

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Tuleraua

registrikood: 10809562

tänava/talu nimi, Vabaõhumuuseumi tee 53
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13521

telefon: +372 5072121

e-posti aadress: aganetski@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Võlad tarnijatele	7
Lisa 6 Muud võlad	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Tuleraua peamiseks tegevusalaks on kinnis-ja vallasvara haldamine ning elektri-ja vee teenuste vahendamine.

2021. aastal jätkuvalt tegeldakse võlglaste probleemidega.

2020. aasta majandusaasta aruanne kinnitatakse bilansimahuga 209 954,31 eurot ning aruandeaasta kahjumiga 111,35 eurot.

Järgmisel majandusaastal taastatakse omakapitali.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	59	191
Nõuded ja ettemaksed	1 594	1 922
Kokku käibevarad	1 653	2 113
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 556	2 556
Materiaalsed põhivarad	205 745	205 745
Kokku põhivarad	208 301	208 301
Kokku varad	209 954	210 414
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	334	682
Kokku lühiajalised kohustised	334	682
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	208 735	208 735
Kokku pikaajalised kohustised	208 735	208 735
Kokku kohustised	209 069	209 417
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 559	-346
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-112	-1 213
Kokku omakapital	885	997
Kokku kohustised ja omakapital	209 954	210 414

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	3 954	5 203
Mitmesugused tegevuskulud	-4 066	-6 416
Ärikasum (kahjum)	-112	-1 213
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-112	-1 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-112	-1 213

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Tuleraua 10809562

Vabaõhumuuseumi tee 49a

13521 Tallinn

Aruandeperioodi algus 01.01.2020

Aruandeperioodi lõpp 31.12.2020

Osaühingu põhitegevuseks on kinnis- ja vallasvara haldamine, kinnisvara arendus ning vahendustegevus elektri ja vee teenuse varustamise alal.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannete koostamisel on rakendatud tekkepõhist arvestusprintsipi ning kasutatud jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, esitusviise ja aruandeskeeme.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud ettevõtte arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Tulude ja kulude arvestamisel on jälgitud tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Tulude ja kulude arvestamisel on jälgitud tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Seotud osapooled

Seotud osapooltega tehingud puuduvad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arveldusarve pangas	59	191
Kokku raha	59	191

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 594	1 594
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 594	1 594
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 922	1 922
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 922	1 922

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	205 745	205 745
Jääkmaksumus	205 745	205 745
31.12.2019		
Soetusmaksumus	205 745	205 745
Jääkmaksumus	205 745	205 745
31.12.2020		
Soetusmaksumus	205 745	205 745
Jääkmaksumus	205 745	205 745

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Võlad tarnijatele teenuste eest	334	283
Kokku võlad tarnijatele	334	283

Lisa 6 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
muud viitvõlad	0	0
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	399	399
muud viitvõlad	399	399
Kokku muud võlad	399	399

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
muud soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Osaühing Tuleraua (registrikood: 10809562) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR GANETSKI	Juhatuse liige	05.07.2022
Resolutsioon:	Kinnitada 2020. aasta majandusaasta aruanne.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-112
Kokku	-1 671
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 671
Kokku	-1 671

Kahjum kaetakse 2021. aastal.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-112
Kokku	-1 671
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 671
Kokku	-1 671

Kahjum kaetakse järgneval aruandeaastal.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	3954	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hapinexa OÜ	12992343	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK (Lihtomand)
Aktsiaselts SUNTEE	10477453	Eesti	15000 EEK (Lihtomand)
Auri Martti Hakomaa	35402010391	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK (Lihtomand)
Valentina Arhipova	44202170290	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK (Lihtomand)
Sergei Hadži	36509150268	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK (Lihtomand)
Andrei Leškin	37010050306	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5072121
E-posti aadress	aganetski@hotmail.ee