

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Metropol Group OÜ

registrikood: 12029865

tänavanimi: Pärnu tn 5-33

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72712

telefon: +372 5142635

e-posti aadress: kaupo.teedeehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Intressikulud	15
Lisa 18 Intressitulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Metropol Grupp loodi 16.12.2010, 09.02.2011 toimus omanike vahetus ja nime muudatus. Uueks nimeks sai OÜ Metropol Group. Tegevust alustati 2011 aasta kevadel. Ettevõtte tegeles taaslustamisel maaparandustööde teostamisega.

EMTAK-i järgi on põhitegevuseks maakuivendus- ja maaparandustööd (43122). 2022.aastal pole kavas tegevusalasid muuta.

Tulud ja kasum

2021. aastal moodustas Metropol Grupp OÜ müügitulu 3 978 197 euri. Müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse.

Finantsnäitaja	Arvutamise valem	2020	2020
Käibekapital	Käibevara - Lühiajalised kohustused	102 108	413 971
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/Lühiajalised kohustused	1,13	1,65
Maksevalmiduse kordaja	Raha/Lühiajalised kohustused	0,36	0,59
Võlakordaja	Koguvõlgnevus/Varad	0,52	0,42
Koguvara tulutoovuse tase (ROA)	Puhkaskasum/ Varad	-11,80%	20,23%
Puhkaskasum/ Omakapital (ROE)	Puhkaskasum/Omakapital	-24,39%	34,62%

Investeeringud

2021.a. on investeeritud põhivarasse 220 090 eurot, s.h. kapitalirendiga 142 917 eurot. 2021 aastal ei tehtud väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks, samuti ei planeerita neid kulutusi 2022. aastaks.

Personal

Osaühingu keskmine töötajate arv aasta jooksul oli 10 töötajat, kelle palgakulu oli 227 928. eurot. Juhatuse liikmetele 2021.a. eest tasusid ei makstud ning nende tagasikutsumisel ja ametist lahkumisel pole tasu ega soodustusi ette nähtud.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte on arenenud usus, et investeeringud autoparki ja oma töötajatesse korraliku töötasu ning ühisürituste näol tagavad klientide teenindamise parimal moel. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Metropol Grupp OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste kvaliteedi parandamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte loodab 2022. aastal säilitada saavutatud müügimahtu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	281 553	371 770	
Nõuded ja ettemaksed	201 407	415 665	2
Varud	394 297	260 450	
Kokku käibevarad	877 257	1 047 885	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 000	3 750	4,5
Finantsinvesteeringud	40 859	67 211	
Nõuded ja ettemaksed	489 857	379 613	2
Materiaalsed põhivarad	377 292	345 354	6
Kokku põhivarad	913 008	795 928	
Kokku varad	1 790 265	1 843 813	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	130 922	162 893	8
Võlad ja ettemaksed	644 227	471 021	9
Kokku lühiajalised kohustised	775 149	633 914	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	148 932	132 458	8
Kokku pikaajalised kohustised	148 932	132 458	
Kokku kohustised	924 081	766 372	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 074 757	701 786	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-211 257	372 971	
Kokku omakapital	866 184	1 077 441	
Kokku kohustised ja omakapital	1 790 265	1 843 813	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 978 197	4 285 663	13
Muud äritulud	19 569	242	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 528 005	-2 996 412	14
Mitmesugused tegevuskulud	-195 385	-381 500	15
Tööjõukulud	-304 811	-287 511	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-183 602	-234 205	6
Muud ärikulud	-1 510	-2 097	
Ärikasum (kahjum)	-215 547	384 180	
Intressitulud	10 393	9 361	18
Intressikulud	-6 849	-8 749	17
Muud finantstulud ja -kulud	746	-1 946	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-211 257	382 846	
Tulumaks	0	-9 875	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-211 257	372 971	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. Aruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Seoses 1. jaanuaril 2016 jõustunud raamatupidamise seaduse ja teiste sellega seonduvate seaduste muudatustega on muutunud aastaaruande esitusviis.

Bilanss

2021.a. ei ole bilansiskeem võrreldes 2020.a. muutunud.

