

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing TRIKOLAR

registrikood: 11149076

tänava nimi, maja number: Merirahu tn 58

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

telefon: +372 5062711

e-posti aadress: r.laidsaar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

2021. aastal oli OÜ Trikolar põhitegevuseks kinnisvara haldus ja üürileandmine, raamatupidamisteenused ja haljastuse hooldus Merirahu elamupiirkonnas.

2021. aastal oli OÜ Trikolar müügitulu 40 117 eurot, kahanedes eelmise aastaga võrreldes 1,07 korda. OÜ Trikolar müügitulust moodustas 73% müük Eestisse, 5% Ungarisse, 22% Küprosele. OÜ Trikolar 2021. aasta tulemuseks kujunes kasum summas 46 eurot.

OÜ Trikolaris oli üks töötaja, kellele maksti tasusid summas 7 085 eurot. Juhatuse liikmetele liikmeks oleku eest tasusid ei makstud ja soodustusi ei antud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Trikolar põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada põhitegevuse käivet ja ärikasumit.

OÜ Trikolar põhilised suhtelised finantsnäitajad aruandeperioodi lõppedes on alljärgnevad:

	Arvutusmetoodika	2021	2020
Käibe kasv (%)	$(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100$	-7%	37%
Kasumi kasv (%)	$(\text{puhaskasum } 2021 - \text{puhaskasum } 2020) / \text{puhaskasum } 2020 * 100$	-101%	-103%
Puhasrentaablus (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{müügikasum} * 100$	0%	-10%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,17	0,35
ROE (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$	0%	-1%
ROA (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{varad} * 100$	0%	-1%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 801	32 868	
Nõuded ja ettemaksed	70 809	71 213	2
Kokku käibevarad	72 610	104 081	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 048 025	1 019 943	4
Nõuded ja ettemaksed	176 303	175 503	2
Materiaalsed põhivarad	315 951	44 595	7
Kokku põhivarad	1 540 279	1 240 041	
Kokku varad	1 612 889	1 344 122	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	250 564	116 984	8
Võlad ja ettemaksed	183 512	176 683	9
Kokku lühiajalised kohustised	434 076	293 667	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	841 697	713 385	8
Kokku pikaajalised kohustised	841 697	713 385	
Kokku kohustised	1 275 773	1 007 052	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 000	30 000	11
Kohustuslik reservkapital	5 308	5 308	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 762	305 923	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46	-4 161	
Kokku omakapital	337 116	337 070	
Kokku kohustised ja omakapital	1 612 889	1 344 122	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	40 117	43 014	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 722	-10 970	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 645	-24 905	
Tööjõukulud	-9 480	-9 556	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 242	-5 215	7
Muud ärikulud	-65	0	
Ärikasum (kahjum)	-28 037	-7 632	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	56 547	12 489	5
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-28 465	-9 021	6
Intressitulud	1	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46	-4 161	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46	-4 161	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Trikolar OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Trikolar OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Trikolar OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Trikolar OÜ ei ole kohustatud esitama konsolideeritud aruannet vastavalt raamatupidamiseseadusele §29 lõige 2. Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritud näitajad ei ületa käesoleva seaduse § 3 punktis 18 sätestatud väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpangas avaldatud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2021 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud netosummana.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Lühiajalisi nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuded ostjate vastu hinnatakse iga kliendi laekumata arvete põhjal eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud

järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	3
Muu inventar	3

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80). Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendidena välja maksta eelmise kolme kalendriaasta keskmise jaotatud kasumi, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu, siinjuures loetakse esimeseks keskmise jaotatud kasumi arvestusse minevaks aastaks 2018. aasta. Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele (kui riikidevahelistes maksulepingutes ei ole teisiti sätestatud) juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Omanikud (Emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- Tütarettevõtted;
- Sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatus;
- Ettevõtte tegevjuhtkond;
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	7 389	7 389	0	
Ostjatelt laekumata arved	7 389	7 389	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 014	5 014	0	3
Laenunõuded	234 303	58 000	176 303	
Ettemaksed	406	406	0	
Tulevaste perioodide kulud	273	273	0	
Muud makstud ettemaksed	133	133	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	247 112	70 809	176 303	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 400	4 400	0	
Ostjatelt laekumata arved	4 400	4 400	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 387	3 387	0	3
Laenunõuded	235 503	60 000	175 503	
Ettemaksed	3 426	3 426	0	
Tulevaste perioodide kulud	619	619	0	
Muud makstud ettemaksed	2 807	2 807	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	246 716	71 213	175 503	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 014	0	3 387	0
Üksikisiku tulumaks	0	236	0	236
Sotsiaalmaks	0	390	0	390
Töötuskindlustusmaksed	0	9	0	9
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 014	635	3 387	635

Vt lisa 2 ja 9.

