

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Inseneribüroo K.Pint

registrikood: 10627220

tänavatänu nimi, Kalda tn 16a

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthumber: 48305

telefon: +372 7768658, +372 5267925

e-posti aadress: kalle.pint@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Inseneribüroo K. Pint põhitegevusalaks oli 2021. majandusaastal omanikujärelvalve teenus ja projekteerimisteenused.

Firma on registreeritud Riikliku erinõuetega tegevusaladel tegutsevate ettevõtete registris ettevõtjana, kellel on õigus projekteerida, teha omanikujärelvalvet, ehitusprojektide ekspertiise ja tegeleda ehitusjuhtimisega.

Vaatama asjaolule, et OÜ Inseneribüroo K. Pint tegevus oli 2021.a. COVID-19 haiguse tõkestamiseks kehtestatud piirangute tõttu märkimisväärselt häiritud, jätkab ettevõtte 2022. aastal oma senist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 810	8 995	
Nõuded ja ettemaksed	1 978	3 145	
Nõuded ostjate vastu	630	2 021	
Nõuded seotud osapoolte vastu	50	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 298	1 003	2
Ettemaksed	0	121	
Kokku käibevarad	10 788	12 140	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 315	6 973	3
Kokku põhivarad	6 315	6 973	
Kokku varad	17 103	19 113	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 028	10 645	
Võlad tarnijatele	3 381	604	
Maksuvõlad	0	154	2
Muud võlad	9 647	9 647	
Tulevaste perioodide tulud	0	240	
Kokku lühiajalised kohustised	13 028	10 645	
Kokku kohustised	13 028	10 645	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 657	8 031	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 394	-2 375	
Kokku omakapital	4 075	8 468	
Kokku kohustised ja omakapital	17 103	19 113	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	6 294	6 900	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 254	-5 761	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 066	-2 210	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 367	-1 303	3
Muud ärikulud	-1	-1	
Ärikasum (kahjum)	-4 394	-2 375	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 394	-2 375	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 394	-2 375	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Inseneribüroo K.Pint liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. OÜ Inseneribüroo K.Pint raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtte miinimuminõudest lähtuvalt ilma rahavoogude ja omakapitali muutuste aruandeta.

Raha

Raha ja raha lähendina kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis vara maksumusega üle 320 euro ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik alljärgnevad tingimused:

- olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu tehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning nendega seotud ettevõtted,
- eelpool loetletud isikute lähikondlased,
- ettevõtte töötajad.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	546	0	1 003	154
Ettemaksukonto jääk	752		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 298		1 003	154

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2019						
Soetusmaksumus	787	8 966	1 651	1 481	3 132	12 885
Akumuleeritud kulum	0	-6 877	-923	-12	-935	-7 812
Jääkmaksumus	787	2 089	728	1 469	2 197	5 073
Ostud ja parendused	0	2 620	583	0	583	3 203
Amortisatsioonikulu	0	-681	-474	-148	-622	-1 303
31.12.2020						
Soetusmaksumus	787	11 586	2 234	1 481	3 715	16 088
Akumuleeritud kulum	0	-7 558	-1 397	-160	-1 557	-9 115
Jääkmaksumus	787	4 028	837	1 321	2 158	6 973
Ostud ja parendused	0	0	709	0	709	709
Amortisatsioonikulu	0	-821	-398	-148	-546	-1 367
31.12.2021						
Soetusmaksumus	787	11 586	2 943	1 481	4 424	16 797
Akumuleeritud kulum	0	-8 379	-1 795	-308	-2 103	-10 482
Jääkmaksumus	787	3 207	1 148	1 173	2 321	6 315

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 294	6 900
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 294	6 900
Kokku müügitulu	6 294	6 900
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Inseneriteenuste müük	5 334	6 260
Eluruumi üür	960	640
Kokku müügitulu	6 294	6 900

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	50	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 070	0
Kokku võlad ja ettemaksed	3 070	0

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	50	0	50	0
Kokku antud laenud	0	50	0	50	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 000	2 000	0	0
Kokku laenukohustised	0	2 000	2 000	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	200	200	0	0
Kokku laenukohustised	0	200	200	0	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 700	0	0	1 250	0
Kokku ostetud	0	3 700	0	0	1 250	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

OÜ Inseneribüroo K.Pint (registrikood: 10627220) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE PINT	Juhatuse liige	08.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 394
Kokku	1 263
Jaotamine	
Kokku	1 263

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 394
Kokku	1 263

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	5334	84.75%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	960	15.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalle Pint	36108122714	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7768658
Mobiiltelefon	+372 5267925
E-posti aadress	kalle.pint@gmail.com