Kasumiaruanne

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi järgides RTJ 2 "Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes". Kasumiaruanne on koostatud silmas pidades tulude ja kulude vastavuse, järjepidevuse ja võrreldavuse printsiipe.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis võetakse arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Tütar- ja sidusettevõtteid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Intressi mittekanivate pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1 000 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla

2 000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-30

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised), mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) omanikke
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c) sidusettevõtteid
- d) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	66 022	66 022	0	
Ostjatelt laekumata arved	66 022	66 022	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	489 857	0	489 857	19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	119 266	119 266	0	3
Laenunõuded	10 800	10 800	0	
Muud nõuded	5 319	5 319	0	
Viitlaekumised	5 319	5 319	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	691 264	201 407	489 857	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	374 278	374 278	0	
Ostjatelt laekumata arved	374 278	374 278	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	379 613	0	379 613	19
Laenunõuded	16 651	16 651	0	
Muud nõuded	24 736	24 736	0	
Viitlaekumised	24 736	24 736	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	795 278	415 665	379 613	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			12 275
Käibemaks	119 266		24 067
Üksikisiku tulumaks		3 676	3 671
Erisoodustuse tulumaks			0
Sotsiaalmaks		6 209	6 308
Kohustuslik kogumispension		132	237
Töötuskindlustusmaksed		452	459
Intress		4	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			21 750
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	119 266	10 473	68 767

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
16085725	Metropol Auto OÜ	Eesti	4520		100
14508736	Vircom OÜ	Eesti	49411	0	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	31.12.2021
Metropol Auto OÜ	2 500		2 500
Vircom OÜ	0	1 250	1 250
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	1 250	3 750

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Vircom OÜ	50	06.05.2021	1 250

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
12365391	KE Valdus OÜ	Eesti	68201	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
KE Valdus OÜ	1 250	1 250
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 250	1 250

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019						
Soetusmaksumus		197 509	609 250	806 759		806 759
Akumuleeritud kulum		-123 769	-281 097	-404 866		-404 866
Jääkmaksumus		73 740	328 153	401 893		401 893
Ostud ja parendused		86 092	33 631	119 723	57 944	177 667
Amortisatsioonikulu		-84 814	-149 392	-234 206		-234 206
31.12.2020						
Soetusmaksumus		255 459	636 781	892 240	57 944	950 184
Akumuleeritud kulum		-180 441	-424 389	-604 830	0	-604 830
Jääkmaksumus		75 018	212 392	287 410	57 944	345 354
Ostud ja parendused		92 417	116 501	208 918	11 172	220 090
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					11 172	11 172
Muud ostud ja parendused		92 417	116 501	208 918		208 918
Amortisatsioonikulu	-1 210	-60 692	-121 700	-182 392		-183 602
Müügid (jääkmaksumuses)			-4 550	-4 550		-4 550
Ümberliigitamised	69 116				-69 116	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	69 116				-69 116	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	69 116	347 876	714 282	1 062 158	0	1 131 274
Akumuleeritud kulum	-1 210	-241 133	-511 639	-752 772		-753 982
Jääkmaksumus	67 906	106 743	202 643	309 386	0	377 292

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	19 000	0
Muud masinad ja seadmed	19 000	0
Kokku	19 000	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	246 445	97 513	148 932	3 kuu EURIBOR+2,75%	EUR	24.06.2026
Kapitalirendikohustised kokku	246 445	97 513	148 932			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	233 306	100 848	132 458	3 kuu EURIBOR+2,45%	EUR	24.01.2025
Kapitalirendikohustised kokku	233 306	100 848	132 458			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	158 358	179 916
Kokku	158 358	179 916