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	985 601	929 054	5
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	62 424	90 889	6
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 048 025	1 019 943	

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
11101827	Ressinger OÜ	Eesti	Likvideerimisel	100	100
11516273	Karelva OÜ	Eesti	Investeeringute haldamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
Ressinger OÜ	80 370	5 297	85 667
Karelva OÜ	848 684	51 250	899 934
Kokku tütar-ettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	929 054	56 547	985 601

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
11384535	Monde Investments OÜ	Eesti	Finantstegevus	32	32

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
Monde Investments OÜ	90 889	-28 465	62 424
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	90 889	-28 465	62 424

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	0	30 776	28 261	59 037	59 037
Akumuleeritud kulum	0	-5 860	-8 582	-14 442	-14 442
Jääkmaksumus	0	24 916	19 679	44 595	44 595
Ostud ja parendused	279 000	0	3 598	3 598	282 598
Amortisatsioonikulu	-5 815	-3 144	-2 283	-5 427	-11 242
31.12.2021					
Soetusmaksumus	279 000	30 776	31 859	62 635	341 635
Akumuleeritud kulum	-5 815	-9 004	-10 865	-19 869	-25 684
Jääkmaksumus	273 185	21 772	20 994	42 766	315 951

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiline isik 2	7 884	7 884			14
Eraisikud 1	96 100	96 100			14
Juriidiline isik 6	25 000	25 000			
Eraisikud 2	121 580	121 580			14
Lühiajalised laenud kokku	250 564	250 564			
Pikaajalised laenud					
Juriidiline isik 1	331 102	0	331 102		14
Juriidiline isik 2	126 595	0	126 595		14
Eraisikud	384 000	0	384 000		14
Pikaajalised laenud kokku	841 697	0	841 697		
Laenukohustised kokku	1 092 261	250 564	841 697		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiline isik 2	7 884	7 884			14
Eraisikud 1	21 100	21 100			14
Juriidiline isik 4	2 000	2 000			
Juriidiline isik 5	1 000	1 000			14
Juriidiline isik 6	25 000	25 000			
Eraisikud 2	60 000	60 000			14
Lühiajalised laenud kokku	116 984	116 984			
Pikaajalised laenud					
Juriidiline isik 1	331 102	0	331 102		14
Juriidiline isik 2	126 595	0	126 595		14
Eraisikud	255 688	0	255 688		14
Pikaajalised laenud kokku	713 385	0	713 385		
Laenukohustised kokku	830 369	116 984	713 385		

Eraisikutel saadud laenude intressimäär 0%, juriidilistelt isikutelt saadud laenude intressimäärad vahemikus 4-6%.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	649	649	
Võlad töövõtjatele	472	472	
Maksuvõlad	635	635	3
Muud võlad	180 856	180 856	
Intressivõlad	157 754	157 754	14
Muud viitvõlad	23 102	23 102	14
Saadud ettemaksed	900	900	
Muud saadud ettemaksed	900	900	
Kokku võlad ja ettemaksed	183 512	183 512	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 311	1 311	
Võlad töövõtjatele	472	472	
Maksuvõlad	635	635	3
Muud võlad	174 265	174 265	
Intressivõlad	157 754	157 754	14
Muud viitvõlad	16 511	16 511	14
Kokku võlad ja ettemaksed	176 683	176 683	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	241 446	241 410
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	60 362	60 352
Antud garantiid	301 808	301 762
Kokku tingimuslikud kohustised	603 616	603 524

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	30 000	30 000
Osade arv (tk)	4	4
Osakapital koosneb 4 osast. 1 osa nimiväärtusega 28 140 eurot ja 3 osa nimiväärtusega a´ 620 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 117	23 214
Ungari	2 000	4 800
Küpros	9 000	15 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	40 117	43 014
Kokku müügitulu	40 117	43 014
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastiku hooldus ja korrashoid	1 325	2 294
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	15 340	15 000
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	2 000	9 300
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	21 452	16 420
Kokku müügitulu	40 117	43 014

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	7 085	7 142
Sotsiaalmaksud	2 395	2 414
Kokku tööjõukulud	9 480	9 556
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	124 264	124 264
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	670	670
Kokku nõuded ja ettemaksed	124 934	124 934
Laenukohustised		
Tütarettevõtjad	7 884	7 884
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	217 680	82 100

Kokku laenukohustised	225 564	89 984
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	157 754	157 754
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 102	16 511
Kokku võlad ja ettemaksed	180 856	174 265

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tütarettevõtjad	331 102	331 102
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	510 595	382 283
Kokku laenukohustised	841 697	713 385

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Sidusettevõtjad	120 663	0	0	120 663
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	570	100	0	670
Kokku antud laenud	121 233	100	0	121 333

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Sidusettevõtjad	120 663	800	0	121 463
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	670	0	0	670
Kokku antud laenud	121 333	800	0	122 133

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tütarettevõtjad	349 986	0	11 000	338 986
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	372 383	95 000	3 000	464 383
Kokku laenukohustised	722 369	95 000	14 000	803 369

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tütarettevõtjad	338 986	0	0	338 986
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	464 383	269 212	5 320	728 275
Kokku laenukohustised	803 369	269 212	5 320	1 067 261

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2022

Osaühing TRIKOLAR (registrikood: 11149076) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REINE LAIDSAAR	Juhatuse liige	08.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46
Kokku	301 808
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	301 808
Kokku	301 808

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46
Kokku	301 808
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	301 808
Kokku	301 808

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21452	53.47%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	15340	38.24%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	2000	4.99%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	1325	3.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leonid Kossinov	35904060298	Tallinn, Harju maakond, Eesti	28140 EUR (Lihtomand)
Reine Laidsaar	45609190385		620 EUR (Lihtomand)
Julian Kossinov	38504100332	Tallinn, Harju maakond, Eesti	620 EUR (Lihtomand)
Christian Kossinov	38612224217		620 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5062711
E-posti aadress	r.laidsaar@gmail.com