vormi alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2022

T35 Arendus OÜ (registrikood: 16038542) 27.08.2020 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CHRISTOFER PULST	Juhatuse liige	06.07.2022

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Christofer Pulst	39309206810	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 59814678
E-posti aadress	christofer@virukodu.ee