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	33 409	33 409	0		3 kuu EURIBOR+2,44%	EUR	25.02.2023	
Pikaajalised laenud kokku	33 409	33 409						
Kapitalirendikohustised kokku	246 445	97 513	148 932					7
Laenukohustised kokku	279 854	130 922	148 932					
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	62 045	62 045	0		3 kuu EURIBOR+2,44%	EUR	25.02.2023	
Pikaajalised laenud kokku	62 045	62 045	0					
Kapitalirendikohustised kokku	233 306	100 848	132 458					7
Laenukohustised kokku	295 351	162 893	132 458					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	535 827	535 827	
Võlad töövõtjatele	36 461	36 461	10
Maksuvõlad	10 473	10 473	3
Muud võlad	60 466	60 466	
Dividendivõlad	34 700	34 700	
Muud viitvõlad	25 766	25 766	
Saadud ettemaksed	1 000	1 000	
Muud saadud ettemaksed	1 000	1 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	644 227	644 227	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	265 355	265 355	
Võlad töövõtjatele	23 297	23 297	10
Maksuvõlad	68 767	68 767	3
Muud võlad	113 602	113 602	
Dividendivõlad	84 700	84 700	
Muud viitvõlad	28 902	28 902	
Kokku võlad ja ettemaksed	471 021	471 021	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	17 778	10 934
Puhkusetasude kohustis	18 683	12 363
Kokku võlad töövõtjatele	36 461	23 297

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	690 800	859 806
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	172 700	214 951
Kokku tingimuslikud kohustised	863 500	1 074 757

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 978 197	4 272 163
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	13 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 978 197	4 285 663
Kokku müügitulu	3 978 197	4 285 663
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaa kuivendus	3 775 591	4 084 393
Seadmete rent	64 832	5 696
Karjäärde tegevus	103 769	178 074
Müüdud kaup	26 834	17 500
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	7 171	0
Kokku müügitulu	3 978 197	4 285 663

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-15 375	-15 375
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-379 650	-52 650
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-2 259 613	-2 092 199
Energia	-232 250	-201 602
Kütus	-232 250	-201 602
Transpordikulud	0	-936
Seadmete rent	-98 440	-64 340
Masinate ja seadmete varuosad hooldus	-542 677	-569 310
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 528 005	-2 996 412

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-18 302	-20 989
Mitmesugused bürookulud	-5 265	-8 668
Riiklikud ja kohalikud maksud	-440	-866
Sõidukite remont ja varuosad	-64 606	-80 597
Ostetud teenused	-105 332	-268 940
Audiitorteenus	-1 440	-1 440
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-195 385	-381 500

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-227 928	-216 053
Sotsiaalmaksud	-76 883	-71 458
Kokku tööjõukulud	-304 811	-287 511
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	9
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	-901	-1 776
Intressikulu kapitalirendilt	-5 948	-6 973
Kokku intressikulud	-6 849	-8 749

Lisa 18 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu laenudelt	10 393	9 361
Kokku intressitulud	10 393	9 361

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Tütarettevõtjad	19 719	17 528	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	470 138	362 085	
Kokku laenukohustised	489 857	379 613	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 070	65 521	
Kokku võlad ja ettemaksed	32 070	65 521	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	0	17 500	0	17 500	28	18
Sidusettevõtjad	29 383	1 500	30 883	0	941	18
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	328 855	55 000	30 000	353 855	8 230	18
Kokku antud laenud	358 238	74 000	60 883	371 355	9 199	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	17 500	2 000	0	19 500	191	18
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	353 855	98 000	0	451 855	10 052	18
Kokku antud laenud	371 355	100 000	0	471 355	10 243	

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad		1 750
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 367	236 179
Kokku müüdnud	4 367	237 929

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad		36
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	154 970	640 398
Kokku ostetud	154 970	640 434

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	6 197	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2022

Metropol Group OÜ (registrikood: 12029865) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO ENNOMÄE	Juhatuse liige	08.07.2022
TIIT POOPUU	Juhatuse liige	08.07.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Metropol Group OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Metropol Group OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Metropol Group OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalmer Keevend

Vandeaudiitori number 147

Osaühing K-Kreedit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 54

Mehaanika 9, Türi, Järva maakond, 72214

08.07.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Metropol Group OÜ (registrikood: 12029865) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KEEVEND	Vandeaudiitor	08.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 074 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-211 257
Kokku	863 500
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 074 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-211 257
Kokku	863 500
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	3775591	94.91%	Jah
Kruusa- ja liivakarjäärde tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	103769	2.61%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	7732	64832	1.63%	Ei
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	7171	0.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Poopuu	38107054929	Kriilevälja küla, Paide linn, Järva maakond, Eesti	1342 EUR (Lihtomand)
Kaupo Ennomäe	38503114921	Paide linn, Paide linn, Järva maakond, Eesti	1342 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5142635
E-posti aadress	kaupo.teedeehitus@gmail.com