

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: AS Raisner

registrikood: 11246939

tänavatänu nimi, Tuukri tn 54
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10141

telefon: +372 5257474

faks: +372 6732246

e-posti aadress: raigo@adepte.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Intressikulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2006. aastal asutatud AS Raisner on projekti ettevõtte, mis on loodud 150 MW nimivõimsusega Varja tuulikupargi arendamiseks. Varja tuulikupark asub Lüganuse vallas, Ida-Virumaal..

Bilansijärgsel päeval 28.01.2020 seisuga on 10 MW rajatud ning valmis. AS Raisner on asunud rajama ka ülejäänud osas (140 MW) Varja tuulikuparki. Seni Eesti Vabariigi Kaitseministeeriumi ebaseadusliku tegevuse tõttu peatunud arendus on planeeritud valmima hiljemalt 2025. aastaks.

AS Raisner juhatuse liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 760	3 985	
Nõuded ja ettemaksed	72 068	79 614	2
Kokku käibevarad	75 828	83 599	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	39 250	39 250	
Nõuded ja ettemaksed	740 801	530 007	2
Materiaalsed põhivarad	1 543 390	1 747 144	4
Kokku põhivarad	2 323 441	2 316 401	
Kokku varad	2 399 269	2 400 000	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 758	53 868	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 758	53 868	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 647 640	1 304 658	5
Võlad ja ettemaksed	306 993	306 993	
Kokku pikaajalised kohustised	1 954 633	1 611 651	
Kokku kohustised	1 956 391	1 665 519	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 886 400	1 886 400	
Ülekurs	1 566 818	1 566 818	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 718 736	-1 304 149	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-291 604	-1 414 588	
Kokku omakapital	442 878	734 481	
Kokku kohustised ja omakapital	2 399 269	2 400 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	0	119 149	7
Muud äritulud	0	5 416	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-281	-121 727	
Mitmesugused tegevuskulud	-87 409	-163 105	
Muud ärikulud	-203 914	-1 169 359	
Ärikasum (kahjum)	-291 604	-1 329 626	
Intressikulud	0	-84 962	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-291 604	-1 414 588	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-291 604	-1 414 588	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Raisner 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele on AS Raisner väikeettevõtja ning koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruande. Lühendatud raamatupidamise aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

AS Raisner kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. (SME IFRS 11.14 (c), 12.8)

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 917 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad risikid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmisusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrssitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Raisner AS seotud osapooled on:

emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud;

tegev- ja kõrgem juhtkond;

eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	70 520	70 520	0	
Ostjatelt laekumata arved	70 520	70 520	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 548	1 548	0	3
Laenunõuded	35 197	0	35 197	
Muud nõuded	705 604	0	705 604	
Kokku nõuded ja ettemaksed	812 869	72 068	740 801	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	70 520	70 520	0	
Ostjatelt laekumata arved	70 520	70 520	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 094	9 094	0	3
Laenunõuded	35 197	0	35 197	
Muud nõuded	494 810	0	494 810	
Kokku nõuded ja ettemaksed	609 621	79 614	530 007	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	0	7 160
Ettemaksukonto jääk	1 548	1 934
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 548	9 094

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	2 895 236	38 347	2 933 583	2 933 583
Jääkmaksumus	2 895 236	38 347	2 933 583	2 933 583
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1 148 011		-1 148 011	-1 148 011
Muud muutused	-81	-38 347	-38 428	-38 428
31.12.2019				
Soetusmaksumus	1 747 144	0	1 747 144	1 747 144
Jääkmaksumus	1 747 144	0	1 747 144	1 747 144
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-203 754		-203 754	-203 754
31.12.2020				
Soetusmaksumus	1 543 390		1 543 390	1 543 390
Jääkmaksumus	1 543 390		1 543 390	1 543 390

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Füüsiline isik 1	473 942		473 942		10	EUR	2022
Juriidiline isik 2	1 102 551		1 102 551		7	EUR	2022
Juriidiline isik 3	71 147		71 147		3	EUR	2026
Pikaajalised laenud kokku	1 647 640		1 647 640				
Laenukohustised kokku	1 647 640		1 647 640				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Juriidiline isik 2	771 087		771 087		7	eur	2022
Juriidiline isik 3	59 629		59 629		3	eur	2026
Füüsiline isik 1	473 942		473 942		10	eur	2022
Pikaajalised laenud kokku	1 304 658		1 304 658				
Laenukohustised kokku	1 304 658		1 304 658				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 758	1 758	0
Muud võlad	306 993	0	306 993
Intressivõlad	306 993	0	306 993
Kokku võlad ja ettemaksed	308 751	1 758	306 993

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	53 502	53 502	0
Võlad töövõtjatele	366	366	0
Muud võlad	306 993	0	306 993
Intressivõlad	306 993	0	306 993
Kokku võlad ja ettemaksed	360 861	53 868	306 993

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	119 149
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	119 149
Kokku müügitulu	0	119 149
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügitulu projekti juhtimisest	0	0
Müügitulu elektrimüügist	0	119 149
Kokku müügitulu	0	119 149

Lisa 8 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	0	-84 962
Kokku intressikulud	0	-84 962

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2020	31.12.2019
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	52 486
Kokku võlad ja ettemaksed	0	52 486

PIKAAJALISED	31.12.2020	31.12.2019
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	705 604	494 810
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 197	35 197
Kokku nõuded ja ettemaksed	740 801	530 007
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	73 743	62 225
Kokku võlad ja ettemaksed	73 743	62 225

OSTETUD	2020	2019
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	84 712	148 570
Kokku ostetud	84 712	148 570

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2022

AS Raisner (registrikood: 11246939) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARRY RAUDVERE	Juhatuse liige	08.07.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 718 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-291 604
Kokku	-3 010 340
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 010 340
Kokku	-3 010 340

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia müük	35141	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6732246
Mobiiltelefon	+372 5257474
E-posti aadress	raigo@adepte.ee